

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dr. Davide Ferreli

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Maria Antonietta Basolu



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

**PARERI DI CUI ALL'ART 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Lanusei, li <b>27/09/2013</b>	<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> Ing. Angius Sara
--	---	---

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE</b>	Privo di rilevanza contabile Lanusei, li <b>27/09/2013</b>	<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> Dr.ssa Sandra Demurtas
--	---	---

Il sottoscritto, **Segretario comunale**, ai sensi della L. Regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data **09/01/2014** nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per 15 giorni consecutivi e trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot. n. **237** del **09/01/2014**)

Lanusei, li **09/01/2014**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr.ssa Maria Antonietta Basolu

Il sottoscritto **Segretario comunale**, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 dell'art. 38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi: \_\_\_\_\_

Lanusei, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr.ssa Maria Antonietta Basolu

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **64**  
DEL **30/12/2013**

**OGGETTO: VARIANTE PIANO URBANISTICO COMUNALE - MODIFICA  
AL REGOLAMENTO EDILIZIO E ALLE NORME DI ATTUAZIONE -  
APPROVAZIONE DEFINITIVA**

L'anno **duemilatredecim** addi **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **11:30** nella sala delle adunanze consiliari del Comune, a seguito di avviso di convocazione diramato dal Sindaco, Davide Ferreli, in data **24/12/2013** prot. n. **13435**, regolarmente notificato ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale in seduta pubblica **Straordinaria** ed in **prima convocazione**.

Presiede la seduta il **Dr. Davide Ferreli**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

	PRESENTE	ASSENTE		PRESENTE	ASSENTE	
<b>1</b>	FERRELI DAVIDE	X	<b>10</b>	ARZU SILVIA	X	
<b>2</b>	USAI FULVIO	X	<b>11</b>	CARRUANA MARIO	X	
<b>3</b>	FERRAI GABRIELLA		<b>12</b>	PISANO MATTEO	X	
<b>4</b>	CONGIU NADIR PAOLO	X	<b>13</b>	CAROBBI SILVIO S.	X	
<b>5</b>	MARCIALIS ROBERTO	X	<b>14</b>	MONNI ROBERTO	X	
<b>6</b>	DORE GIANCARLO	X	<b>15</b>	RABISSONI JENNIFER	X	
<b>7</b>	VIRDIS ALESSANDRO	X	<b>16</b>	PIRAS LILIANA ANNA	X	
<b>8</b>	ACAMPORA SALVATORE S.	X	<b>17</b>	PIRAS ATTILIO	X	
<b>9</b>	PIRODDI CINZIA	X	<b>Totale n.</b>		<b>9</b>	<b>8</b>

Partecipa la **Dr.ssa Maria Antonietta Basolu** nella sua qualità di Segretario comunale;

In esecuzione della deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 25/06/2012, risultano nominati scrutatori i Signori Piroddi Cinzia, Arzu Silvia e Piras Attilio.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla medesima proposta, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- Il Responsabile dell'Area degli Affari Generali, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile dell'Area degli Affari Giuridici ed Economici, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile dell'Area degli Affari Giuridici ed Economici, per quanto concerne la regolarità contabile.

# IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che il Consiglio comunale con propria deliberazione nr. 2 del 12 febbraio 2013 ha adottato la variante al Piano Urbanistico Comunale denominata "Modifica al Regolamento Edilizio e alle norme di Attuazione".

**DATO ATTO** che:

- l'avviso di deposito di tale variante è stato regolarmente pubblicato a norma dell'art. 20 della Legge Regionale n. 45 del 22/12/1989, all'albo pretorio del Comune di Lanusei in data 06/03/2013 Prot. n. 2648 pubbl. n. 114 e sul quotidiano il Corriere dello Sport del 06/03/2013;
- a seguito di tale pubblicazione, nei trenta giorni successivi, non sono state presentate osservazioni avverso la stessa.

**RAVVISATA**, quindi, la necessità della definitiva approvazione della variante allo strumento urbanistico in argomento.

**RICHIAMATE** integralmente le ragioni che sono alla base della presente variante ed indicate nel suddetto atto deliberativo;

**UDITO** il Sindaco illustrare il contenuto del presente atto.

**VISTI:**

- il D. Lgs 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il D.A. 22 dicembre 1983 n. 2266/U;
- la L.R. 45/89.

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, dal seguente esito:

Favorevoli n. 8	Contrari n. 0	Astenuti n. 1 (Attilio Piras)
-----------------	---------------	----------------------------------

## DELIBERA

**DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

**DI APPROVARE** definitivamente, per le ragioni indicate in premessa, la variante al Piano Urbanistico Comunale denominata "Modifica al regolamento edilizio e alle norme di attuazione" ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 4, della L. R. 45/89.

**DI DARE ATTO** che la presente Variante verrà trasmessa all'Assessorato Regionale degli Enti Locali Finanze ed Urbanistica per la verifica di coerenza e subordinatamente ad essa entrerà in vigore il giorno di pubblicazione del provvedimento di approvazione definitiva nel B.U.R.A.S.