

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to On. Antonio Loddo

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr.ssa Maria Teresa Vella



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

PARERI DI CUI ALL'ART 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Lanusei, li 26/05/2006 F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA Arch. Maria Laura Del Rio
--	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	Privo di rilevanza contabile Lanusei, li 26/05/2006 F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE Dr.ssa Maria Grazia Mulas
--	---

Il sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della L. Regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 26/05/2006 all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi (n. 268 del registro) e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot. n. 6887 del 26/05/2006).

Lanusei, li 26/05/2006

F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Maria Teresa Vella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

perché dichiarata immediatamente eseguibile;

perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 del L.R. 38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);

che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____

Lanusei, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Maria Teresa Vella

Timbro

Copia conforme all'originale, rilasciata per uso d'ufficio e amministrativo

Lanusei, 26/05/2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Maria Teresa Vella

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **38**
DEL **18/05/2006**

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLIAMBULATORIO E UFFICI DELLA A.S.L. N. 4 - LANUSEI - APPROVAZIONE DEFINITIVA PROGETTO IN VARIANTE AL P.U.C.

L'anno **duemilasei** addì **diciotto** del mese di **maggio** alle ore **19:20** nella sala delle adunanze consiliari del Comune, a seguito di avviso di convocazione diramato dal Presidente del Consiglio in data **12/05/2006** prot. n. **6032** si è riunito il Consiglio Comunale in **sessione straordinaria** ed in seduta pubblica di **prima convocazione**.

Presiede la seduta il Sindaco, On **Antonio Loddo** nella sua qualità di Presidente del Consiglio pro tempore e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

		PRESENTE	ASSENTE		PRESENTE	ASSENTE
1	LODDO Antonio	X		10	CRISPONI Anna	X
2	CURRELI Paolo		X	11	ARESU Sandra	X
3	DEMONTIS Antonio		X	12	PIRODDI Marcello	X
4	DEPAU Ivan		X	13	PRETTI Mauro	X
5	MANIAS Bruno Franco	X		14	GILLONE Andrea	X
6	DEIANA Pinuccio	X		15	FARCI Roberta	X
7	CALDERONE Giuseppe	X		16	CASTOLDI Giuseppe	X
8	PEROTTI Giovanni	X		17	PIRAS Giorgio	X
9	FRANCESCHI Pier Paolo	X		Totale n.		13
						4

Partecipa la **Dr.ssa Maria Teresa Vella** nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla medesima proposta, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

Il Responsabile dell'Area degli Affari Generali, per quanto concerne la regolarità tecnica;

Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici, per quanto concerne la regolarità tecnica;

Responsabile dell'Area degli Affari Giuridici ed Economici, per quanto concerne la regolarità tecnica;

Responsabile dell'Area degli Affari Giuridici ed Economici, per quanto concerne la regolarità contabile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione consiliare n. 31 del 22 marzo 2006 esecutiva ad ogni effetto di legge, è stata approvato il progetto definitivo per i lavori di realizzazione del poliambulatorio e uffici dell'Azienda Sanitaria Locale n. 4 di Lanusei in variante al piano urbanistico comunale individuando un nuovo Comparto in zona G3/3.

DATO che:

- l'avviso di deposito di tale variante è stato regolarmente pubblicato, a norma dell'art. 20 della Legge Regionale n. 45 del 22.12.1989 e dell'art. 1 della L.R. N. 32 del 31.07.1996, all'Albo pretorio del Comune di Lanusei in data 24/03/2006 (prot. n. 3916) e sul quotidiano "L'Unione Sarda" del 25/03/2006;
- a seguito di tale pubblicazione, nei 15 giorni successivi, non sono state presentate osservazioni avverso la stessa.

RAVVISATA, quindi, la necessità della definitiva approvazione della variante allo strumento urbanistico in argomento.

RICHIAMATE integralmente le ragioni che sono alla base della presente variante ed indicate nel suddetto atto deliberativo.

UDITO il Sindaco illustrare la presente proposta di deliberazione

VISTI:

- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.";
- lo Statuto Comunale;
- la legge 11/02/2004 n. 109 ed in particolare l'art. 14 della medesima;
- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;
- la L.R. 22.12.1989 n. 45;
- la L.R. 31.07.1996, n. 32;

Con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

DI APPROVARE, definitivamente e per le ragioni indicate nella parte motiva, la Variante al Piano Urbanistico Comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del DPR 08.06.2001, N. 327, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 1 della L.R. 31.07.1996, N. 32, al fine di attribuire all'area interessata ricadente in zona G3/2 (Servizi Generali) la destinazione di Zona G (Servizi Generali) Sottozona G3/3 risultante dagli elaborati a firma degli Ingg. Marco Della Tommasina, Francesco Maria Pisano, Carlo Veraci e Mauro Pistis composti da:

- Relazione scelta del sito;
- Relazione;
- Planimetria catastale e planimetria generale;
- Stralcio P.U.C. – Stralcio attuale e proposta variante.;
- Planivolumetrico – Proposta progettuale;
- Norme di attuazione;

che sono allegati sotto la lettera A) alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 22/03/2006, per farne parte integrante e sostanziale.

DI DARE ATTO che la presente variante verrà trasmessa all'Assessorato Regionale degli Enti Locali – Finanza e Urbanistica – per la verifica di coerenza e subordinatamente ad essa entrerà in vigore il giorno pubblicazione del provvedimento di approvazione definitiva sul B.U.R.A.S.