



**COMUNE DI LANUSEI**

*Provincia dell'Ogliastra*

Area dei Servizi Tecnici

Prot. n. **13050 /OP 99**

Lanusei, **18/12/2014**

All'Albo Pretorio  
SEDE  
Alle imprese partecipanti

**AVVISO ESITO DI GARA**

**BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 53 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS 163/2006 RELATIVA ALL'APPALTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DEL CENTRO STORICO"**  
CIG: 5849504B65 - CUP: I23D08000100002

**IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI**

In riferimento alla gara d'appalto di cui in oggetto, e visto l'art. 79 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006

**RENDE NOTO**

- 1) che in data 17/07/2014 prot. n° 7266 è stato pubblicato il bando di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' DEL CENTRO STORICO";
- 2) che alla gara hanno partecipato le seguenti 11 ditte:

<b>n° progressivo</b>	<b>Concorrente</b>
1	CO.SA.CO. s.r.l.
2	ATI Usai Costruzioni Snc & Edil Loi s.r.l.
3	F.lli Aledda di G.e M. Aledda S.n.c. - Impresa di Costruzioni
4	Edilimpresa di Sanna Salvatorangelo & Figli s.n.c.
5	Cuguttu Domenico s.r.l.
6	Ditta Meloni Salvatore
7	ATI Moderna Costruzioni 85 Soc. Coop & S.C.E.BO. S.r.l.
8	Impresa Coromano s.r.l.
9	Gesuino Monni s.r.l.
10	Monni e Deiana Costruzioni Edili s.n.c.
11	Costruzioni Edoardo Loi s.r.l.

- 3) che in data 01 ottobre 2014 si è insediata la commissione di gara all'uopo nominata con determinazione del responsabile dell'area dei servizi tecnici del 01/10/2014 e che nelle sedute di gara del 01-20-24 ottobre 2014, sono state svolte le operazioni di cui ai relativi verbali di gara;
- 4) che a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è proceduto all'ammissione delle seguenti 9 ditte:

n° progressivo	Concorrente
2	ATI Usai Costruzioni Snc & Edil Loi s.r.l.
3	F.lli Aledda di G.e M. Aledda S.n.c. - Impresa di Costruzioni
4	Edilimpresa di Sanna Salvatorangelo & Figli s.n.c.
5	Cuguttu Domenico s.r.l.
6	Ditta Meloni Salvatore
7	ATI Moderna Costruzioni 85 Soc. Coop & S.C.E.BO. S.r.l.
8	Impresa Coromano s.r.l.
9	Gesuino Monni s.r.l.
10	Monni e Deiana Costruzioni Edili s.n.c.

- 5) che a causa del mancato possesso dei requisiti di qualificazione per le prestazioni di progettazione sono state escluse le seguenti 2 ditte:

n° progressivo	Concorrente
1	CO.SA.CO. s.r.l.
11	Costruzioni Edoardo Loi s.r.l.

- 6) che a seguito dell'apertura, ai fini del solo controllo formale del corredo documentale prescritto, delle buste contenenti le offerte tecniche dei concorrenti ammessi è stata esclusa, per mancanza totale di sottoscrizione degli elaborati presentati, la seguente ditta:

n° progressivo	Concorrente
10	Monni e Deiana Costruzioni Edili s.n.c.

- 7) che in successive sedute riservate svoltesi in data 05/11/2014, 12/11/2014, 19/11/2014, 26/11/2014, 04/12/2014 si è proceduto alla valutazione delle offerte tecniche delle ditte ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi ottenendo le risultanze di cui al prospetto seguente:

concorrente	PUNTI
ATI Usai Costruzioni Snc & Edil Loi s.r.l.	38,803
F.lli Aledda di G.e M. Aledda S.n.c.	7,595
Edilimpresa di Sanna Salvatorangelo & Figli s.n.c.	5,367
Cuguttu Domenico s.r.l.	58,539
Meloni Salvatore	66,879
ATI. Moderna Costruzioni 85 Soc. Coop & S.C.E.BO. S.r.l.	52,638

Impresa Coromano s.r.l.	26,370
Gesuino Monni s.r.l.	20,058

8) che in seduta pubblica svoltasi in data 10/12/2014 si è proceduto:

- all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse, registrando i seguenti prezzi:

concorrente	Prezzo
ATI Usai Costruzioni Snc & Edil Loi s.r.l.	€ 1.105.404,67
F.Ili Aledda di G.e M. Aledda S.n.c.	€ 1.173.090,19
Edilimpresa di Sanna Salvatorangelo & Figli s.n.c.	€ 1.207.504,05
Cuguttu Domenico s.r.l.	€ 1.248.744,96
Ditta Meloni Salvatore	€ 1.420.365,34
ATI. Moderna Costruzioni 85 Soc. Coop & S.C.E.BO. S.r.l.	€ 1.404.528,46
Impresa Coromano s.r.l.	€ 1.243.776,67
Gesuino Monni s.r.l.	€ 1.221.049,78

- all'attribuzione dei punteggi relativi alle offerte economiche e di cui alla seguente tabella:

concorrente	
ATI Usai Costruzioni Snc & Edil Loi s.r.l.	30,000
F.Ili Aledda di G.e M. Aledda S.n.c.	25,413
Edilimpresa di Sanna Salvatorangelo & Figli s.n.c.	23,081
Cuguttu Domenico s.r.l.	20,286
Ditta Meloni Salvatore	8,655
ATI. Moderna Costruzioni 85 Soc. Coop & S.C.E.BO. S.r.l.	9,729
Impresa Coromano s.r.l.	20,623
Gesuino Monni s.r.l.	22,163

- alla redazione della graduatoria finale dalla quale risulta che i punteggi complessivi ottenuti dalle ditte sono i seguenti:

n° progressivo	concorrente	Punteggio complessivo
1	Cuguttu Domenico s.r.l.	78,825
2	Ditta Meloni Salvatore	75,535
3	ATI Usai Costruzioni Snc & Edil Loi s.r.l.	68,803
4	ATI. Moderna Costruzioni 85 Soc. Coop & S.C.E.BO. S.r.l.	62,366
5	Impresa Coromano s.r.l.	46,992
6	Gesuino Monni s.r.l.	42,221
7	F.Ili Aledda di G.e M. Aledda S.n.c.	33,008
8	Edilimpresa di Sanna Salvatorangelo & Figli s.n.c.	28,447

9) che con determinazione n. 649 del 15.12.2014 si è proceduto con l'approvazione dei verbali di gara e con la contestuale aggiudicazione provvisoria dei lavori nei confronti dell'impresa Cuguttu

Domenico s.r.l. con sede a Benetutti in via Cagliari n° 8 P.IVA 02319340903, che ha presentato la miglior offerta pari al prezzo complessivo di € 1.248.744,96 di cui € 18.715,84 per onorari di progettazione esecutiva, € 1.230.029,12 per lavori oltre gli oneri della sicurezza quantificati in € 74.294,01, al costo del personale pari a € 436.725,04 e oltre e la cassa previdenziale pari a € 748,63 e l'iva di legge al 22% per la progettazione pari a € 4.282,18 e al 10% per i lavori e pari ad € 123.002,91;

- 10) che la seconda impresa classificata è la ditta Meloni Salvatore snc con sede legale a Sedilo in località Su Planu che ha ottenuto il punteggio di 75,535 punti;
- 11) che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii. è l'ing. Fabio Corda;
- 12) che conformemente a quanto stabilito dall'art. 79, comma 5-quater del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti;
- 13) che l'accesso agli atti è esercitabile presso il Servizio Tecnico dell'Ente, anche previa richiesta telefonica, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio: il lunedì e il venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e il lunedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00;
- 14) che avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente;
- 15) che prima di presentare ricorso al TAR, a norma dell'art. 243-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi. Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela. In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso;
- 16) che il presente avviso sarà affisso all'albo Pretorio del Comune e sul sito internet del Comune all'indirizzo [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it);
- 17) che gli atti sono depositati presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Lanusei.

**Il Responsabile del Procedimento**

*Ing. Fabio Corda*

