



**UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL PARDU E DEI TACCHI
OGLIASTRA MERIDIONALE**

GAIRO – JERZU – OSINI – PERDASDEFUGU – TERTENIA – ULASSAI - USSASSAI

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 939 del 15/06/2018/ O.P.161

Osini, 15/06/2018

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 E 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA, DEFINITIVA, DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURA CONTABILITA’ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DEI LAVORI DI **“VALORIZZAZIONE AREA PARCO CULTURALE ASTRONOMICICO: REALIZZAZIONE AEROFUNE OGLIASTRA FLY EXPERIENCE”**

CIG: 74941174FC - CUP: D24J17000050001

Art. 1. OGGETTO DELL’APPALTO:

La presente gara ha per oggetto l’affidamento, mediante procedura aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa dei servizi di architettura e di ingegneria e altri servizi tecnici, consistenti in:

- o progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- o progettazione definitiva;
- o redazione studio di compatibilità geologica-geotecnica;
- o direzione, misura e contabilità dei lavori;
- o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

relativamente ai lavori di **“VALORIZZAZIONE AREA PARCO CULTURALE ASTRONOMICICO: REALIZZAZIONE AEROFUNE OGLIASTRA FLY EXPERIENCE”**

Art. 2. IMPORTO:

L’importo complessivo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi tecnici oggetto della presente procedura ammonta a € **365.500,00** (oneri della sicurezza inclusi), come da quadro economico del documento preliminare alla progettazione approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 61 del 21/05/2018 – (Determina responsabile Servizio Tecnico Unione dei Comuni Valle del Pardu n° 43 del 07/06/2018) ed è compreso nella seguente categoria d’opera come individuata dal D.M. 17/07/2016:

CATEGORIE D’OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.06	<i>Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.</i>	1,15	365.500,00	8,954496 5400%

Disciplinare di Gara: Pagina 1 di 11

Pertanto, l'importo a base di gara per i servizi tecnici oggetto della presente procedura per onorari e rimborso spese suddivisi in base alle categorie individuate con riferimento alle elencazioni contenute nella tariffa professionale e di cui al D.M. 17/06/2016, oggetto della prestazione e di cui allo schema di calcolo degli onorari allegato è pari a complessivi **€ 95.056,75** (cassa previdenziale e IVA escluse) così suddivisi:

Progettazione di fattibilità tecnico economica	Progettazione definitiva	Redazione studio di compatibilità geologica-geotecnica	Direzione lavori, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
€ 13.620,27	€ 35.846,83	€ 4.658,34	€ 40.931,31

Art. 3. TERMINI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI DA AFFIDARE:

I tempi previsti per l'espletamento della progettazione, sono i seguenti:

- Progettazione di fattibilità tecnica ed economica: entro **40** giorni naturali e consecutivi dalla stipula della convenzione d'incarico ovvero dalla data di consegna del servizio;
- Progettazione definitiva: entro **45** giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di avvenuta approvazione della progettazione di fattibilità tecnica economica.

Per eventuali ritardi rispetto al tempo contrattuale pattuito è applicata una penale pari all'1 per mille del corrispettivo (relativo alla parte oggetto del ritardo) per ogni giorno naturale di ritardo e comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo professionale.

Art. 4. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI:

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio **delle ore 13:00 del giorno 10/07/2018** pena l'esclusione, all'indirizzo Unione dei Comuni Valle del Pardu e dei Tacchi Ogliastro Meridionale - Vico III Dante n. 7, 08040 Osini (NU); è altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, all'ufficio protocollo dell'ente presso la sede dell'unione dei comuni in vico III Dante n° 7 Osini.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale e l'indirizzo pec del concorrente e la dicitura ***“ Non aprire – gara di appalto per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi ai lavori di valorizzazione area parco culturale astronomico: realizzazione aerofune Ogliastro fly experience” - CIG: 74941174FC***

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti il nominativo della ditta concorrente e la dicitura, rispettivamente **“A – Documenti Amministrativi”, “B – Offerta tecnica” e “C– Offerta economica”**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle ditte partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente ai concorrenti non aggiudicatari.

A) Nella busta **“A – Documenti Amministrativi”** devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) DGUE xml** - (Documento di Gara Unico Europeo), di cui al modello 1 allegato, redatto in lingua italiana e in conformità al modello di formulario e al Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie generale - n. 170 del 22/07/2016.

Il DGUE, in formato elettronico, è compilabile al seguente indirizzo:

<https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>

Il DGUE è fornito esclusivamente in forma elettronica tramite il suddetto servizio web messo a disposizione direttamente dalla Commissione Europea. Il citato servizio DGUE permetterà agli operatori economici di compilare il DGUE in forma elettronica per il successivo invio tramite idoneo supporto informatico (CD-rom). In ogni caso il servizio DGUE permette all'operatore economico di stampare il DGUE compilato elettronicamente per ottenere un documento cartaceo che può quindi essere trasmesso a questa stazione appaltante mediante mezzi di comunicazione diversi da quelli elettronici. In allegato alla documentazione di gara, viene fornito il modello di DGUE da acquisire e compilare tramite il sopra citato servizio web della Commissione Europea.

Questa stazione appaltante rende disponibile nella documentazione di gara il file denominato DGUE.xml che l'operatore economico dovrà importare nel suddetto servizio web messo a disposizione dalla Commissione Europea per la sua successiva compilazione e sottoscrizione.

L'operatore economico che partecipa per proprio conto ma che fa affidamento sulle capacità di uno o più soggetti deve assicurarsi che ciascuno dei soggetti interessati compili un DGUE distinto riportante le relative informazioni pertinenti. I DGUE così predisposti devono essere tutti allegati nella Busta A – Documentazione Amministrativa.

Ai sensi dell'art. 85 comma 1 del D.lgs. 50/2016 il DGUE dovrà essere fornito esclusivamente in forma elettronica e pertanto, l'operatore economico dovrà trasmettere il documento compilato in formato elettronico, su supporto informatico all'interno della busta amministrativa.

Al DGUE deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

N.B. Si precisa che, ai fini della corretta compilazione del modello formulario reso disponibile dalla Stazione Appaltante, l'operatore economico dovrà attenersi a quanto dettato dal MIT nelle linee guida pubblicate sulla GURI n. 170 del 22/07/2016.

Qualora nel DGUE non si possano indicare i requisiti di ordine generale e speciale richiesti o non si possano rendere tutte le dichiarazioni previste, la stazione appaltante accetterà una dichiarazione sostitutiva resa dal concorrente ai sensi del DPR 445/2000 integrativa o sostitutiva del DGUE a condizione che siano rese tutte le dichiarazioni previste.

2) Dichiarazioni di cui ai modelli 2, 2 bis e 3 allegati, sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale i concorrenti dichiarano quanto in essi previsto.

3) (Se del caso) Documentazione inerente l'istituto dell'avvalimento. Nel caso in cui i concorrenti, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016, carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, dovranno soddisfare tale loro esigenza presentando la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1 del Codice e cioè:

- a) una dichiarazione sottoscritta dalla ditta ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (presentando un DGUE distinto debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati con le informazioni richieste);
- b) una dichiarazione sottoscritta resa ai sensi del DPR 445/2000 dalla ditta ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- c) contratto in virtù del quale la ditta ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento, deve indicare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, ovvero le risorse e i mezzi prestati, che dovranno essere elencati in modo dettagliato.

Disciplinare di Gara: Pagina 3 di 11

d) altre dichiarazioni o documenti previsti dalla norma.

4) (nel caso di raggruppamento o consorzio già costituito o GEIE) **Mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del raggruppamento, consorzio o GEIE.

5) **Garanzia provvisoria** di cui all'art. 93 del D. Lgs. n° 50/2016 dell'importo di € **724,53** (pari al 2% dell'importo di € 36.226,56 relativo ai soli servizi di direzione lavori, contabilità, misura e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione) sotto forma di cauzione o fideiussione, costituita secondo quanto previsto dalla norma. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 nei modi e nelle percentuali ivi previste.

Per fruire delle predette riduzioni, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9.

La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma 1, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

6) **Passoe rilasciato dal sistema AVCPASS.** La Stazione Appaltante verificherà, ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016, il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario attraverso il sistema AVCPASS reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale Anticorruzione (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento e il lotto cui intende partecipare, ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. Inoltre, gli operatori economici, tramite un'area dedicata, inseriscono a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale che sono nella loro esclusiva disponibilità e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori. Resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

Il mancato inserimento del PASSOE nella busta contenente la documentazione amministrativa non costituisce causa automatica di esclusione. La Stazione Appaltante, in caso di mancata produzione o produzione di un PASSOE non conforme, ne chiederà la regolarizzazione - a pena di esclusione e senza applicazione di sanzione alcuna - entro un termine perentorio (Deliberazione ANAC 157 del 18/02/2016).

7) **Patto d'integrità** sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente ovvero dai legali rappresentanti dei concorrenti in caso di RTP o di consorzio di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016. Nell'ipotesi di avvalimento il patto d'integrità deve essere sottoscritto anche dal legale rappresentante della ditta ausiliaria.

B) Nella busta «**B – offerta tecnica**» dovrà essere inserita la seguente documentazione:

1. **Relativamente all'elemento di valutazione "Professionalità e adeguatezza dell'offerta con riferimento all'esperienza specifica acquisita dal concorrente" (max 50 punti):** Documentazione

Disciplinare di Gara: Pagina 4 di 11

descrittiva, grafica o fotografica relativa ad un massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto.

La documentazione di cui sopra dovrà essere contenuta in un numero massimo di 3 schede, ciascuna rappresentativa di un servizio.

Ciascuna scheda deve essere composta da un numero massimo di 2 facciate formato A3 (equivalenti a 4 facciate formato A4)

Si specifica che:

a) per "facciate A4" si intendono pagine in formato ISO A4, con scrittura non inferiore al corpo 12 (dodici) e non più di 35 (trentacinque) righe per pagina con stampa su una sola facciata; non sono computati gli spazi, le righe in bianco, nonché le cartelle utilizzate per gli indici o per le copertine.

b) per "facciate A3" si intendono pagine in formato ISO A3 con stampa su una sola facciata. Nel conteggio una "facciata A3" può essere surrogato da due pagine in formato ISO A4.

Dalla documentazione presentata dovrà risultare in particolare per ciascun intervento: il committente, il luogo di esecuzione dei lavori, la tipologia e il livello di prestazione svolta, la tipologia delle opere, l'importo dei lavori, il periodo di esecuzione del servizio, il ruolo concretamente ricoperto, la categoria del servizio e gli estremi di approvazione/validazione dell'ultima fase progettuale svolta, ovvero gli estremi di collaudo/certificato di regolare esecuzione dei lavori (per il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione).

Si precisa che le schede dovranno essere rappresentative del servizio professionale espletato e non solo del manufatto realizzato.

2. Relativamente alla valutazione delle "Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla relazione contenente l'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico" (max 30 punti): Relazione tecnica illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico.

La relazione dovrà dimostrare altresì l'efficacia della metodologia proposta nel favorire il raggiungimento dell'obiettivo di minimizzare il rischio di eventi di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 (varianti in corso d'opera) e **dovrà essere articolata nei seguenti paragrafi:**

a) Metodologia esecutiva (18 punti): Approccio progettuale alle problematiche specifiche dell'intervento, ai vincoli correlati e alle soluzioni prospettate, nonché approccio metodologico adottato (schema delle fasi di pianificazione e sviluppo della progettazione, individuazione delle problematiche tecniche e di sicurezza, illustrazione di strumenti e software utilizzati, ecc.)

b) Struttura organizzativa, organizzazione e qualifica del personale effettivamente utilizzato nell'appalto (5 punti): Composizione del gruppo di lavoro proposto per lo svolgimento degli incarichi, con il dettaglio delle risorse destinate ai diversi servizi, i livelli di responsabilità, le competenze e le interrelazioni operative e funzionali.

c) Piano di lavoro e modalità di verifica (2 punti): Descrizione del sistema organizzativo adottato: modi e tempi di verifica, controllo, monitoraggio e contabilizzazione, regolarità e frequenza di presenza, report periodici e assistenza al RUP, ecc..

d) Criteri ambientali adottati (5 punti): Descrizione delle attività poste in essere al fine di ridurre i rischi ambientali con l'individuazione delle possibili criticità legate all'impatto nell'area di cantiere e alle emissioni

inquinanti nell'ambiente circostante, e indicazione delle misure adottate per la protezione delle risorse ambientali e paesistiche e delle specie arboree e arbustive presenti nell'area di cantiere.

La relazione sarà costituita da un massimo di 10 facciate in formato A4 stampa su una sola facciata, più pagina riportante il numero di pagina. L'eventuale superamento del limite di ampiezza sopra dettagliato, comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della Commissione, delle parti eccedenti il limite stabilito.

Si specifica che:

a) per "facciate A4" si intendono pagine in formato ISO A4, con scrittura non inferiore al corpo 12 (dodici) e non più di 35 (trentacinque) righe per pagina con stampa su una sola facciata; non sono computati gli spazi, le righe in bianco, nonché le cartelle utilizzate per gli indici o per le copertine.

La relazione è unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che, sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto; ciò in quanto è rilevante l'illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni da affidare, riferite complessivamente all'offerente, il quale selezionerà, nel caso del raggruppamento temporaneo, le risorse da destinare all'espletamento dell'incarico nell'ambito, ad esempio, delle rispettive strutture tecnico-organizzative dei soggetti raggruppati.

Nella documentazione che compone l'offerta tecnica non devono essere riportati elementi economici, pena l'esclusione.

Segreti tecnici e commerciali

Fatta salva la disciplina prevista dalla L. 241/1990 e dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, la documentazione componente offerta tecnica sarà eventualmente corredata da motivata e comprovata dichiarazione mediante cui il concorrente precisa di non acconsentirne l'accesso per le parti dell'offerta tecnica che costituiscono segreti tecnici o commerciali, avendo presente che in caso di mancato esplicito, motivato e comprovato diniego, la dichiarazione si intende resa in senso favorevole all'accesso. Il concorrente deve pertanto dichiarare espressamente quali informazioni voglia escludere dal diritto di accesso ai sensi dell'art. 53, del D.Lgs. 50/2016, indicandone la motivazione.

In caso di diniego è necessario specificare le parti che si intendono coperte da segreto tecnico o commerciale.

La documentazione e la relazione di cui ai precedenti punti costituenti l'offerta tecnica, devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, dal Concorrente (nel caso di professionista singolo ai sensi dell'articolo 46, comma 1 del Codice) ovvero dal legale rappresentante del Concorrente o da persona munita di idonei poteri (si precisa che nel caso di procuratore speciale, il Concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale) negli altri casi previsti dall'articolo 46 del Codice.

Qualora il Concorrente sia un Raggruppamento temporaneo non ancora costituito di cui all'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, la documentazione e la relazione di cui ai precedenti punti, costituenti l'offerta tecnica, devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il Concorrente ovvero dal loro legale rappresentante o da persona munita di idonei poteri (se procuratore speciale, il Concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale) di ciascun componente i medesimi soggetti giuridici.

Gli elaborati e la documentazione contenuta nella busta «**B – offerta tecnica**» devono essere sottoscritti a pena di esclusione:

- Dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- Da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATP, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATP, Consorzio o Geie non ancora costituito.

- Dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATP, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui la relazione tecnica e gli elaborati, nonché la documentazione di cui sopra siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

C) Nella busta «**C – offerta economica**», deve essere contenuta **l'offerta economica**, redatta preferibilmente sul modello 4 allegato, in competente bollo, contenente l'indicazione del ribasso percentuale unico da applicarsi al corrispettivo posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere.

In caso di discordanza tra le cifre e le lettere verrà preso in considerazione il ribasso percentuale indicato in lettere.

Non sono ammesse offerte economiche parziali o sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Gli importi, anche se dichiarati, da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro.

L'offerta dovrà obbligatoriamente riportare ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, l'incidenza degli oneri di sicurezza aziendali propri dell'offerente, o in alternativa, il loro importo in cifra assoluta, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei lavori; tali oneri sono quelli estranei e diversi dagli oneri predeterminati dalla stazione appaltante già non soggetti a lavori.

Inoltre l'offerta dovrà obbligatoriamente riportare ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, i propri costi della manodopera.

L'offerta deve essere sottoscritta:

- Dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
- Da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATP, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATP, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- Dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATP, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Art. 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo prendendo in considerazione i seguenti criteri:

ELEMENTO VALUTAZIONE	SUB PUNTEGGIO	PUNTEGGIO
1) Professionalità e adeguatezza dell'offerta con riferimento all'esperienza specifica acquisita dal concorrente desunta dalla documentazione grafica, descrittiva ed eventualmente fotografica di massimo tre servizi svolti negli ultimi dieci anni relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali		max 50 punti
1.a) Esperienza su servizi di progettazione di lavori affini a quelli oggetto dell'appalto		
1.a.1) Entità e complessità delle opere progettate.	Max. 15 punti	
1.a.2) Tipologia di opere analoghe a quelle oggetto dell'affidamento in relazione alla pertinenza dei contenuti tecnici delle opere progettate rispetto a quelle dell'intervento oggetto di gara.	Max. 30 punti	

Disciplinare di Gara: Pagina 7 di 11

1.b) Esperienza su servizi di direzione e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione di lavori affini a quelli oggetto dell'appalto		
1.b.1) Modalità di svolgimento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di interventi affini, con particolare riferimento alla capacità di gestire il cantiere e risolvere potenziali criticità che si possono verificare nel corso dell'esecuzione e alla capacità di gestione della sicurezza del cantiere.	Max. 5 punti	
2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla relazione contenente l'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico		max 30 punti
2.a) Metodologia esecutiva		
2.a.1) approccio progettuale alle problematiche specifiche dell'intervento, ai vincoli correlati e alle soluzioni prospettate, nonché approccio metodologico adottato (schema delle fasi di pianificazione e sviluppo della progettazione, individuazione delle problematiche tecniche e di sicurezza, illustrazione di strumenti e software utilizzati, ecc.)	Max. 18 punti	
2.b) Struttura organizzativa, organizzazione e qualifica del personale effettivamente utilizzato nell'appalto		
2.b.1) composizione del gruppo di lavoro proposto per lo svolgimento degli incarichi, con il dettaglio delle risorse destinate ai diversi servizi, i livelli di responsabilità, le competenze e le interrelazioni operative e funzionali.	Max. 5 punti	
2.c) Piano di lavoro e modalità di verifica		
2.c.1) Descrizione del sistema organizzativo adottato: modi e tempi di verifica, controllo, monitoraggio e contabilizzazione, regolarità e frequenza di presenza, report periodici e assistenza al RUP, ecc..	Max. 2 punti	
2.d) Criteri ambientali adottati		
2.d.1) Descrizione delle attività poste in essere al fine di ridurre i rischi ambientali con l'individuazione delle possibili criticità legate all'impatto nell'area di cantiere e alle emissioni inquinanti nell'ambiente circostante, e indicazione delle misure adottate per la protezione delle risorse ambientali e paesistiche e delle specie arboree e arbustive presenti nell'area di cantiere.	Max. 5 punti	
3) Prezzo: ribasso percentuale unico sull'importo a base d'asta		max 20 punti
Totale complessivo punti		100

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà come segue:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d + E_i * P_e + F_i * P_f + G_i * P_g + H_i * P_h$$

dove:

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i esimo;

$A_i, B_i, C_i, D_i, E_i, F_i, G_i, H_i$, sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente i esimo relativamente agli elementi di valutazione sopra riportati.

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile.

- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

$P_a, P_b, P_c, P_d, P_e, P_f, P_g, P_h$, sono i fattori ponderali attribuiti ai singoli elementi di valutazione.

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione relativi all'adeguatezza dell'offerta e alle caratteristiche metodologiche i coefficienti dei singoli elementi di valutazione dell'offerta (punti 1.a.1, 1.a.2, 1.b.1, 2.a.1, 2.b.1, 2.c.1, 2.d.1 della tabella suddetta) per l'assegnazione dei punteggi saranno determinati con il metodo del confronto a coppie, secondo quanto stabilito dalle linee guida n° 2 dell'ANAC in tal caso il confronto avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascun offerta in confronto con tutte le altre, indicando nella matrice quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 - preferenza media; 5 - preferenza grande; 6 - preferenza massima).

Disciplinare di Gara: Pagina 8 di 11

Una volta terminati i "confronti a coppie" si procederà come segue:

- verranno sommati i punti attribuiti ad ogni elemento di ciascuna offerta da parte di tutti i commissari.
- si trasformerà la somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie in coefficienti variabili tra zero e uno, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Ai fini della determinazione del coefficiente H_i relativo all'elemento dell'offerta economica la commissione di aggiudicazione, utilizzerà il metodo bilineare che prevede l'impiego la seguente formula:

$$H_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X \cdot A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$H_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

Dove

H_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo.

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i -esimo.

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti.

$X = 0,85$.

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a tre, al posto del confronto a coppie a ciascun elemento è attribuita una valutazione numerica, liberamente scelta da ciascun commissario che viene poi trasformata in un coefficiente compreso tra zero e uno dove il coefficiente uno è attribuito alla miglior valutazione numerica secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

giudizio	valori	Criterio di giudizio della proposta/ del miglioramento
Eccellente	1,0	Si esclude la possibilità di soluzioni migliori
Ottimo	0,8	Aspetti positivi elevati o ottima rispondenza alle aspettative
Buono	0,6	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	0,4	Aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
Modesto	0,2	Appena sufficiente
Assente/irrelevante	0,0	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

Art. 6. SVOLGIMENTO DELLA GARA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Il seggio di gara, procederà in seduta pubblica, nel giorno e all'ora fissata, all'apertura dei plichi regolarmente e tempestivamente presentati e procederà a:

- ◆ Verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- ◆ Aprire la "**Busta A – Documentazione amministrativa**";
- ◆ Verificare la regolarità formale della documentazione amministrativa contenuta nella "**Busta A – Documentazione amministrativa**";

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice "In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

- ◆ Sempre in seduta pubblica, il seggio di gara, dopo aver concluso le operazioni finalizzate all'ammissione

Disciplinare di Gara: Pagina 9 di 11

dei concorrenti alla procedura aperta procederà all'apertura della busta "**B-Offerta tecnica**", per verificare la presenza dei documenti richiesti.

- ◆ Successivamente la commissione giudicatrice, all'uopo nominata procederà, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**B – Offerta tecnica**", alla valutazione delle proposte progettuali presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi.
- ◆ Ai sensi dell'articolo 95, comma 8, del Codice, saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti attribuiti agli elementi qualitativi dalla commissione non raggiungano complessivamente un **punteggio minimo pari a 35 su 80**.
- ◆ La commissione, sempre in seduta pubblica, la cui ora e data verranno comunicati ai concorrenti a mezzo P.E.C., procederà alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura delle buste "**C-Offerta economica**" presentate dai concorrenti ammessi, escluderà eventualmente i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e provvederà infine ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo risultante dalla sommatoria dei punteggi relativi all'offerta tecnica ed economica, redigendo la graduatoria dei concorrenti.
- ◆ Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.
- ◆ Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.
- ◆ A norma dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione dell'offerta risultata aggiudicataria, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare, la commissione dichiarerà l'anomalia dell'offerta. Il RUP, avvalendosi dell'ausilio della commissione giudicatrice avvierà il sub procedimento di verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 commi 4 5 e 6 e procederà alle eventuali esclusioni dalla gara.
- ◆ La gara sarà aggiudicata al Concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più elevato, ricavato dalla somma dei punteggi ottenuti per ciascun criterio di valutazione indicati in precedenza.
- ◆ Le operazioni di gara saranno verbalizzate.
- ◆ L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara rappresenta una mera proposta, subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte del soggetto competente della stazione appaltante. Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvederà all'aggiudicazione. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.
- ◆ In ogni caso l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti nei riguardi dell'aggiudicatario. Si procederà alla verifica dei requisiti di partecipazione alla gara attraverso il sistema AVCPass ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016.
- ◆ L'offerta vincolerà il concorrente per 180 dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Art. 7. STIPULA DELLA CONVENZIONE D'INCARICO

A norma dell'art. 32, comma 8 del D.lgs n. 50/2016 la convenzione d'incarico verrà firmata entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione.

Tutte le spese relative alla stipula della convenzione, alla sua registrazione, ecc. saranno a carico dell'aggiudicatario.

Prima della stipula, l'operatore economico aggiudicatario deve dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016. La garanzia deve avere una validità corrispondente alla durata della convenzione e, ad ogni modo sino a quando ne venga disposto lo svincolo dalla stazione appaltante. La garanzia dovrà inoltre essere reintegrata qualora durante l'esecuzione della prestazione l'Amministrazione dovesse avvalersene.

Disciplinare di Gara: Pagina 10 di 11

Ai fini della stipula della convenzione, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti sotto riportati, in conformità alle richieste che gli perverranno dalla stazione appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata.

Nello specifico l'aggiudicatario dovrà:

- Produrre la garanzia definitiva in conformità alle modalità specificate dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- Esibire, qualora l'aggiudicazione fosse disposta a favore di un RTP (non costituito), la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 48, comma 13 del D.Lgs. 50/2016;
- Produrre adeguata copertura assicurativa per responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto che abbiano determinato a carico della S.A. nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.
- Sottoscrivere la convenzione entro i termini che verranno resi noti dalla stazione appaltante nella consapevolezza che, in caso di inottemperanza, l'Amministrazione si riserva di disporre la decadenza dall'aggiudicazione e l'affidamento dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Art. 8. SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Ogni controversia concernente il presente contratto e connessa allo stesso, comprese quelle relative alla sua interpretazione, validità, esecuzione e risoluzione - che non si sia potuta risolvere bonariamente, sarà definita dal giudice ordinario competente del territorio (Lanusei); è escluso l'arbitrato.

Art. 9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

IL RUP

Ing. Anna Maria Dei

Il Responsabile del Servizio

Arch. Alessandro Casu

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa