



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell' Ogliastra

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 136 DEL 10/03/2015

OGGETTO:PSR 2007/2013 - ASSE 1 - MISURA 122 "MIGLIORE VALORIZZAZIONE ECONOMICA DELLE FORESTE" (AZIONE 122.2) INTERVENTI DI RECUPERO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA DEL BOSCO SELENE - LAVORI DI COMPLETAMENTO - CUP I25G12000260006 - CIG. 599562273EB - RINUNCIA IMPRESA FLLI DEIDDA E AFFIDAMENTO DEFINITIVO ALL'IMPRESA MGM SRL

COPIA

## IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'area dei Servizi Tecnici n°6 del 19.01.2015 con la quale è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori di "RECUPERO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA DEL BOSCO SELENE – LAVORI DI COMPLETAMENTO", con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del D.Lgs 163/2006, art. 122, comma 7 e art. 57 comma 6, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, pari ad € 359.774,16 di cui € 349.136,55 per lavori soggetti a ribasso ed € 10.637,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 79.150,31 per IVA al 22%.

PRECISATO che con il medesimo atto è stato approvato lo schema della lettera di invito unitamente alla modulistica e allo schema di contratto da stipulare con la ditta aggiudicataria.

ACCERTATTO che il procedimento in oggetto è stato assegnato, con apposito atto prot. n°5265 del 21/05/2013 del Responsabile dell'Area dei Servizi tecnici, all'istruttore direttivo tecnico Geom. Francesco Pisano.

DATO ATTO che:

con nota prot. n°1017 in data 29.01.2015 le ditte selezionate sono state invitate alla procedura negoziata;

con Determinazione del Responsabile dell'area dei Servizi Tecnici n°75 del 19/02/2015, l'appalto dei LAVORI DI MIGLIORE VALORIZZAZIONE DELLE FORESTE - INTERVENTI DI RECUPERO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA DEL BOSCO "SELENE" LAVORI DI COMPLETAMENTO - CIG:59956273EB - CUP: I25G12000260006 - è stato aggiudicato in via provvisoria, conformemente al verbale di gara, all'impresa F.lli DEIDDA di Alberto e Aldo S.n.c. con sede in Via E. Lussu , 24 – 08040 Gairo (OG), P.IVA 00983450917, per l'importo definitivo di € 352.146,37 al netto del ribasso del 20,373% offerto in sede di gara, di cui € 278.006,96 per lavori oltre gli oneri della sicurezza quantificati in € 10.637,61, e l'IVA di legge al 22% per i lavori ammontante ad € 63.501,80.

con nota (*consegnata a proprie mani in data 13/02/2015*) è stata comunicata l'aggiudicazione provvisoria alla ditta F.lli Deidda con contestuale avvio, con nota prot. n°1614 in data 13/02/2015, dell'attività di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara.

il RUP Geom. F. Pisano ha provveduto ad accertare la sussistenza dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziari in capo alla ditta aggiudicataria.

RILEVATO che l'Impresa F.lli DEIDDA di Alberto e Aldo S.n.c., come sopra individuata, in qualità di aggiudicataria provvisoria, ha comunicato, in data 23/02/2015 con nota acquisita al Protocollo al n°2 165, *"di non essere più in condizione di poter eseguire i lavori per seri problemi appena sopraggiunti – Motivi amministrativi e di salute dei due soci lavoratori"*.

PRESO ATTO che la lettera d'invito prot. n°1017 in data 29.01.2015, inoltrata alle ditte selezionate, prevede espressamente che "nell'ipotesi che l'appalto non possa essere aggiudicato a favore del concorrente posto al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato al concorrente secondo classificato".

RITENUTO, a seguito della rinuncia all'appalto dell'impresa F.lli DEIDDA di Alberto e Aldo S.n.c., dover attivare le procedure previste per legge in caso di mancata stipula del contratto d'appalto e, conseguentemente, dover dichiarare la decadenza dell'aggiudicazione provvisoria a favore della medesima impresa disposta con Determinazione del Responsabile dell'area dei Servizi Tecnici n°75 del 19/02/2015.

RILEVATA l'urgenza di dare avvio alle operazioni silvo-culturali nel bosco di Selene, ivi compreso il taglio della legna in ottemperanza alle disposizioni forestali che stabiliscono che l'annata "Silvana" ha inizio il 1 Novembre e termina il 31 Marzo di ogni anno.

CONSIDERATO che la seconda, nonché unica altra impresa partecipante alla procedura negoziata, di cui alla lettera di invito prot. 1017 del 29/01/2015, è la MGM SRL COSTRUZIONI GENERALI – con sede il Arzana Via XX Settembre – P.I. 01239740911;

CONSIDERATO che, per quanto sopra esposto, l'aggiudicazione definitiva della procedura può essere disposta in favore della seconda impresa classificata in sede di gara Impresa MGM SRL COSTRUZIONI GENERALI – con sede il Arzana Via XX Settembre – P.I. 01239740911 - per l'importo definitivo di € 359.735,75 al netto del ribasso del 0,011% offerto in sede di gara, di cui € 349.098,14 per lavori ed € 10.637,61 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA di legge al 22% pari ad € 79141,86;

ACCERTATO che non si riscontrano elementi di vizio ed anomalie dell'offerta risultante dalla gara e che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti.

DATO ATTO che sussiste l'urgenza di iniziare i lavori in quanto l'eventuale ritardo nell'esecuzione potrebbe determinare la perdita del finanziamento concesso da ARGEA ;

DATO ATTO CHE

si è proceduto alla verifica della regolarità e correttezza del procedimento di gara;  
occorre ora procedere alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico/finanziari e tecnico/professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di gara dell'impresa affidataria.

RITENUTO

pertanto, poter procedere all'aggiudicazione definitiva dell'intervento in oggetto a favore dell'impresa l'impresa MGM SRL COSTRUZIONI GENERALI – con sede il Arzana Via XX Settembre – P.I. 01239740911, a condizione che si verifichino con esito positivo i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, dichiarati in sede di partecipazione alla procedura;

di dover procedere alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione all'aggiudicatario, nonché alla ditta dichiarata decaduta in conformità all'art. 79 del DLgs. 163/2006;

di dover procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sul sito informatico dell'ente, all'albo pretorio online e sul sito della RAS;

di dover procedere all'impegno delle somme necessarie alla realizzazione dell'intervento tenendo conto delle considerazioni di cui sopra.

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267.

VISTI:

il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti locali di cui al Decreto Legislativo n. 267/2000;

il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo n. 163/06;

la L.R. n.5/2007 "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto" come modificata a seguito di sentenza n°411 del 17/12/2008 della Corte Costituzionale;

il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 di cui al DPR 207/2010;

la deliberazione della Giunta Comunale n. 4, adottata in seduta del 27 gennaio 2015, concernente l'attribuzione, durante l'esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2015, delle risorse finanziarie a favore dei responsabili di servizio sulla base dei capitoli previsti nel Piano esecutivo di gestione relativo all'esercizio 2014;

il Decreto del Sindaco n. 05 del 04.03.2015, con il quale è stato nominato il titolare di posizione organizzativa relativamente all'area tecnica;

**DETERMINA**

che le premesse formano parte integrale e sostanziale,

DI DICHIARARE l'Impresa F.lli DEIDDA di Alberto e Aldo S.n.c. decaduta dall'appalto dei lavori di cui alla premessa a seguito di sua esplicita rinuncia.

DI AGGIUDICARE IN VIA DEFINITIVA, conformemente alle risultanze del Verbale di gara e per le motivazioni d'urgenza sopra richiamate, l'appalto per I LAVORI DI MIGLIORE VALORIZZAZIONE DELLE FORESTE "INTERVENTI DI RECUPERO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA DEL BOSCO "SELENE" LAVORI DI COMPLETAMENTO - CIG:59956273EB - CUP: I25G12000260006 - all'impresa MGM SRL COSTRUZIONI GENERALI – con sede il Arzana Via XX Settembre – P.I. 01239740911- per l'importo definitivo di € 438.877,61 di cui € 349.098,14 per lavori al netto del ribasso del 0,011% offerto in sede di gara, € 10.637,61 per oneri della sicurezza e € 79.141,86 per IVA di legge al 22%.

DI DISIMPEGNARE le somme impegnate con Determina n°75 del 19/02/2015 in favore dell'impresa F.lli DEIDDA di Alberto e Aldo S.n.c., come sopra generalizzata, sull'intervento 2.09.01.20100 cap. 29113/53 RR.PP. 2012 denominato "RAS – Migliore valorizzazione delle foreste" del predisponendo Bilancio per l'esercizio in corso, quali compensi per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto di cui l'impresa e rinunciataria.

DI IMPEGNARE definitivamente in favore dell'impresa MGM SRL COSTRUZIONI GENERALI – con sede il Arzana Via XX Settembre – P.I. 01239740911- la somma complessiva di € 438.877,61 di cui € 349.098,14 per lavori oltre gli oneri della sicurezza quantificati in € 10.637,61, e l'IVA di legge al 22% pari ad € 79.141,86 sull'intervento 2.09.01.20100 cap. 29113/53 RR.PP. 2012 denominato "RAS – Migliore valorizzazione delle foreste" del predisponendo Bilancio per l'esercizio in corso, quali compensi per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

DI ACCANTONARE i restanti importi indicati nel quadro economico assestato, pari alla differenza tra l'importo prenotato con determinazione n. 6 del 19.01.2015 (€ 438.924,47) e l'impegno definitivo assunto con il presente atto (€ 438.877,61).

DI PUBBLICARE sul sito istituzionale apposito avviso di aggiudicazione provvisoria, comunicando lo stesso, contestualmente, anche ai concorrenti partecipanti al procedimento di gara.

DI DEMANDARE al RUP Geom. Francesco Pisano i conseguenti adempimenti di competenza.

DI DARE ATTO CHE l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace subordinatamente alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.L.gs 163/2006, dichiarati in sede di partecipazione alla procedura, come previsto dall'art.11 del D.Lgs 163/2006.

DI DARE ATTO che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico - Finanziario al quale viene trasmessa.

DI TRASMETTERE il presente atto:

al Responsabile dell'Area degli Affari giuridici ed economici, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

all'Ufficio di Segreteria perché venga inserita nella raccolta delle determinazioni e per la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

*Geom. Francesco Pisano*

*Ing. Fabio Corda*

## Area Servizi Tecnici

### DETERMINAZIONE N. 136 DEL 10/03/2015

OGGETTO: PSR 2007/2013 - ASSE 1 - MISURA 122 "MIGLIORE VALORIZZAZIONE ECONOMICA DELLE FORESTE" (AZIONE 122.2 ) INTERVENTI DI RECUPERO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA DEL BOSCO SELENE - LAVORI DI COMPLETAMENTO - CUP I25G12000260006 - CIG. 599562273EB - RINUNCIA IMPRESA FLLI DEIDDA E AFFIDAMENTO DEFINITIVO ALL'IMPRESA MGM SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Data, 10/03/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore \_\_\_\_\_

Annotazioni

.....

Data, 10/03/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

#### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 10/03/2015

L' addetto alle pubblicazioni

F.to Pisano Silvana



**F.LLI DEIDDA snc**

**COSTRUZIONI EDILI E STRADALI  
IMPIANTI TECNOLOGICI**

sede VIA EMILIO LUSSU N° 24 08040 GAIRO (NU)  
P. IVA 00983450917 TEL.078 273 133 347 0345135  
388 8489700 FAX 078 273 133  
e mail [f.lideiddasnc@tiscali.it](mailto:f.lideiddasnc@tiscali.it)pec: [f.lideiddasnc@pec.it](mailto:f.lideiddasnc@pec.it)  
c.c.i.a.a. Nuoro n°0026748 registro ditte n° 59324  
Impresa certificata ISO 9001:2008  
Attestazione SOA OG1,OG11,OG3,OG8,OG6

SPETT.LE COMUNE DI LANUSEI  
UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI  
GEOM. FRANCO PISANO

OGGETTO: " INTERVENTI DI RECUPERO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA DEL BOSCO "SELENE"  
LAVORI DI COMPLETAMENTO CIG:59956273EB

Il sottoscritto Deidda Alberto nato a Gairo il 01 09 1967 ed ivi residente in via E. Lussu 24, c.f.  
DDDLRT67P01D859Y, in qualità di amministratore unico della società F.lli DEIDDA s.n.c. con sede in Gairo  
in via E. Lussu 24, P.iva 00983450917

relativamente ai lavori in epigrafe

**DICHIARA**

**DI NON ESSERE PIU' IN CONDIZIONE DI POTER ESEGUIRE I LAVORI PER SERI PROBLEMI APPENA  
SOPRAGGIUNTI**

- **MOTIVI AMMINISTRATIVI, E DI SALUTE DEI DUE SOCI LAVORATORI**

**IN FEDE  
L'AMMINISTRATORE  
DEIDDA ALBERTO**

**GAIRO LI 20 02 2014**

*[Handwritten signatures in blue ink]*



**PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI AGLI ART. 122 e ART. 57 del D.Lgs 163/2006  
RELATIVA AI LAVORI DI MIGLIORE VALORIZZAZIONE DELLE FORESTE  
" INTERVENTI DI RECUPERO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA DEL BOSCO "SELENE"  
LAVORI DI COMPLETAMENTO  
CIG:59956273EB CUP: I25G12000260006**

**OFFERTA ECONOMICA**

Il sottoscritto MONNI GINO nato il 25/01/1940  
a ARZANA residente ARZANA  
codice fiscale n. MNNGNI40A25A454D in qualità di AMMINISTRATORE  
dell'impresa MGM SRL COSTRUZIONI  
con sede in ARZANA  
con codice fiscale n. 01239740911  
con partita IVA n. 01239740911

**DICHIARA**

- di essere disposto ad eseguire i lavori di cui alla presente procedura di gara per l'importo di  
€ 345.296,05 (in lettere TRECENTOQUARANTACINQUEMILADUECENTONOVANTASEI/05) pari al  
ribasso del 0,011 %
- (in lettere ZERO VIRGOLA ZEROUNDICI PER CENTO) sull'elenco prezzi  
posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;
- che la presente offerta sarà vincolante per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la  
gara.
- (solo in caso di ATI, Consorzi o GEIE) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato  
speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a  
\_\_\_\_\_

ARZANA li 09/02/2015

**L'IMPRESA**  
(firma leggibile per esteso)  
*[Handwritten signature]*  
MGM srl Costruzioni Generali  
Via A. Scattolon, 20  
08040 ARZANA

N.B. Nel caso in cui l'offerta sia presentata da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere c) ed e), anche se non ancora costituiti, la medesima deve essere sottoscritta a pena di esclusione da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.