



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell' Ogliastra

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 578 DEL 04/11/2015

OGGETTO:LAVORI DI "COMPLETAMENTO STRADA COMUNALE LOC. MATT'E  
MOLA- VICO I" - LAVORI DI COMPLETAMENTO - AFFIDAMENTO LAVORI

COPIA

## IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

### PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta regionale n. 56/95 del 29/12/2009 è stato approvato il programma di opere pubbliche relative al settore viario, tra le cui opere finanziate è ricompresa la realizzazione dell'opera denominata "Realizzazione completamento strada comunale di Matt'e mola –Vico I" per un importo complessivo di € 350.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 09/05/2012 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione completamento strada comunale di Matt'e mola –Vico I";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 23/04/2013 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dei lavori di "Realizzazione completamento strada comunale di Matt'e mola –Vico I";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 23/04/2013 sono stati forniti gli indirizzi al Responsabile Unico del procedimento per la predisposizione del progetto di completamento dei lavori di "Realizzazione completamento strada comunale di Matt'e mola–Vico I" mediante l'utilizzo delle economie derivanti dall'attuazione del progetto principale;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 19/07/2013 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE COMPLETAMENTO STRADA COMUNALE DI MATT'E MOLA-VICO I" – COMPLETAMENTO, dell'importo complessivo di € 32.970,32.
- a seguito dell'ultimazione dei lavori principali e della liquidazione della rispettiva spesa, si sono rese disponibili risorse finanziarie, precedentemente impegnate a favore del progettista ing. Maurizio Ligas e della ditta esecutrice dei lavori, pertanto con deliberazione di Giunta Comunale n° 114 del 21/10/2014 sono stati forniti gli indirizzi al Responsabile dell'area dei servizi tecnici affinché procedesse all'adozione degli atti necessari al fine della rimodulazione del progetto dei lavori di "Completamento strada comunale di matt'e mola-vico I – Lavori di completamento", precedentemente approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 97 del 19/07/2013;
- in data 26/11/2014 con nota prot. 12215 il responsabile del procedimento ha chiesto la disponibilità ad eseguire i lavori di completamento in oggetto, all'impresa Meloni Salvatore con sede a Sedilo in loc.Su Pranu, già esecutrice dei lavori principali, la quale con nota prot. 12324/2014 del 29/11/2014 si è resa disponibile ad eseguire i lavori con lo stesso ribasso percentuale offerto in sede di gara per l'affidamento dei lavori principali;
- con determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n° 81 del 21/02/2015 si è provveduto ad affidare l'incarico per la rimodulazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE COMPLETAMENTO STRADA COMUNALE DI MATT'E MOLA-VICO I" – LAVORI DI COMPLETAMENTO all'ing. Maurizio Ligas con studio a Lanusei in via Mazzini n° 30 con il quale in data 27/03/2015 è stata stipulata la convenzione d'incarico reg. 3 la quale regola i rapporti tra le parti;

- in data 05/05/2015 con nota prot. n. 5528, come aggiornato dalla nota prot. 11977 del 08/10/2015, il professionista incaricato ha presentato la rimodulazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 36.000,00 il quale è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 126 del 29/10/2015.

#### **RICHIAMATI:**

- l'art.125, comma 8, del D.Lgs 163/2006 - il quale prevede che "Per lavori in economia di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento";
- il regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 18/05/2006 e da ultimo modificato con deliberazione C.C. n. 47 del 19/11/2014.

DATO ATTO CHE occorre procedere all'esecuzione dei lavori di completamento di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n° 126 del 29/10/2015 e all'affidamento alla ditta Meloni Salvatore con sede a Sedilo in loc.Su Pranu, dei lavori in oggetto assumendo contestuale impegno di spesa;

RICHIAMATI i codici CIG e CUP assegnati alla presente procedura: CIG: X5809C95AC, CUP: I21B11000400006.

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267.

#### **VISTI:**

- Il D. Lgs n. 267/2000;
- Il D.lgs 163/2006 e il suo regolamento D.P.R. 207/2010;
- Il Regolamento di contabilità;
- Il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 approvato con atto C.C.n°31 del 29/08/2015
- il Decreto del Sindaco n. 12 del 03/06/2015 con il quale il Geom. Francesco Pisano è stato nominato Responsabile dell'area dei Servizi Tecnici;

## **DETERMINA**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI AFFIDARE all'impresa Meloni Salvatore con sede a Sedilo in loc.Su Pranu P.I. 00667200950 i lavori di "REALIZZAZIONE COMPLETAMENTO STRADA COMUNALE DI MATT'E MOLA-VICO I" LAVORI DI COMPLETAMENTO per l'importo di € 25.635,46 oltre iva di legge al 10% al netto del ribasso del 20.075% offerto in sede di affidamento dei lavori principali;

DI IMPEGNARE la somma di € 28.203,40 in favore dell'impresa Meloni Salvatore con sede legale in loc.Su Pranu, 09076 Sedilo P.IVA 00667200950 facendo fronte alla spesa con le somme stanziata all'intervento 2.09.01.01 capitolo 29113/52 competenza 2015 denominato "urbanizzazione via matt'e mola" del bilancio per l'esercizio in corso nel seguente modo:

- per € 27.988,87 alla voce accantonamento;

- per € 214,53 alla voce lavori strada matt'e mola già impegnati in favore della ditta con determinazione 539 del 2012.

DI PROCEDERE subordinatamente alla verifica con esito positivo dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, che determinerà l'efficacia del presente atto, alla stipula del contratto d'appalto, secondo lo schema approvato con il presente atto e ivi allegato sub lettera A);

DI DARE ATTO che la presente determinazione:

- diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario al quale viene trasmessa;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso il Servizio degli Affari Generali.

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

DI TRASMETTERE il presente atto:

al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per l'inserimento della presente nella raccolta delle determinazioni.

DI ALLEGARE alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Allegato A – Schema contratto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Ing. Anna Maria Dei*

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

*Geom. Francesco Pisano*

## Area Servizi Tecnici

### DETERMINAZIONE N. 578 DEL 04/11/2015

OGGETTO: LAVORI DI "COMPLETAMENTO STRADA COMUNALE LOC. MATT'E MOLA- VICO I" - LAVORI DI COMPLETAMENTO - AFFIDAMENTO LAVORI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Data, 04/11/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore \_\_\_\_\_

Annotazioni  
.....

Data, 04/11/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

#### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 05/11/2015

L' addetto alle pubblicazioni

F.to Pisano Silvana

COMUNE DI LANUSEI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

CONTRATTO D'APPALTO LAVORI DI "REALIZZAZIONE COMPLETAMENTO

STRADA COMUNALE DI MATT'E MOLA -VICO I" LAVORI DI COMPLETAMENTO

- Impresa MELONI SALVATORE - Importo € \_\_\_\_\_ - CIG X5809C95AC,

CUP: I21B11000400006.

L'anno duemilaquindici il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_

in Lanusei e presso l'ufficio tecnico del Comune di Lanusei, tra i signori:

1. il Geom. Francesco Pisano nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico

del Comune di Lanusei (c.f., P.IVA 00139020911), domiciliato in Lanusei, Via

Roma n° 98, di seguito denominato "amministrazione contraente";

2. Salvatore Meloni nato a Nuoro il 07/05/1975 e residente a Sedilo in Via San Pietro

n.20, codice fiscale MLNSVT75E07F979Q in qualità di rappresentante legale

dell'Impresa omonima con sede legale a Sedilo in loc. Su Pranu - P.I.

00667200950, iscritta nel registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Nuoro al

numero corrispondente al codice fiscale e al n. MLNSVT75E07F979Q del R.E.A.,

in seguito per brevità denominato "appaltatore".

**PREMETTONO CHE**

- con deliberazione di G.C. n. 126 del 29/10/2015 è stato approvato il progetto

definitivo esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE COMPLETAMENTO STRADA

COMUNALE DI MATT'E MOLA -VICO I" LAVORI DI COMPLETAMENTO il

quale presenta un quadro economico avente l'importo complessivo di €

36.000,00 (euro \_\_\_\_\_/00) di cui € \_\_\_\_\_ (euro

\_\_\_\_\_/00) per lavori ed € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/00)

quali oneri di sicurezza, redatto dall'Ing. Maurizio Ligas sulla base dell'incarico

conferito con determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n. 81

del 21/02/2015;

- che l'opera è finanziata per € 315.000,00 con fondi RAS e per € 25.000,00 con fondi comunali;

- che con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato disposto l'affidamento dei lavori in oggetto nei confronti dell'Impresa Meloni Salvatore;

- che il Legale Rappresentante dell'Impresa e il Responsabile unico del procedimento, in data \_\_\_\_\_ hanno sottoscritto, il verbale di cui all'art. 106 comma 3, del D.P.R. 207/2010, dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto;

- è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) n. I21B11000400006 rilasciato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica;

- che è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) n. X5809C95AC rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici;

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, convengono e stipulano quanto segue:

**ART. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO** - L'Ente Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta, l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE COMPLETAMENTO STRADA COMUNALE DI MATT'E MOLA -VICO I" LAVORI DI COMPLETAMENTO sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle norme, patti e condizioni, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti, nel loro complesso, oltre che dal capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 145/2000, (nei limiti di compatibilità con il D.Lgs.163/2006) e dalle disposizioni del presente contratto:

1. dal capitolato speciale d'appalto,
2. dall'elenco prezzi unitari;

	i quali, sottoscritti dalle parti, vengono allegati al presente atto per farne parte	
	integrante e sostanziale;	
	3. da n. ____ tavole grafiche progettuali;	
	4. da n. 1 relazione tecnica e dal cronoprogramma;	
	5. dal piano operativo di sicurezza previsto dall'art. 131 comma 2 lett. C) del	
	D.Lgs. 12/04/2006 n.163;	
	6. dalle polizze di garanzia;	
	che, previa dispensa della loro lettura, sottoscritti dalle parti per integrale accettazione,	
	si intendono integralmente richiamati e facenti parte integrante del contratto anche se	
	non materialmente allegati e conservati unitamente ad esso;	
	7. dalle disposizioni tecniche della direzione dei lavori e di tutte le norme di legge	
	e di regolamento vigenti in materia di opere pubbliche.	
	<b>ART. 2 IMPORTO DEL CONTRATTO</b> - L'importo complessivo dell'appalto è stabilito	
	in € _____ (euro _____/00) oltre l'IVA al 10%. Tale importo risulta così	
	determinato:	
	• Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta: € _____ (euro	
	_____/00)	
	• Oneri per la sicurezza: € _____ (euro _____/00);	
	• Importo complessivo del contratto: € _____ (euro _____/00)	
	oltre l'IVA al 10% pari ad € _____ (euro _____/00).	
	Il contratto è stipulato a <i>misura</i> e pertanto, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.	
	Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, il prezzo convenuto può variare,	
	in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione.	
	<b>ART. 3 CAUZIONE DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE</b> - A garanzia degli	
	obblighi assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha costituito la cauzione	



definitiva di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/00) pari al 20,075% dell'importo

contrattuale mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ rilasciata da

\_\_\_\_\_ in data del \_\_\_\_\_. La predetta cauzione verrà

progressivamente svincolata secondo le modalità previste nel comma 3 dell'art. 113

del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.ii. Nel caso di inadempienze contrattuali, l'Ente

Appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione, come sopra

prestata, ed inoltre l'Appaltatore dovrà reintegrarla nel termine che gli sarà prefisso,

qualora l'Ente Appaltante abbia dovuto valersi di essa in tutto o in parte, durante

l'esecuzione del contratto. Ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del Codice dei contratti

e ss.mm.ii. l'appaltatore ha costituito le ulteriori garanzie e coperture assicurative per

danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione,

mediante polizza di assicurazione di tipo "CAR" n. \_\_\_\_\_ emessa in data

\_\_\_\_\_ dalla \_\_\_\_\_ – Agenzia di \_\_\_\_\_ e valida fino al \_\_\_\_\_,

conforme agli schemi tipo allegati al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123.

**ART. 4 DOMICILIO** - L'appaltatore dichiara di eleggere e mantenere per tutta la

durata dell'appalto il suo domicilio in Lanusei presso la sede dell'Ente Appaltante. Le

notificazioni e le intimazioni relative al contratto verranno effettuate dal direttore dei

lavori o dal responsabile unico del procedimento a mani proprie dell'Appaltatore o di

colui che lo rappresenta, oppure a mezzo di messo comunale, ovvero mediante lettera

raccomandata al domicilio di cui sopra.

**ART. 5 DANNI** - Sono a carico dell'appaltatore le misure e le responsabilità per

evitare il verificarsi di danni, stabilite dall'art. 14 del D.M. 145/2000. Dei danni

cagionati a terze persone nell'esecuzione dell'opera, risponde direttamente ed

esclusivamente l'appaltatore.

**ART. 8 CESSIONE DI CREDITI** - Si applicano al presente contratto le disposizioni di

cui alla legge n. 52/91, ai sensi di quanto disposto dall'art. 117, del D.lgs. 12/04/2006

n.163.

**ART. 9 CESSIONE DEL CONTRATTO** - Il presente contratto non può essere ceduto a terzi a pena di nullità.

**ART. 10 CONSEGNA, ESECUZIONE, TERMINE DEI LAVORI E DISPOSIZIONI**

**PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO** - Per quanto concerne l'esecuzione dei lavori e tutte le prescrizioni in merito si rimanda a quanto prescritto nel capitolato speciale d'appalto allegato al presente contratto.

**ART. 11 CONTROLLI** - Il Responsabile unico del procedimento, avvalendosi del direttore dei lavori, procede al controllo periodico dell'attività da svolgere, mediante ispezioni nei cantieri, verifica della tenuta della contabilità, esame del rispetto del cronoprogramma e incontri con l'appaltatore, secondo modalità e piani elaborati in relazione alle specifiche esigenze di controllo dello svolgimento delle attività nel cantiere. Si fa, inoltre, espresso rinvio alla disciplina dei controlli, contenuta nell'art. 19 del D.M. 145/2000.

**ART. 12 DANNI DI FORZA MAGGIORE** - Qualora si verificano danni ai lavori causati da forza maggiore, si applica la disciplina di cui all'art. 166 del D.P.R. 207/2010.

**ART. 13 - PAGAMENTI** – I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su uno dei seguenti conti correnti bancari, identificati dai seguenti codici IBAN: IT33Q0305985580615306642105 in essere presso Banca di Credito Sardo Agenzia di Ghilarza e IT29I010158803000000000586 in essere presso Banco di Sardegna – Agenzia di Sedilo ambedue intestati a Meloni Salvatore. Le persone delegate ad operare sul conto sono il sig. Meloni Salvatore le cui generalità sono indicate in premessa e la Sig.ra Meloni Maria Giuseppina, C.F. MLNMGS73H53Z133W. Eventuali modifiche in merito sono soggette ad immediata

comunicazione da parte dell'appaltatore ma non implicano la necessità di stipula di un nuovo contratto. I corrispettivi relativi dovuti verranno liquidati previa presentazione di regolare fattura, la quale dovrà riportare il seguenti codici CIG e CUP relativi all'affidamento in oggetto: **CIG X5809C95AC, CUP: I21B11000400006.**

**ART. 14 NORMATIVA APPLICABILE** - Per quanto non disposto dal presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le disposizioni del D.Lgs.12/04/2006 n.163, del D.P.R. 207/2010 nei limiti di compatibilità con il predetto decreto legislativo, della legge regionale 07/08/2007 n.5, delle norme rimaste vigenti della legge fondamentale in materia di lavori pubblici 20 marzo 1865 n. 2248 alleg. F, del Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. 145/2000, della legge 19 marzo 1990 n. 55 e successive modificazioni ed integrazioni, degli artt. 1655 e seguenti del codice civile, in quanto non derogati dalla normativa specifica del settore degli appalti delle opere pubbliche e del D. Lgs 09/04/2008 n. 81.

**ART. 15 SPESE DEL CONTRATTO** - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti e comprese quelle relative al piano di sicurezza fisica dei lavoratori e del prescritto cartello del cantiere, sono a totale carico dell'appaltatore. Se al termine dei lavori l'importo contrattuale risulti maggiore di quello previsto nel presente atto, l'appaltatore è obbligato ad assolvere agli oneri tributari relativi pagando le maggiori imposte dovute sulla differenza degli importi. Se al termine dei lavori l'importo contrattuale risulti inferiore a quello stabilito dal presente atto, l'Ente Appaltante rilascia apposita dichiarazione ai fini del rimborso all'Appaltatore delle maggiori imposte eventualmente pagate. Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.

**LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO**

**L'APPALTATORE**

**L'ENTE APPALTANTE**

**Sig. Salvatore Meloni**

**Geom. Francesco Pisano**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_