



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell' Ogliastra

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 613 DEL 23/11/2015

OGGETTO:LAVORI DI:"MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE EX DISCARICA MONTE TARÈ 2° INTERVENTO DI SISTEMAZIONE" CUP: I26G13001530002 - CIG: 6329595308 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

COPIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

PREMESSO CHE

- con determinazione della Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della Difesa dell'Ambiente n. 30398/1379 del 31/12/2012, il Comune di Lanusei è stato delegato all'attuazione dell'intervento "Messa in sicurezza permanente ex discarica Monte Tarè" concedendo un finanziamento pari ad € 300.000,00;
- con determinazione del responsabile dell'area dei servizi tecnici n. 402 del 08.08.2014 sono stati aggiudicati ed affidati i servizi tecnici connessi alla delega assegnata all'ATP Ing. Marco Mario Piroddi, Ing. Vittoria Piroddi, Geol. Cerina Andrea con sede in Via Garibaldi n°7, Jerzu e avente capogruppo nell'Ing. Marco Mario Piroddi i cui rapporti sono stati perfezionati con la convenzione d'incarico Reg. 20 del 22.10.2014;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 038 del 31/03/2015 è stato approvato il progetto preliminare – definitivo dei lavori di "Messa in sicurezza permanente ex discarica Monte Tarè – 2° intervento di sistemazione" per un importo complessivo di € 300.000,00, predisposto dell'ATP incaricata;
- con nota prot. n. 3155/OP. 092/B del 17/03/2015 è stata convocata per il giorno 15/04/2015 la Conferenza dei Servizi per l'approvazione del progetto preliminare-definitivo dei lavori denominati "Messa in sicurezza permanente ex discarica Monte Tarè - 2° intervento di sistemazione" invitando a partecipare, i seguenti soggetti: Ass.to della Difesa dell'Ambiente – Direzione generale della difesa dell'ambiente Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio, Ass.to Enti Locali Finanza Urbanistica - Servizio tutela paesaggistica per le province di Nuoro e dell'Ogliastra; Soprintendenza per i beni Architettonici, il Paesaggio ed il patrimonio storico artistico ed Etnoantropologico di Sassari e Nuoro; ARPA Sardegna - Dipartimento di Nuoro - Servizio Valutazione Provincia dell'Ogliastra Servizio Ambiente, Rifiuti ed Energia; Unione dei Comuni d'Ogliastra per quanto attiene le funzioni di semplificazione amministrativa in materia di difesa del suolo;
- in data 04/06/2015 si è tenuta la seconda seduta della conferenza dei servizi regolarmente convocata con nota prot. n. 6233/OP.92/B del 19/05/2015 che, in considerazione dei pareri acquisiti, degli atti di assenso espressi o comunque acquisiti, ha adottato, come da relativo verbale agli atti, la determinazione conclusiva favorevole di approvazione del progetto presentato
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 30/06/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza permanente ex discarica Monte Tarè- 2° intervento di sistemazione" presentato dai professionisti incaricati in data 05/06/2015 prot. 7032;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione a contrattare n. 403 del 20/07/2015 il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici ha dato il via all'iter procedimentale, per l'affidamento dei lavori in oggetto, seguendo le modalità previste dal combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs.163/2006 e dalla L.R. 5/2007;
- in data del 05/08/2015 prot. n. 9317 è stato pubblicato l'avviso di manifestazione d'interesse;
- a seguito della pubblicazione dell'avviso suddetto sono pervenute n. 17 istanze (allegato A) ritenute ammissibili;
- due ditte partecipanti (Impresa PINTO VRACA S.R.L. e Impresa PROGE.CO ARCHEO S.R.L.) sono state escluse dalla procedura a seguito della verifica della documentazione amministrativa come da relativo verbale del 23.10.2015;
- in data 29/10/2015 prot. 12952 sono state spedite alle 15 ditte sorteggiate le lettere d'invito alla procedura negoziata;

- in data 16/11/2015 si è proceduto all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTI i verbali all'uopo predisposti dal segretario del Seggio di Gara nelle date del 04/09/2015, del 23/10/2015 e del 16/11/2015 i quali si allegano al presente atto sotto la lettera C) per farne parte integrante e sostanziale;

EVIDENZIATO CHE dal verbale di gara di cui sopra risulta provvisoriamente aggiudicataria dei lavori l'impresa IMPERFOGLIA Srl con sede in via delle fonti di mezzana – 59100 Prato (PO), P.I. 01189450412, che ha presentato la miglior offerta con il ribasso del 26,75% pari al prezzo complessivo di € 193.676,42 di cui € 132.325,30 per lavori, € 56.851,12, per costo del personale e € 4.500,00 per gli oneri della sicurezza oltre l'IVA nella misura del 10% e pari ad € 19.367,64;

DATO ATTO CHE

- si è proceduto alla verifica della regolarità e correttezza del procedimento di gara;
- occorre ora procedere alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico/finanziari e tecnico/professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di gara della prima classificata in quanto ai sensi della normativa vigente tale verifica non si applica, al concorrente che segue in graduatoria se questi rientra nella definizione di micro, piccole e medie imprese, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge n. 180 del 2011);

RITENUTO:

- pertanto di poter procedere all'approvazione dei verbali suddetti e all'aggiudicazione definitiva dell'intervento in oggetto nei confronti dell'impresa IMPERFOGLIA Srl con sede in via delle fonti di mezzana – 59100 Prato (PO), P.I. 01189450412, a condizione che si verifichino con esito positivo i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, dichiarati in sede di partecipazione alla procedura aperta della prima classificata;
- di dover procedere alle comunicazioni all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse in conformità all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006;
- di dover procedere all'impegno delle somme necessarie alla realizzazione dell'intervento tenendo conto delle considerazioni di cui sopra.

PRESO ATTO CHE l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace subordinatamente alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.L.gs 163/2006, dichiarati in sede di partecipazione alla procedura, come previsto dall'art.11 del D.Lgs 163/2006.

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267

VISTI

- il D. Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- la L.R. n.5/2007 come modificata a seguito di sentenza n°411 del 17/12/2008 della Corte Costituzionale;
- il DPR 207/2010;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31, adottata in seduta del 29 agosto 2015, concernente l'approvazione dell'esercizio finanziario per il triennio 2015 – 2017 e del bilancio preventivo per l'anno 2015;

- il decreto del Sindaco n. 12 del 03/06/2015 con il quale è stato nominato quale responsabile dell'area dei servizi tecnici il Geom. Francesco Pisano;
- il decreto del Sindaco n. 20 del 24/09/2015 con il quale è stato nominato quale sostituto del responsabile dell'area dei servizi tecnici l'Ing. Fabio Corda;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE i verbali di gara del 04/09/2015, 23/10/2015 e 16/11/2015 relativi all'aggiudicazione dei lavori di "Messa in sicurezza permanente ex discarica Monte Tarè – 2° intervento di sistemazione" allegati alla presente determinazione sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale.

DI AGGIUDICARE definitivamente all'impresa IMPERFOGLIA Srl con sede in via delle fonti di mezzana – 59100 Prato (PO), P.I. 01189450412 i lavori in oggetto, per l'importo definitivo di € 193.676,42 al netto del ribasso del 26,75% di cui € 132.325,30 per lavori, € 56.851,12, per costo del personale e € 4.500,00 per gli oneri della sicurezza oltre l'IVA nella misura del 10% e pari ad € 19.367,64;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 213.044,07 sull'intervento 2.09.05.20100 capitolo 29511/2 CC 2015 denominato "Recupero ambientale ex discarica comunale loc. monte Tarè" in favore dell'impresa appaltatrice IMPERFOGLIA Srl con sede in via delle fonti di mezzana – 59100 Prato (PO), P.I. 01189450412 quali compensi per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

DI PRENOTARE la somma di € 3.146,00 quale corrispettivo dovuto ai dipendenti comunali a titolo di accantonamento RUP di cui all'art. 92 del D.lgs 163/2006, a valere sull'intervento 2.09.05.20100 capitolo 29511/2 CC 2015 denominato "Recupero ambientale ex discarica comunale loc. monte Tarè".

DI DARE ATTO CHE l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace subordinatamente alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.L.gs 163/2006, dichiarati in sede di partecipazione alla procedura, come previsto dall'art.11 del D.Lgs 163/2006.

DI PROCEDERE alle comunicazioni all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse in conformità all'art. 79 del DLgs. 163/2006.

DI DARE ATTO CHE la somma di € 53.155,93 pari alla differenza tra la somma prenotata con determinazione 428 del 13.08.2015 e la somma impegnata con il presente atto per l'esecuzione dei lavori in oggetto viene accantonata a valere sul quadro economico del progetto quali economie di gara.

DI DARE ATTO che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico - Finanziario al quale viene trasmessa.

DI TRASMETTERE il presente atto:

1. al Responsabile dell'Area degli Affari giuridici ed economici, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
2. all'Ufficio di Segreteria perché venga inserita nella raccolta delle determinazioni e per la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

DI ALLEGARE alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Allegato A – Elenco ditte partecipanti;
- Allegato B – Verbali di gara;

Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici
Ing. Fabio Corda

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 613 DEL 23/11/2015

OGGETTO: LAVORI DI:"MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE EX DISCARICA MONTE TARÈ 2° INTERVENTO DI SISTEMAZIONE" CUP: I26G13001530002 - CIG: 6329595308 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Data, 23/11/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore _____

Annotazioni
.....

Data, 23/11/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 24/11/2015

L' addetto alle pubblicazioni

F.to Pisano Silvana

N.	PROT.	DATA/ORA	DITTA	INDIRIZZO	CITTA
1	9430	07/08/2015 12,00	ECOSARDA DI ANTONIO SCANU	VIA SILVIO PELLICO 42	07044 ITTIRI (SS)
2	9510	11/08/2015 11,38	ISAM S.r.l.	VIA M. BUONARROTTI snc	01016 TARQUINIA (VT)
3	9594	14/08/2015 10,17	SARDINIA CONTRACT srl	LOC. MOTORRA snc	08022 DORGALI (NU)
4	9811	24/08/2015 10,00	FAP SOC. COOP. ARL	FRAZ. NURAXI FIGUS VICO SANDRO PERTINI N. 11/B	09010 GONNESA (CI)
5	9839	25/08/2015 9,47	BONDINI SRL	VIA SANTA GIULIANA SNC ZONA INDUSTRIALE BACANELLA	06063 MAGIONE (PG)
6	9841	25/08/2015 9,56	DIVA SRL GENERALI COSTRUZIONI	VIA MAGELLANO N. 1	93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL)
7	9858	26/08/2015 9,54	ECOSERDIANA SPA	VIA DELL'ARTIGIANATO 6	09122 CAGLIARI (CA)
8	9859	26/08/2015 10,05	PINTO VRACA SRL	C. DA MONTE	98066 PATTI (ME)
9	9903	27/08/2015 11,13	IMPERFOGLIA SRL	VIA F. DI GIORGIO MARTINI 11	LOC. SAN LEO NUOVO 61020 CASININA DI AUDITORE (PU)
10	9908	27/08/2015 12,16	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI SRL	S.S. 131 KM. 224+300	07046 PORTO TORRES (SS)
11	9917	28/08/2015 8,59	GESUINO MONNI SRL	VIA SPAGNA 9	08040 ARZANA
12	9931	28/08/2015 10,14	MGM SRL COSTRUZIONI	VIA XX SETTEMBRE SN	08040 ARZANA
13	9933	28/08/2015 10,38	CEDIM SRL	VIA PITZ'E SERRA 44	QUARTU SANT'ELENA
14	9938	28/08/2015 11,00	PROGE.CO ARCHEO SRL	VIA SARCIDANO 3	08048 TORTOLI'
15	9939	28/08/2015 11,04	ATI COSTITUENDA TRA DITTA MUCELI NINO (CAPOGRUPPO) COSTRUZIONI FRATELLI GIROTTI S.N.C. (MANDANTE)	VIALE MARCONI 124	08045 LANUSEI
16	9945	28/08/2015 11,54	C.I.S. GROUP SRL (CAPOGRUPPO) NOVAMBIENTE SRLS (MANDANTE)	VIA ALBERTO LOLLIO 15	00139 ROMA
17	9947	28/08/2015 12,03	DISCAVA SRL	VIA GUICCIARDINI 9	09131 CAGLIARI



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra
Area dei Servizi Tecnici
Ufficio Lavori Pubblici

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:

"MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE EX DISCARICA MONTE TARÈ 2° INTERVENTO DI SISTEMAZIONE"

CUP: I26G13001530002 - CIG: 6329595308

VERBALE N° 1 DI ESTRAZIONE DITTE DA INVITARE

L'anno 2015, il giorno 4 del mese di SETTEMBRE, alle ore 13:40 in Lanusei, presso l'Area dei Servizi Tecnici, alla presenza del Geom. Francesco Pisano responsabile dell'area dei servizi tecnici, presidente del seggio di gara e dei dipendenti Ing. Fabio Corda e Ing. Anna Maria Dei, in qualità di testimoni,

PREMESSO CHE:

- Con determinazione a contrattare n° 403 del 05/08/2015 il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici ha dato il via all'iter procedimentale, per l'affidamento dei servizi in oggetto, seguendo le modalità previste dal D.Lgs.163/2006 e dalla L.R. 5/2007;
- L'avviso di manifestazione di interesse Prot. n. 9317 del 05/08/2015 è stato pubblicato:
 - all'albo pretorio on - line sul sito del Comune di Lanusei pubblicazione n° 952;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20
 - sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- Il suddetto avviso prevedeva che, in data 04/09/2015 si sarebbe proceduto al sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata e che al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, sarebbe avvenuta in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.
- Il suddetto avviso prevedeva che, la stazione appaltante si riservava la facoltà di non effettuare il sorteggio dei concorrenti da invitare qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute da parte dei soggetti interessati fosse valutato numericamente compatibile con la possibilità di estendere l'invito a negoziare a tutti i partecipanti.
- La data fissata quale termine ultimo per proporre la propria candidatura è stata fissata per il giorno 28/08/2015 alle ore 13:00;

Il presidente del seggio, in seduta riservata:

- Accerta che entro il termine suddetto sono pervenute n. 17 istanze e che le stesse sono risultate tutte ammissibili;
- Procede con l'elencazione in base all'ordine di arrivo delle n. 17 buste, l'elenco così predisposto viene redatto in duplice copia una delle quali viene inserita in apposita busta chiusa la quale viene sigillata e regolarmente controfirmata sui lembi di chiusura, e la restante viene custodita a chiave unitamente ai plichi pervenuti in apposito armadio all'interno dell'ufficio LL.PP. e costituisce segreto d'ufficio;

Successivamente, alle ore 13:45, in seduta pubblica, alla quale non risulta intervenuto nessun soggetto, nonostante l'avviso prevedesse che all'eventuale estrazione potessero presenziare i concorrenti interessati, il presidente,

- valutato che il numero delle manifestazioni di interesse pervenute da parte dei soggetti interessati risulta numericamente compatibile con la possibilità di estendere l'invito a negoziare a tutti, dispone di non procedere all'estrazione a sorte, e pertanto dovendo procedere all'apertura dei plichi pervenuti al fine della verifica dell'ammissibilità dei concorrenti e della regolarità della documentazione presentata, viene chiusa la seduta pubblica.

Alle 13:46 in seduta riservata:

- Procede alla verifica dell'ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi e delle modalità di inoltro, quindi, accerta la regolarità dei plichi pervenuti e ammette gli stessi in quanto sono tutti conformi a quanto previsto nell'avviso di manifestazione d'interesse;
- Dispone l'apertura dei plichi, secondo l'ordine di numerazione, ai fini del controllo di ammissibilità dei concorrenti alla procedura successiva negoziata;
- Dispone il rinvio dell'esame della documentazione ivi contenuta a data da destinarsi;
- Alle ore 13:55 chiude le operazioni di gara e dispone il rinvio della stessa a data da destinarsi disponendo altresì che le offerte vengano conservate a chiave dentro uno degli armadi siti nell'ufficio lavori pubblici, e assegna la custodia delle chiavi all'ing. Anna Maria Dei.

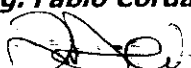
Del che viene redatto il presente verbale che viene sottoscritto come in appresso.

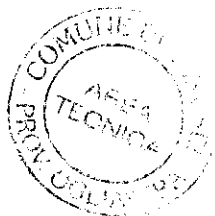
IL PRESIDENTE


 (Geom. Francesco Bisano)

I TESTIMONI


 (Ing. Fabio Corda)


 (Ing. Anna Maria Dei)





COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra
Area dei Servizi Tecnici
Ufficio Lavori Pubblici

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:
"MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE EX DISCARICA MONTE TARÈ 2° INTERVENTO DI SISTEMAZIONE"

CUP: I26G13001530002 - CIG: 6329595308

VERBALE N° 2 DI ESTRAZIONE DITTE DA INVITARE

L'anno 2015, il giorno 23 del mese di OTTOBRE, alle ore 9.00 in Lanusei, presso l'Area dei Servizi Tecnici, alla presenza del Geom. Francesco Pisano responsabile dell'area dei servizi tecnici, presidente del seggio di gara e dei dipendenti Ing. Fabio Corda e Ing. Anna Maria Dei, in qualità di testimoni,

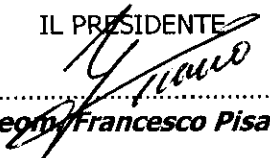
RICHIAMATO il proprio verbale del 04/09/2015;

PREMESSO CHE:

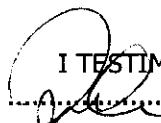

- Con determinazione a contrattare n. 403 del 05/08/2015 il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici ha dato il via all'iter procedimentale, per l'affidamento dei servizi in oggetto, seguendo le modalità previste dal D.Lgs.163/2006 e dalla L.R. 5/2007;
- L'avviso di manifestazione di interesse Prot. n. 9317 del 05/08/2015 è stato pubblicato:
 - all'albo pretorio on - line sul sito del Comune di Lanusei pubblicazione n. 952;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20
 - sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- Il suddetto avviso prevedeva che, in data 04/09/2015 si sarebbe proceduto al sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata e che al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, sarebbe avvenuta in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.
- Il suddetto avviso prevedeva che, la stazione appaltante si riservava la facoltà di non effettuare il sorteggio dei concorrenti da invitare qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute da parte dei soggetti interessati fosse valutato numericamente compatibile con la possibilità di estendere l'invito a negoziare a tutti i partecipanti.
- La data fissata quale termine ultimo per proporre la propria candidatura è stata fissata per il giorno 28/08/2015 alle ore 13:00;

Il presidente del seggio, in seduta riservata:

- prende l'elenco dei soggetti che hanno manifestato il proprio interesse, le istanze presentate, l'elenco sigillato in busta chiusa e la copia, custoditi a chiave dentro un armadio dell'ufficio lavori pubblici verificando che niente sia stato manomesso;
- procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte, compresa anche la verifica sul portale dell'AVCP delle attestazioni SOA e delle annotazioni riservate, e attesta che:
 - la ditta identificata con il codice n. 8, la quale possiede solamente il requisito della categoria prevalente, dichiara di voler subappaltare la categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria ma non indica il nominativo del subappaltatore, come invece espressamente indicato a pena di esclusione nell'avviso e pertanto non viene ritenuta ammissibile alla seconda fase di gara;
 - la ditta identificata con il codice n. 14, la quale possiede solamente il requisito della categoria scorporabile, dichiara che per il requisito della categoria prevalente si avvarrà dell'istituto dell'avvalimento rimandando a fase successiva l'indicazione dell'impresa, la presentazione della documentazione prevista al comma 2 lettera da a) a g) dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e la compilazione degli appositi modelli i quali invece venivano richiesti in questa fase di gara e pertanto non viene ritenuta ammissibile alla seconda fase di gara;
 - le altre istanze risultano essere tutte ammissibili;
- dispone di provvedere all'invio delle lettere d'invito alle imprese sorteggiate e risultate regolari e di procedere alla comunicazione dell'avvenuta esclusione alle ditte interessate.
- dispone altresì che l'elenco dei soggetti che hanno manifestato il proprio interesse, le istanze presentate, gli elenchi sigillati in busta chiusa e le loro copie, vengano custoditi a chiave dentro un armadio dell'ufficio del responsabile unico del procedimento e che tutto quanto di cui sopra resti riservato fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte da parte delle ditte che saranno invitate alla procedura.
- Alle ore 12.00 si chiude la seduta riservata e la relativa procedura.
- Del che viene redatto il presente verbale che viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE

.....
(Geom. Francesco Pisano)



I TESTIMONI

.....
(Ing. Fabio Corda)

.....
(Ing. Anna Maria Dei)



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Ufficio Lavori Pubblici

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:

"MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE EX DISCARICA MONTE TARÈ 2° INTERVENTO DI SISTEMAZIONE"

CUP: I26G13001530002 - CIG: 6329595308

VERBALE N° 3 DI APERTURA BUSTE

L'anno 2015, il giorno 16 del mese di novembre, alle ore 11:36 in Lanusei, presso l'Area dei Servizi Tecnici, alla presenza dell'ing. Fabio Corda responsabile dell'area dei servizi tecnici, presidente del seggio di gara e dei dipendenti Dott.ssa Roberta Marongiu e Ing. Anna Maria Dei, in qualità di testimoni,

RICHIAMATI:

- il proprio verbale del 04/09/2015;
- il proprio verbale del 23/10/2015;

PREMESSO CHE:

- Con determinazione a contrattare n. 403 del 05/08/2015 il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici ha dato il via all'iter procedimentale, per l'affidamento dei servizi in oggetto, seguendo le modalità previste dal D.Lgs.163/2006 e dalla L.R. 5/2007;
- L'avviso di manifestazione di interesse Prot. n. 9317 del 05/08/2015 è stato pubblicato:
 - all'albo pretorio on - line sul sito del Comune di Lanusei pubblicazione n. 952;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20
 - sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- Il suddetto avviso prevedeva che, in data 04/09/2015 si sarebbe proceduto al sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata e che al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, sarebbe avvenuta in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.
- Il suddetto avviso prevedeva che, la stazione appaltante si riservava la facoltà di non effettuare il sorteggio dei concorrenti da invitare qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute da parte dei soggetti interessati fosse valutato numericamente compatibile con la possibilità di estendere l'invito a negoziare a tutti i partecipanti.

- La data fissata quale termine ultimo per proporre la propria candidatura è stata fissata per il giorno 28/08/2015 alle ore 13:00;
- In data 29/10/2015 prot. n. 12952/ OP. 092/B sono state spedite alle 15 ditte individuate le lettere d'invito alla procedura negoziata nelle quali si stabiliva che:
 - il termine per la ricezione delle offerte era fissato per le ore 13:00 del giorno 10/11/2015;
 - la gara si sarebbe svolta alle ore 11:00 del giorno 11/11/2015.
- La data di apertura delle offerte economiche è stata rinviata al 16/11/2015, come da avviso prot. 13609 del 12/11/2015 pubblicato all'albo dell'ente;

Il presidente del seggio:

- Accerta l'avvenuto corretto invio, alle 15 ditte invitate, delle rispettive lettere d'invito le quali risultano esser state trasmesse via pec (delle quali si verifica la regolare consegna);
- Accerta che entro il termine fissato nella lettera d'invito, sono pervenute n. 10 istanze e procede con l'elencazione e la numerazione delle stesse in base all'ordine sotto riportato:

n. prog.	n° prot.	Data	Impresa
1	13286	05/11/2015	Isam s.r.l.
2	13370	06/11/2015	Sardinia Contract s.r.l.
3	13431	09/11/2015	ATI tra Diva s.r.l. e Cruschina costruzioni
4	13523	10/11/2015	Imperfoglia s.r.l.
5	13441	09/11/2015	Geom. Giuseppe Angius costruzioni s.r.l.
6	13525	10/11/2015	Gesuino Monni s.r.l.
7	13369	06/11/2015	Cedim s.r.l.
8	13522	10/11/2015	ATI tra Muceli Nino e Costruzioni f.lli Cuboni
9	13518	10/11/2015	CIS group s.r.l.
10	13524	10/11/2015	Discava

- Procede alla verifica dell'ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi e delle modalità di inoltro, quindi, accerta la regolarità dei plichi pervenuti e ammette gli stessi in quanto sono tutti conformi a quanto previsto nella lettera d'invito.
- Dispone l'apertura dei plichi, secondo l'ordine di numerazione, ai fini del controllo di ammissibilità delle Ditte concorrenti attraverso l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A".
- Procede all'apertura delle buste e appone il numero attribuito al plico su tutta la documentazione ivi contenuta e sulla busta "B" contenente l'offerta economica che verrà aperta, quando al termine della verifica dell'ammissibilità dei concorrenti si procederà alla seconda fase.
- Constata la regolarità della documentazione presentata da parte di tutte le ditte, le quali pertanto vengono ammesse alla gara e dispone di dar luogo all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche presentate, secondo l'ordine di arrivo sopra riportato.
- Presa cognizione del rispetto delle condizioni previste dalla lettera d'invito per la loro formulazione, nonché del fatto che l'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e delle spese relative al costo del personale), determinato

mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, procede all'apertura di ciascuna busta e dà lettura delle offerte secondo l'ordine sotto riportato, constatando la presentazione dei ribassi, così come di seguito elencati:

n. prog.	Impresa	Ribasso
1	Isam s.r.l.	32,320%
2	Sardinia Contract s.r.l.	29,937%
3	ATI tra Diva s.r.l. e Cruschina costruzioni	24,682%
4	Imperfoglia s.r.l.	26,750%
5	Geom. Giuseppe Angius costruzioni s.r.l.	25,128%
6	Gesuino Monni s.r.l.	31,104%
7	Cedim s.r.l.	23,876%
8	ATI tra Muceli Nino e Costruzioni f.lli Cuboni	21,450%
9	CIS group s.r.l.	17,540%
10	Discava	23,780%

- Constatato che il numero d'offerte valide è pari a 10 si procede, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.L.gs 163/2006, all'esclusione automatica delle offerte anomale, contemplata nella lettera di invito alla procedura negoziata, secondo quanto di seguito riportato:

- a) Taglio delle ali 10 % delle offerte di minore e maggiore ribasso;
- b) N. offerte di min. e max. ribasso da escludere: 1+1
- c) Imprese escluse con il taglio delle ali: 1+1

MINOR RIBASSO

CIS group s.r.l. 17,540%

MAGGIOR RIBASSO

Isam s.r.l. 32,320%

1. Media delle offerte rimaste in gara **25,8384%**
2. Scarto medio aritmetico delle offerte che superano la media **3,4253%**
3. Soglia di anomalia (1+2): **29,2637%**
4. Sono escluse dalla gara le seguenti ditte:

Gesuino Monni srl e Sardinia Contract srl in quanto l'offerta risulta anomala.

- Successivamente il presidente, constatato che la migliore offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta **IMPERFOGLIA Srl con sede in via delle fonti di mezzana – 59100 Prato (PO)** che ha presentato un ribasso percentuale pari a **26,75%** (ventisei / 750) dichiara la stessa aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto del presente verbale.
- La ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare entro dieci giorni la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.
- Infine, da atto che l'aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione, da parte del Responsabile dei Servizi Tecnici, fatte salve le verifiche da effettuarsi sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive e su tutta la documentazione allegata alle offerte e previo accertamento che nulla osti e, a tal fine, si demanda ogni adempimento al Responsabile del Procedimento, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa di legge, e previsto in particolare dagli artt. 11, 4, 12 e 79 del D.Lgs 163/2006;

- Dispone infine che di quanto risultante dal presente verbale venga data notizia mediante avviso pubblico;
- Da atto che tutte le offerte pervenute, e la relativa documentazione, sono state firmate dai componenti del seggio di gara e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale.
- Alle ore 13:00 chiude le operazioni di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE

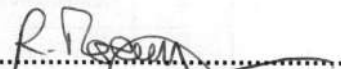


.....
(Ing. Fabio Corda)

I TESTIMONI



.....
(Ing. Anna Maria Dei)


.....
(Dott.ssa Roberta Marongiu)

PROGRAMMA GARE D'APPALTO (by miki 12/2002)

Numero offerte	10
Offerte in ala	1
MAX	32,3200%
ALA	32,3200%
media	25,6567%
ala	17,5400%
min	17,5400%

Procedura Valida

Imperfoglia s.r.l.	26,7500%	I class
Geom. Giuseppe Angius costruzioni s.r.l	25,1280%	II class
ATI tra Diva s.r.l. e Cruschina costruzioni	24,6820%	III class

Offerta media	25,8384%
Scarto medio offerte superiori	3,4253%
Soglia di anomalia	29,2637%

Inserire i dati solo nelle celle bianche

Non modificare le celle sottostanti

Lista ammessi in gara *Nominativo* *Ribasso offerto*

1	Isam s.r.l.	32,3200%	
2	Sardinia Contract s.r.l.	29,937%	
3	ATI tra Diva s.r.l. e Cruschina costruzioni	24,682%	
4	Imperfoglia s.r.l.	26,7500%	<=====
5	Geom. Giuseppe Angius costruzioni s.r.l.	25,128%	
6	Gesuino monni srl	31,104%	
7	Cedim s.r.l.	23,876%	
8	ATI tra Muceli Nino e Costruzioni f.III Cubo	21,450%	
9	CIS group srl	17,540%	
10	discava srl	23,780%	

Risultato

Isam s.r.l.	32,3200%	ALA
Gesuino monni srl	31,1040%	ANOMALA
Sardinia Contract s.r.l.	29,9370%	ANOMALA
Imperfoglia s.r.l.	26,7500%	1
Geom. Giuseppe Angius costruzioni s.r.l.	25,1280%	2
ATI tra Diva s.r.l. e Cruschina costruzioni	24,6820%	3
Cedim s.r.l.	23,8760%	4
discava srl	23,7800%	5
ATI tra Muceli Nino e Costruzioni f.III Cubo	21,4500%	6
CIS group srl	17,5400%	ALA