



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell' Ogliastra

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 708 DEL 16/12/2015

OGGETTO:INTERVENTO DI SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA DELLE MIMOSE IN LANUSEI - INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE – AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

COPIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

PREMESSO che, con nota prot. n. 14688 del 03/12/2015, il Sindaco ha comunicato la necessità di procedere con le azioni gestionali necessarie per la spendita delle risorse disponibili per l'esecuzione di una serie di interventi tra cui l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria Piazza delle Mimose";

DATO ATTO CHE occorre innanzi tutto provvedere alla redazione di un progetto che definisca gli interventi necessari alla manutenzione straordinaria della piazza suddetta al fine di poter poi procedere con l'indizione della procedura per l'affidamento dei lavori;

CONSIDERATO CHE:

sussistono le condizioni di carenza dell'organico e di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione e che tali condizioni consentono l'affidamento all'esterno delle prestazioni professionali oggetto della presente determinazione, come attestato dal Responsabile del Procedimento con certificazione resa ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs 163/2006 depositata agli atti dell'ufficio;

pertanto vi è la necessità di affidare l'incarico per la redazione del progetto dei lavori in oggetto, la direzione, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ad un soggetto esterno all'ente in possesso dei necessari requisiti generali e professionali previsti dalla vigente normativa di legge;

il corrispettivo presunto, stimato dal responsabile del procedimento per le prestazioni predette, calcolato sulla base delle elencazioni contenute nella tariffa professionale e di cui al D.M. 31 ottobre 2013, n. 143 ammonta a € 2.026,99 al netto di Inarcassa e IVA di legge;

RICHIAMATI:

l'art. 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006 *"lavori servizi e forniture in economia"* il quale prevede all'ultimo periodo del che *"per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento"*.

il regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 18/05/2006 e da ultimo modificato con deliberazione C.C. n. 47 del 19/11/2014.

DATO ATTO che pertanto, nel caso in esame si può procedere all'affidamento diretto nei confronti di un soggetto, tra quelli previsti dall'art. 90 del Codice dei Contratti;

VISTO il curriculum del Geom. Fabrizio Licciardi nato a Lanusei il 02/08/1968, iscritto all'ordine dei geometri di Nuoro al n. 1315 facente parte dello studio associato "Gelsomino Licciardi Piroddi" con sede a Lanusei, in Via Gialetto n. 4, P.I. 01407100914, dal quale si evince il possesso di requisiti specifici per l'espletamento delle prestazioni in oggetto, in quanto lo stesso professionista risulta in possesso di diploma di geometra;

CONSIDERATO CHE:

ai sensi della normativa vigente, l'incarico che si intende affidare comprende le prestazioni relative alla redazione della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, la direzione, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;

in data 14/12/2015 il responsabile del procedimento, con nota prot. n. 15098 del 14/12/2015, ha proceduto a richiedere il preventivo al professionista sopra indicato, al quale è stato chiesto di presentare una propria offerta per l'affidamento dell'incarico in oggetto, relativo alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva direzione lavori misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori tenendo conto che l'importo stimato per il conferimento

dell'incarico, come calcolato dal responsabile unico del procedimento risulta pari a € 2.026,99 al netto di cassa di previdenza e IVA di legge come da schema degli onorari allegato e determinato in conformità al DM. 143 del 31.10.2015;

DATO ATTO CHE il professionista suddetto con nota prot. n. 15184 del 16/12/2015 si è reso disponibile ad effettuare la prestazione in oggetto per l'importo complessivo di € 2.000,00 oltre cassa di previdenza e IVA di legge, pari al ribasso dell'1.33% sull'importo predeterminato, e ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente (allegato B);

CONSIDERATO che nel caso di specie l'importo contrattuale per il conferimento dell'incarico è pari a complessivi € 2.562,00 cassa previdenziale al 56% e IVA al 22% inclusi, come da offerta dal professionista, a seguito di negoziazione tra il responsabile del procedimento e il professionista stesso come da schema di parcella allegata alla presente determinazione sotto la lettera A per farne parte integrante e sostanziale;

lo schema di convenzione allegato alla presente determinazione sotto la lettera C, e ritenuto di doverlo approvare

RITENUTO di poter procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori con successivo atto, dei lavori di "*Manutenzione straordinaria Piazza delle Mimose*" nei confronti del Geom. Fabrizio Licciardi nato a Lanusei il 02/08/1968, iscritto all'ordine dei geometri di Nuoro al n. 1315 facente parte dello studio associato "Gelsomino Licciardi Piroddi" con sede a Lanusei, in Via Gialeto n. 4, P.I. 01407100914, assumendo contestuale impegno di spesa, fatti salvi gli accertamenti relativi al possesso dei requisiti richiesti;

RICHIAMATI i seguenti codici CIG e CUP assegnati alla presente procedura: CIG: ZC41799947-CUP: I24E15000730004;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 del presente provvedimento;

VISTI:

- Il D. Lgs n. 267/2000;
- Il D.lgs 163/2006 e il suo regolamento D.P.R. 207/2010;
- Il Regolamento di contabilità;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31, adottata in seduta del 29 agosto 2015, concernente l'approvazione dell'esercizio finanziario per il triennio 2015 – 2017 e del bilancio preventivo per l'anno 2015;
- il decreto del Sindaco n. 24 del 14/12/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area dei servizi tecnici;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI CONFERIRE di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori con successivo atto, dei lavori di "*Manutenzione straordinaria Piazza delle Mimose*" nei confronti del Geom. Fabrizio Licciardi nato a Lanusei il 02/08/1968, iscritto all'ordine dei geometri di Nuoro al n. 1315 facente parte dello studio

associato "Gelsomino Licciardi Piroddi" con sede a Lanusei, in Via Gialetto n. 4, P.I. 01407100914 per l'importo di € 2.000,00 oltre alla cassa al 5% pari a € 100,00 e all'IVA al 22%, pari a € 462,00 per complessivi € 2.562,00 come da offerta forlulata;

DI IMPEGNARE in favore del suddetto professionista la somma di € 2.562,00 necessaria per l'affidamento dell'incarico in oggetto, sull'intervento 2.08.01.01 capitolo 28112/3 competenza 2015 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE" del bilancio per l'esercizio in corso che presenta adeguata disponibilità;

DI DARE ATTO che l'incarico per la direzione lavori, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori verrà conferito con successivo atto e contestualmente varranno impegnate le somme necessarie.

DI APPROVARE lo schema di convenzione allegato al presente atto sotto la lettera C, per farne parte integrante e sostanziale;

DI PROCEDERE subordinatamente alla verifica con esito positivo dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, che determinerà l'efficacia del presente atto, alla stipula della convenzione d'incarico, secondo lo schema approvato con il presente atto;

DI DARE ATTO che la presente determinazione:

- diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario al quale viene trasmessa;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso il Servizio degli Affari Generali.

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

DI TRASMETTERE il presente atto:

al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per l'inserimento della presente nella raccolta delle determinazioni.

DI ALLEGARE alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Allegato A – Schema calcolo onorari
- Allegato B – Offerta economica
- Allegato B – Schema di convenzione

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

Ing. Fabio Corda

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 708 DEL 16/12/2015

OGGETTO: INTERVENTO DI SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA DELLE MIMOSE IN LANUSEI - INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE – AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Data, 16/12/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

| Esercizio | Capitolo | Art. | N.impegno | Sub | Descrizione | Beneficiario | Importo |
|-----------|----------|------|-----------|-----|-------------|--------------|---------|
| | | | | | | | |

Data e firma dell'Istruttore _____

Annotazioni

.....

Data, 16/12/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 16/12/2015

L' addetto alle pubblicazioni

F.to Lai Marco

Calcolo on-line compenso professionale architetti e ingegneri (D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto del Ministero di Giustizia del 31 ottobre 2013, n. 143, e del relativo regolamento del 20 dicembre 2013.

Individua i parametri per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 9, ultimo periodo, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, il corrispettivo non deve determinare un importo a base di gara superiore a quello derivante dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto-legge.

Valore dell'opera (V)

14900

Categoria d'opera

Infrastrutture per la mobilità

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 20.411011\%$

Destinazione funzionale delle opere

Viabilità ordinaria

V.02 - Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili

Grado di complessità (G): **0.45**

Progettazione preliminare

- QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
- QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
- QbI.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI)
- QbI.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
- QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h),

d.P.R. 207/10)

 QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

Esecuzione dei lavori

 Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10) Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.) Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10). Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

Prestazioni: Qbl.01 (109.48), Qbl.02 (13.69), Qbl.13 (41.06), Qbl.16 (13.69), QbII.01 (301.08), QbII.03 (13.69), QbII.05 (82.11), QbII.06 (41.06), QbIII.01 (54.74), QbIII.02 (109.48), QbIII.03 (41.06), QbIII.04 (27.37), QbIII.05 (41.06), Qcl.01 (574.79), Qcl.02 (41.06), Qcl.09a (61.59), Qcl.11 (54.74),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **1,621.74**Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)**405.25**

importi parziali: 1,621.74 + 405.25

importo totale: 2,026.99

ATTENZIONE

il modulo di calcolo è in fase di sperimentazione. Se trovi **errori** o hai **suggerimenti**, scrivi al [webmaster](#).

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla [tavola Z-1](#) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla [tavola Z-1](#) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla [Tavola Z-1](#) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per [interpolazione lineare](#).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporranno una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qbl11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da [quanto](#)

[previsto dal Cons. Naz. Geologi](#). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di professionearchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster](#)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. leggi le avvertenze

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi relativi all'interpretazione della norma.

Spett.le Comune di Lanusei
Provincia dell'Ogliastra
Area dei Servizi Tecnici
Via Roma 98
08045 Lanusei (OG)

Oggetto: Intervento di sistemazione della Piazza delle Mimose in Lanusei

Importo finanziamento: € 19.800,00

Importo lavori stimati: € 14.900,00

Migliore offerta per incarico professionale per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, misura e contabilità, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione.

Il sottoscritto geom. Fabrizio Licciardi, nato a Lanusei (OG) il 02-08-1968 Cod. Fisc. LCC FRZ 68M02 E441I e residente in Lanusei (OG) in Via Lamarmora 12, iscritto al Collegio dei geometri della provincia di Nuoro al n° 1315 e studio in Lanusei Via Gialetto 4, appartenente allo Studio Tecnico Associato Gelsomino geom Vincenzo Licciardi geom Fabrizio Piroddi ing Carlo con riferimento alla richiesta Prot. n° **15098 /OP. 149 del 14/12/2015**, formula di seguito la sua migliore

OFFERTA

€ 2.000,00 diconsi euro duemila/00 corrispondente al ribasso del 1,33% (sull'importo di € 2.026,99)

Distinti Saluti

Lanusei 15-12-2015

Il Tecnico

Geom Fabrizio Licciardi

Reg. n.

COMUNE DI LANUSEI

PROVINCIA DI OGLIASTRA

CONVENZIONE D'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA,
ESECUTIVA, MISURA E CONTABILITÀ, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO IN
MATERIA DI SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI "DI SISTEMAZIONE
DELLA PIAZZA DELLE MIMOSE IN LANUSEI"

- Importo: € _____ - CIG: ZC41799947- CUP: I24E15000730004

L'anno _____, addì _____ del mese di _____ in Lanusei presso

l'Ufficio Tecnico del Comune di Lanusei si sono costituiti:

1. il Comune di Lanusei, via Roma n. 98 C.F. 00139020911, rappresentato dalla

_____, nato a _____ il _____, in qualità di Responsabile

dell'Area dei Servizi Tecnici, ai sensi dell'art 107 del D.lgs.18.08.2000 n.267 e in virtù

del decreto del Sindaco n. _____ del _____ domiciliato ai fini della presen-

te convenzione presso il Comune di Lanusei, di seguito denominato "amministrazione

contraente";

2. _____, nato a _____(OG), il _____ e residente in

_____ in via _____ C.F. _____, P.IVA

_____, iscritto all'ordine degli _____ della provincia di _____

al n° _____ in qualità di libero professionista, di seguito denominato "Professionista

incaricato";

PREMESSO CHE

▪ con propria determinazione _____ si è proceduto al conferimento

dell'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, mi-

sura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di

all'_____;

▪ è stata accertata la regolarità contributiva del professionista mediante l'acquisizione dell'attestazione di regolarità contributiva rilasciato dall'ente previdenziale di competenza;

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELL'INCARICO.

L'oggetto dell'incarico consiste nell'esecuzione dei servizi tecnici di cui all'articolo 90, comma 1, del D.Lgs. n. 163 del 2006, specificati al n. 12 dell'Allegato IIA del medesimo decreto e all'articolo 252 del d.P.R. n. 207 del 2010, ai sensi degli articoli 90 e 93, nonché 130, del D.Lgs. n. 163 del 2006, relativi all'intervento di “_____”. Nello specifico le prestazioni da eseguirsi in relazione consistono nelle attività di seguito elencate:

- Progettazione preliminare;
- Progettazione definitiva;
- Progettazione esecutiva;
- Misura e contabilità, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza

per le quali si rimanda a quanto previsto dal D.Lgs. 163/2006, dal D.P.R. 207/2010 e dal D.Lgs. 81/2008 e comunque a tutta la normativa vigente in materia:

ART. 2 (MODALITÀ OPERATIVE)

Gli incarichi sono svolti sotto la direzione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile del Servizio Tecnico per quanto di competenza anche in relazione agli adempimenti del Responsabile dei Lavori ai sensi dell'art. 89 c. 1 lett.c del D.Lgs. n. 81/2008, nominato dall'Amministrazione Comunale.

ARTICOLO 3 – MODALITÀ DI CONSEGNA DEL PROGETTO.

Il professionista incaricato dovrà consegnare n. ____ copie cartacee del progetto preliminare, n° ____ copie cartacee del progetto definitivo e n° ____ copie cartacee del progetto esecutivo oltre una copia del medesimo su supporto informatico, in formato standardizzato tipo DWG, DOC e PDF senza protezione da lettura e da scrittura. In conformità alle vigenti disposizioni regolamentari relative all'espletamento dei servizi tecnici, in ogni caso il professionista incaricato si impegna a produrre un numero adeguato di copie di ogni elaborato e di ogni altro atto connesso o allegato già retribuite con il corrispettivo qui stabilito, nonché un numero di copie degli elaborati progettuali e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta dell'Amministrazione contraente.

ARTICOLO 4 – DURATA DELL'INCARICO E TERMINI

1. I termini per l'espletamento delle prestazioni in fase di progettazione sono calcolati in giorni solari consecutivi, sono così determinati:

- progettazione preliminare: entro _____ giorni dalla data di stipula della presente convenzione d'incarico;
- progettazione definitiva: entro __ dalla data di comunicazione di avvenuta approvazione della progettazione preliminare;
- progettazione esecutiva: entro __ dalla data di comunicazione di avvenuta approvazione della progettazione definitiva;

Ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.lgs. 163/2006 è consentita a insindacabile giudizio dell'amministrazione l'omissione di uno dei primi due livelli di progettazione purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso e siano garantiti i requisiti di cui all'art. 93 comma 1, lettere a), b) e c) del D.lgs. 163/2006.

2. I termini di cui al comma 1 si intendono determinati e vincolanti e comprendono anche i termini per le prestazioni accessorie e per le prestazioni speciali connesse al progetto defi-

nitivo ed esecutivo. Per giustificati e comprovati motivi, l'amministrazione contraente, potrà concedere adeguate proroghe dei suddetti termini temporali le quali potranno essere concesse dal RUP anche mediante l'apposizione in calce alla domanda del visto, con la nuova data stabilita per la consegna degli elaborati progettuali. Al fine della determinazione delle scadenze, nei termini indicati non saranno conteggiati i tempi necessari all'ottenimento degli eventuali pareri da parte di enti o uffici pubblici.

ARTICOLO 5 – QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO.

1. Il quadro economico dell'intervento deve prevedere l'articolazione del costo complessivo secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. 207/2010.

2. L'importo complessivo che costituisce il limite per la progettazione è pari a € _____;

ARTICOLO 6 - DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

1. Ai fini della determinazione dei compensi, per la progettazione e direzione lavori, gli onorari vengono segnati alle seguenti categorie d'opera:

-

“

_____”. La determinazione dei corrispettivi, spese e oneri accessori compresi, che verrà utilizzata in sede di liquidazione e la quale viene allegata al presente atto sub lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale, è stata calcolata sulla base dei parametri previsti nel Decreto del 31 ottobre 2013, n. 143, "Parametri-bis".

2. L'importo complessivo di onorari e spese di cui alla presente convenzione, ammonta presuntivamente a € _____, al netto dello sconto del _____% offerto dal professionista in sede di negoziazione, nonché al netto dell'I.V.A. al 22% pari a € _____ e del contributo del 4% per la cassa nazionale di previdenza pari a € _____ come risulta dallo schema di calcolo degli onorari allegato. Ai fini fiscali si dichiara che l'incarico dedotto

nella presente Convenzione è soggetto al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

3. I compensi professionali di cui sopra sono soggetti alle variazioni che potranno intervenire sulla Tariffa Professionale per eventuali aggiornamenti di legge della tariffa stessa da applicare in conformità alle norme della legge di aggiornamento. Gli importi computati sopra sono presunti e pertanto andranno commisurati per la progettazione a consuntivo in base agli importi definitivi del progetto approvato e per la Direzione lavori a consuntivo in base agli importi definitivi risultanti dagli stati di avanzamento lavori. In professionista incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente contratto. Le parti, con accettazione espressa da parte del professionista incaricato convengono che tutte le spese sono globate in forma forfetaria, e con ciò il professionista incaricato rinuncia a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto;

ARTICOLO 7 – PENALI

1. Il ritardo nella consegna dei risultati delle prestazioni affidate comporta una penale pari all'uno per mille dell'importo dei corrispettivi di cui all'articolo 6, per ogni giorno oltre i termini stabiliti all'articolo 4. L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità del Professionista incaricato per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione contraente o per la ripetizione di indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori o alle omissioni, interessi e more o altri oneri che l'Amministrazione contraente debba sostenere per cause imputabili al Professionista incaricato.

ARTICOLO 8 – VARIAZIONI, INTERRUZIONI, ORDINI FORMALI

1. Fino al momento dell'approvazione del progetto secondo le norme stabilite dalle vigenti leggi, il professionista incaricato è tenuto ad introdurre nello stesso, anche se già elaborato

e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile dell'Amministrazione. Quando le modifiche comportino cambiamenti nell'impostazione progettuale determinati da nuove e diverse esigenze e non dipendenti da errata impostazione tecnica del progettista, allo stesso spettano le competenze previste dalla tariffa per le perizie suppletive o di variante.

2. Ai fini del presente contratto i rapporti organici e funzionali del professionista incaricato con l'Amministrazione contraente avvengono per il tramite del responsabile del procedimento di quest'ultima.

ARTICOLO 9 - PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE.

Le varianti in corso d'opera possono essere ammesse, sentiti il progettista ed il direttore dei lavori, esclusivamente qualora ricorra uno dei motivi di cui all'art. 132 del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 56 della L.R. n. 5/2007. Le competenze relative alla redazione di perizie suppletive e di variante vengono liquidate dopo l'approvazione degli elaborati presentati.

ARTICOLO 10 – PROPRIETÀ DEL PROGETTO.

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione contraente la quale potrà darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta, purché non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali. Le eventuali modifiche apportate dall'Amministrazione al progetto lasciano intatta la responsabilità del professionista per le parti non variate.

ARTICOLO 11 – ALTRI OBBLIGHI A CARICO DEL PROFESSIONISTA

1. il professionista incaricato è obbligato, senza ulteriori corrispettivi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta

dell'Amministrazione contraente, nonché ogni volta che le circostanze, le condizioni, lo stato di avanzamento delle prestazioni, lo rendano necessario o anche solo opportuno.

2. Resta a carico del professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni.

3. Le prestazioni devono essere svolte in modo da non interferire con il normale funzionamento degli uffici e non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi. Il professionista incaricato deve coordinarsi, accordarsi preventivamente e collaborare con tutti i soggetti a qualunque titolo coinvolti all'espletamento delle prestazioni. Egli deve segnalare tempestivamente per iscritto all'Amministrazione contraente qualunque inconveniente, ostacolo, impedimento, anche solo potenziali, che dovessero insorgere nell'esecuzione del contratto. Il professionista incaricato è inoltre obbligato, senza ulteriori corrispettivi, a partecipare a riunioni collegiali o pubbliche, indette dall'Amministrazione contraente, o in conferenze di servizi indette da qualunque pubblica autorità, per l'illustrazione del corso d'opera o del risultato delle prestazioni e della loro esecuzione, a semplice richiesta dell'Amministrazione contraente

ARTICOLO 12 – TEMPI PER LA LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

1. Gli onorari e i rimborsi spese relativi alla progettazione verranno liquidati dietro presentazione di regolare fattura, entro 60 giorni dalla data di approvazione definitiva del progetto esecutivo da parte degli organi competenti. Qualora, decorsi sei mesi dalla data di presentazione del progetto esecutivo, tale approvazione non sia ancora intervenuta per cause non imputabili al professionista incaricato questi ha diritto al pagamento degli onorari maturati, a condizione che il progetto abbia superato le procedure di verifica o validazione.

2. L'emissione del mandato di pagamento è comunque subordinata:

- alla presentazione della fattura fiscale, conforme ai requisiti di cui al punto precedente,
- all'acquisizione da parte dell'ente competente al rilascio, dell'attestazione di regolarità

contributiva o del DURC.

ARTICOLO 13 - CONTROVERSIE PER LA LIQUIDAZIONE DEGLI ONORARI.

1. Ai sensi dell'articolo 240, commi 1, 2 e 22, del D.lgs n. 163 del 2006, qualora vi siano contestazioni scritte circa l'importo dovuto, in seguito ad una variazione delle prestazioni, senza che ciò sia previsto, direttamente o indirettamente, dal presente contratto o dagli atti della procedura di affidamento, e tale contestazione riguardi un importo economico superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, il responsabile del procedimento deve valutare immediatamente l'ammissibilità di massima delle contestazioni, la loro non manifesta infondatezza e l'eventuale imputazione delle responsabilità. Il responsabile del procedimento formula una proposta motivata di accordo bonario e la trasmette contemporaneamente al Professionista incaricato e all'Amministrazione contraente entro 90 (novanta) giorni dal ricevimento dell'ultima contestazione scritta. Il professionista incaricato e l'Amministrazione contraente devono pronunciarsi entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della proposta; la pronuncia dell'Amministrazione contraente deve avvenire con provvedimento motivato; la mancata pronuncia nel termine previsto costituisce rigetto della proposta. La procedura può essere reiterata una sola volta nel corso di validità del contratto.

2. Ai sensi dell'articolo 239 del D.lgs n. 163 del 2006, anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario ai sensi del comma 1, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto possono sempre essere risolte mediante atto di transazione, in forma scritta, nel rispetto del Codice civile. Il dirigente competente, sentito il responsabile del procedimento, esamina la proposta di transazione formulata dal soggetto aggiudicatario, oppure può formulare una proposta di transazione al soggetto aggiudicatario, previa audizione del medesimo. Qualora l'importo differenziale della transazione ecceda la somma di 100.000 euro, è necessario il parere dell'avvocatura che difende l'Amministrazione contraente o, in mancanza, del funzionario più elevato in grado, compe-

tente per il contenzioso.

3. La procedura di cui al comma 2 può essere esperita, in quanto compatibile, anche per le controversie circa l'interpretazione del contratto o degli atti che ne fanno parte o da questo richiamati, anche quando tali interpretazioni non diano luogo direttamente a diverse valutazioni economiche.

4. Nelle more della risoluzione delle controversie il professionista incaricato non può comunque rallentare o sospendere le proprie prestazioni o rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dall'Amministrazione contraente.

5. La decisione sulla controversia è estesa all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni.

6. Sulle somme riconosciute in sede amministrativa o contenziosa, gli interessi al tasso legale cominciano a decorrere 60 (sessanta) giorni dopo la data di sottoscrizione dell'accordo bonario, successivamente approvato dall'Amministrazione contraente, oppure dall'emissione del provvedimento esecutivo con il quale sono state risolte le controversie.

7. Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi del comma 1, o alla transazione ai sensi del comma 2, la definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Lanusei; ai sensi dell'articolo 3, comma 19, della legge n. 244 del 2007 è esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 14 – TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

1. I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su conto corrente bancario, identificato dal seguente codice

IBAN: _____ in essere presso Banco _____ e intestato a _____;

2. Eventuali modifiche in merito sono soggette ad immediata comunicazione da parte del

professionista incaricato ma non implicano la necessità di una nuova convenzione.

3. I corrispettivi relativi dovuti verranno liquidati previa presentazione di regolare fattura, (la quale dovrà riportare il seguenti codici CIG e CUP relativi all'affidamento in oggetto: CIG:

_____ - **CUP:** _____

4. La violazione delle prescrizioni di cui ai commi 1 e 3 comporta l'annullabilità del contratto qualora reiterata per più di una volta.

5. Le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti a qualsiasi titolo interessati all'intervento, in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

ARTICOLO 15 – POLIZZA PROFESSIONALE DI ASSICURAZIONE.

1. Il professionista incaricato ha presentato una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati ai sensi dei commi seguenti (dichiarazione di impegno n° _____)

2. La polizza di responsabilità civile professionale copre i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto posto a base di gara che abbiano determinato a carico dell'Amministrazione contraente nuove spese di progettazione o maggiori costi. In caso di errori od omissioni progettuali l'Amministrazione contraente può richiedere al tecnico di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

3. La polizza di responsabilità civile professionale è prestata per un massimale del 10% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di un milione di euro per lavori di importo infe-

riore alla soglia comunitaria essa deve essere conforme alla scheda tecnica 2.2, in relazione allo schema di polizza tipo 2.2, approvata con il d.m. 12 marzo 2004, n. 123.

4. La polizza deve essere presentata all'Amministrazione contraente prima o contestualmente all'approvazione del progetto posto a base di gara e avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

5. La mancata presentazione della polizza esonera l'amministrazione dal pagamento dei corrispettivi professionali.

6. Per quanto non diversamente disposto si applicano l'articolo 111 del D.lgs n. 163 del 2006 e l'articolo 269 del d.P.R. n. 207 del 2010.

ARTICOLO 16– RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. E' facoltà dell'Amministrazione contraente risolvere il presente contratto in ogni momento quando Il professionista incaricato contravvenga alle condizioni di cui al contratto stesso, oppure a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, non produca la documentazione richiesta o la produca con ritardi pregiudizievoli, oppure assuma atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso da acquisire in ordine all'oggetto delle prestazioni.

2. E' altresì facoltà dell'Amministrazione contraente risolvere il presente contratto qualora Il professionista incaricato, in assenza di valida giustificazione scritta recapitata tempestivamente alla stessa Amministrazione contraente, si discosti dalle modalità di espletamento delle prestazioni di cui ai precedenti articoli o contravvenga agli obblighi a suo carico.

3. Il contratto può altresì essere risolto in danno al Professionista incaricato in uno dei seguenti casi:

a) accertamento della violazione delle prescrizioni impartite;

b) revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza; in caso di

| | | |
|--|--|--|
| | Professionista incaricato strutturato in forma associata o societaria la condizione opera | |
| | quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva; | |
| | c) perdita o sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione in | |
| | seguito a provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare; | |
| | d) applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità | |
| | organizzata; | |
| | e) violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, | |
| | oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori; | |
| | f) accertamento della violazione della disciplina del subappalto di cui all'articolo 21; | |
| | g) accertamento della violazione del regime di incompatibilità di cui all'articolo 90, comma | |
| | 8, del D.lgs n. 163 del 2006, o all'articolo 10, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010; | |
| | h) superamento dei limiti massimi di applicazione delle penali ai sensi dell'articolo 11, | |
| | comma 5; | |
| | i) reati accertati ai sensi dell'articolo 135, comma 1, del D.lgs n. 163 del 2006 che, ancorché | |
| | riferito ai soli lavori pubblici, è qui richiamato espressamente come condizione contrattuale. | |
| | 4. La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, pur- | |
| | ché con almeno 15 (quindici) giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applica- | |
| | zione le norme del Codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti. | |
| | ARTICOLO 17 – ADEMPIMENTI LEGALI. | |
| | Il professionista incaricato conferma che alla data odierna non sussistono impedimenti alla | |
| | sottoscrizione del contratto e che, in particolare, rispetto a quando dichiarato in sede di | |
| | procedura di affidamento: | |
| | a) non ricorre alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D.lgs n. 163 del | |
| | 2006; | |
| | b) non sono intervenute sospensioni, revoche o inibizioni relative all'iscrizione all'ordine | |

professionale dei tecnici titolari di funzioni infungibili come definite in sede di procedura di affidamento.

ARTICOLO 18 – DOMICILIO E PRIVACY

1. Ai fini dell'espletamento dell'incarico affidatogli, il professionista incaricato è tenuto ad eleggere domicilio presso il Comune di Lanusei.

2. Con la sottoscrizione del Contratto il professionista incaricato acconsente che i suoi dati personali resi per la stipulazione e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione del contratto medesimo siano trattati dall'amministrazione contraente ai sensi del D.lgs 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche ed integrazioni; egli altresì prende atto dei diritti e delle condizioni che conseguono alla disciplina del predetto D.lgs 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche ed integrazioni.

ARTICOLO 19 - RINVIO AD ALTRE DISPOSIZIONI. Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione d'incarico, si fa riferimento alla normativa regionale e nazionale vigente in materia, oltre che dalla normativa vigente in materia nonché dalle disposizioni del Codice Civile.

ARTICOLO 20 - SPESE FISCALI . Le spese per l'imposta di bollo sulla convenzione, per la vidimazione delle parcelle, nonché le altre imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni, ivi comprese le spese di registrazione fiscale ed ogni altro onere connesso alla stipulazione della presente Convenzione, sono a carico del professionista, senza diritto di rivalsa.

Il presente atto, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e successive modifiche, sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso trattandosi di esecuzione di prestazione soggetta ad I.V.A.-----

Letto confermato e sottoscritto dalle parti.

IL PROFESSIONISTA INCARICATO _____

L'AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE _____