



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia di Nuoro

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 750 DEL 31/12/2018

OGGETTO:L.R. N. 1/2018 - PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" - CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE. ESPLETAMENTO DELLA GARA D'APPALTO, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CANTIERE LAVORO A COOPERATIVA DI TIPO "B", SULLA PIATTAFORMA INFORMATICA SARDEGNACAT. AGGIUDICAZIONE

COPIA

## IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

PREMESSO che:

- con L. R. n. 1 dell'11 gennaio 2018 (Legge di stabilità 2018), all'art. 2, è stato approvato il Programma integrato plurifondo per il lavoro "LavoRas" nel quale è ricompresa, tra le linee di intervento, la macro misura denominata "Cantieri di nuova attivazione" che consente ai Comuni, ovvero soggetti affidatari esterni (cooperative sociali di tipo B) di assumere lavoratori con difficoltà di inserimento nel mondo del lavoro, attraverso la presentazione di progetti di cantiere sulla base delle risorse preassegnate con la D.G.R. n. 8/1, del febbraio 2018, poi approvata definitivamente con D.G.R. n. 11/03 del 02 marzo 2018;
- la Giunta Regionale, con la D.G.R. n. 8/1, del febbraio 2018, e D.G.R. n. 11/03, del 02 marzo 2018, ha approvato, rispettivamente in via provvisoria e poi definitiva, la "Misura Cantieri di nuova attivazione del programma LavoRas" dove questo comune risulta inserito per un finanziamento di € 185.398,00;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 56, adottata in seduta del 03 maggio 2018, avente ad oggetto: "Programma plurifondo per il lavoro "LavoRAS" – misura cantieri di nuova attuazione - approvazione indirizzi operativi";

PREMESSO che, in applicazione di ciò, è stato dato incarico al servizio tecnico di provvedere alla redazione delle schede tecnico-contabili (proposta progettuale), inerenti l'attuazione del cantiere, necessarie per l'ottenimento definitivo del finanziamento concesso.

DATO ATTO che:

- a seguito di avviso pubblico, in data 02 luglio 2018, con nota prot. n. 8040, questo ente ha fatto richiesta di partecipazione al programma LavoRas inviando, all'IN.SAR S.p.A., la scheda relativa alle modalità di attuazione del cantiere (proposta progettuale) redatte dall'ufficio tecnico;
- L'IN.SAR. S.p.A., con PEC del 30 agosto 2018, ha comunicato l'approvazione del progetto proposto inviando, contestualmente, la convenzione di finanziamento e il disciplinare da firmare digitalmente per accettazione;
- L'utilizzo del finanziamento concesso per l'attuazione degli interventi è subordinato al rispetto delle modalità previste dal Programma integrato plurifondo per il lavoro "LavoRas" secondo i seguenti parametri:
  - ✓ una quota non superiore al 3% (comprensivo di IVA), pari ad € 5.561,94, per spese generali a favore dell'ente attuatore;
  - ✓ una quota non superiore al 15% (comprensivo di IVA) a favore della cooperativa affidataria, pari ad € 27.809,70, di cui un massimo del 3% (= € 5.561,94) per spese di coordinamento e un massimo del 12% (= € 22.247,76) per l'acquisto di materiali e l'uso di mezzi ed attrezzature;
  - ✓ La quota restante, pari ad € 152.026,36 comprensivo di IVA (82,00% del finanziamento), per il pagamento delle indennità agli operai.
- il legislatore nazionale, ritenuto di dover intervenire sulla natura dei progetti speciali di lavori ai sensi dell'articolo 94 della L.R. n. 11 del 1988, con legge 23 giugno 2014 n. 89, articolo 8 comma 10 bis, ha sancito che le assunzioni operate dagli enti locali per l'attuazione dei cantieri comunali per l'occupazione e i cantieri verdi attivati ai fini della necessaria prevenzione degli incendi, del dissesto idrogeologico e del diffondersi di

discariche abusive, di cui alla vigente normativa in materia di lavoro e difesa dell'ambiente della regione Sardegna, non costituiscono presupposto per l'applicazione dei limiti di cui all'articolo 9, comma 28, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, come convertito dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 e successive modificazioni, in quanto progetti speciali, aventi carattere temporaneo, di prevenzione danni in attuazione di competenze e di politiche regionali.

- gli interventi programmati non rientrano nella fattispecie di cui sopra e che, pertanto, non potendo gestire il cantiere in economia diretta la gestione stessa verrà affidata ad una cooperativa sociale di tipo "B" come previsto dalle norme in materia di gestione di cantieri comunali di lavoro e dal programma plurifondo della RAS.

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Efisio Balloi, in applicazione delle direttive impartite dall'amministrazione comunale, e nel rispetto di quelle stabilite dalla RAS nelle direttive del succitato programma, ha proceduto alla redazione della definitiva perizia tecnica, per un importo complessivo di spesa di € 185.318,21, nonché del Capitolato d'oneri;

#### RICHIAMATE

- la delibera della Giunta Comunale n. 118, del 07 settembre 2018, avente ad oggetto: "PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" – Approvazione della relazione tecnico estimativa per l'attuazione del programma di cui alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 8/1 del febbraio 2018 e n. 11/3 del 02 marzo 2018";
- la delibera della Giunta Comunale n. 126, del 19 settembre 2018, avente ad oggetto: "PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" – Attuazione del programma di cui alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 8/1 del febbraio 2018 e n. 11/3 del 02 marzo 2018" – Approvazione del nuovo quadro economico di spesa;

#### DATO ATTO CHE:

- con determinazione a contrattare n. 586, del 07 novembre 2018, è stato dato avvio all'iter procedimentale, per l'affidamento del servizio in oggetto, seguendo le modalità previste dal combinato disposto degli artt. 30 e seguenti del D. Lgs. n. 50/2016 e dalla L. R. n. 5/2007, approvando la lettera d'invito e i relativi allegati;
- in data del 28/09/2018, prot. n. 11770, è stato pubblicato l'avviso di manifestazione d'interesse, rivolto alle Cooperative di tipo "B", dando atto che la procedura di affidamento si sarebbe svolta con l'utilizzo della piattaforma elettronica della Centrale Regionale di Committenza "SardegnaCAT";
- a seguito della pubblicazione dell'avviso suddetto sono pervenute n. 5 istanze ritenute ammissibili e da invitare alla procedura sulla piattaforma CAT come da verbali della commissione n. 1 e n. 2 allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (sub lettere A/1 e A/2);
- in data 08/11/2018 sulla piattaforma Sardegna CAT è stata caricata la gara per l'affidamento del servizio in oggetto (tender 206437 – RdO rfq\_325186) invitando alla partecipazione le suddette 5 ditte che avevano manifestato la volontà di voler partecipare;
- entro la data stabilita nella procedura (19/11/2018 – ore 13:00) non sono state caricate sulla piattaforma offerte utili;

- si è proceduto alla ripubblicazione del bando di gara (Codice RdO rfq\_326856 con scadenza per la presentazione delle offerte al 07/12/2018 – ore 13:00);
- entro la succitata scadenza è stata depositata un'offerta economica;
- con determinazione n. 689, del 10/12/2018, è stata costituita la commissione di gara per l'esame delle offerte economicamente vantaggiose depositate in procedura CAT;
- in data 11/12/2018 la commissione ha proceduto all'espletamento di tutte le procedure previste dalla piattaforma CAT per la valutazione delle offerte pervenute;

VISTO il verbale sintetico delle procedure elaborato automaticamente dalla piattaforma SardegnaCAT allegato al presente atto, sub lettera "B/2", per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il verbale all'uopo predisposto dal segretario della Commissione di Gara il quale viene allegato al presente atto, sub lettera "B/1", per farne parte integrante e sostanziale;

EVIDENZIATO che dal verbale di gara di cui sopra risulta provvisoriamente aggiudicataria la Società Cooperativa Sociale 3D con sede a Armungia (CA) in Loc. su Murulongu s.n. – (P.I. 03561170923), unica partecipante che ha presentato un ribasso percentuale pari al 1,50% e quindi per un prezzo complessivo di € 139.876,51 (al netto del ribasso dell'1,50% sull'importo posto a base di gara pari ad € 142.006,61) oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 5.400,00 non soggetti a ribasso, e l'I.V.A., nella misura del 22%, pari ad € 31.960,83;

#### DATO ATTO CHE

- si è proceduto alla verifica della regolarità e correttezza del procedimento di gara;
- il RUP ha attivato le procedure per la verifica del possesso dei requisiti generali, economico/finanziari e tecnico/professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di gara e dichiarati dalla ditta aggiudicataria unica partecipante;

#### RITENUTO

- pertanto di poter procedere all'approvazione del verbale suddetto e all'aggiudicazione definitiva dell'intervento in oggetto, nei confronti dell'impresa Società Cooperativa Sociale 3D con sede a Armungia (CA) in Loc. su Murulongu s.n. – (P.I. 03561170923), a condizione che si verifichino con esito positivo i requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, dichiarati in sede di partecipazione alla procedura aperta dalla prima classificata ed unica ditta partecipante;
- di dover procedere alle comunicazioni all'aggiudicatario;
- di dover procedere all'impegno delle somme necessarie alla realizzazione dell'intervento tenendo conto delle considerazioni di cui sopra.

PRESO ATTO CHE l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace subordinatamente alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.L.gs n. 50/2016, dichiarati in sede di partecipazione alla procedura;

DATO ATTO che al presente procedimento sono stati attribuiti i seguenti codici: CUP - I29F18000260002 - CIG - 761853779D;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267

VISTI:

- Il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali";
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D. Lgs. n. 50/2016;
- Lo Statuto dell'Ente;
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il D.U.P. 2018/2020 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 21 febbraio 2018;
- La deliberazione del consiglio comunale n. 7 del 26/03/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018/2020, e la nota di aggiornamento al D.U.P., e le sue ss.mm.ii.;
- Il Decreto del Sindaco n. 01 del 09.01.2018 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica.

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE i verbali di gara, relativi all'aggiudicazione del "SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE DI NUOVA ATTIVAZIONE DI CUI ALLA L. R. N. 01/2018 – PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO 'LAVORAS'" allegati al presente atto, sub lettera "A", per farne parte integrante e sostanziale;

DI AGGIUDICARE all'impresa Società Cooperativa Sociale 3D, con sede a Armungia (CA) in Loc. su Murulongu s.n. – (P.I. 03561170923), il servizio in oggetto per l'importo contrattuale complessivo di € 145.276,51, al netto del ribasso del 1,50% offerto, di cui € 5.400,00 per gli oneri della sicurezza, oltre l'I.V.A., nella misura del 22%, pari ad € 31.960,83;

DI IMPEGNARE, in favore della Cooperativa aggiudicataria sopra identificata, la complessiva somma di € 177.237,34, da ripartire nel biennio 2018/2019, sull'intervento 09.02.1 - 05.3.1 capitolo 9619/17 "Cantiere LavoRAS", nel modo seguente:

- per € 148.318,40 competenza 2018, dove risultano stanziati e disponibili € 148.318,40 pre impegnati con determinazione n. 586/2018;
- per € 28.918,94 annualità 2019, dove risultano stanziati e disponibili € 37.079,60 pre impegnati con determinazione n. 586/2018;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione diventerà efficace subordinatamente alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, dichiarati in sede di partecipazione alla procedura;

DI PROCEDERE alle comunicazioni all'aggiudicatario in conformità al D. Lgs. n. 50/2016;

DI DARE ATTO CHE:

- la somma di € 5.561,94, pari al 3% del contributo regionale concesso, resta impegnato per "Spese Generali del Comune - Spese di progettazione (art. 113 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016);

- la somma di € 2.598,72, pari alla differenza tra la somma prenotata con determinazione n. 586 del 07/11/2018 e le somme impegnate con il presente atto per l'esecuzione del servizio in oggetto, viene accantonata a valere sul quadro economico del progetto quali economie di gara per le quali verrà richiesta l'autorizzazione alla spendita;
- alla succitata spesa di € 8.160,66 si farà fronte con imputazione sull'intervento 09.02.1 - 05.3.1 capitolo 9619/17 "Cantiere LavoRAS", annualità 2019 dove risultano stanziati € 37.079,60 e disponibili € 8.160,66 pre impegnati con determinazione n. 586/2018;
- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico - Finanziario al quale viene trasmessa;

DI TRASMETTERE il presente atto:

1. al Responsabile dell'Area degli Affari giuridici ed economici, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
2. all'Ufficio di Segreteria perché venga inserita nella raccolta delle determinazioni e per la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

DI ALLEGARE alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Allegati A – n. 2 Verbali commissione per ammissione ditte;
- Allegati B – n. 2 Verbali di esito gara;

Il Responsabile del procedimento  
*geom. Efsio Balloi*

Il Responsabile dell'Area dei SS. TT.  
*Ing. Paolo Nieddu*

## Area Servizi Tecnici

### DETERMINAZIONE N. 750 DEL 31/12/2018

OGGETTO: L.R. N. 1/2018 - PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" - CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE. ESPLETAMENTO DELLA GARA D'APPALTO, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CANTIERE LAVORO A COOPERATIVA DI TIPO "B", SULLA PIATTAFORMA INFORMATICA SARDEGNACAT. AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si rilascia parere di regolarità FAVOREVOLE contabile e il visto attestante la copertura finanziaria

Il parere non viene espresso in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Data, 31/12/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.EE.

f.to dr.ssa Antonina Mattu

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore \_\_\_\_\_

Annotazioni  
.....

Data, 31/12/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.EE.

f.to dr.ssa Antonina Mattu

#### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 14/01/2019

L' addetto alle pubblicazioni  
F.to Lai Marco



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra  
Area dei Servizi Tecnici

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" E LORO CONSORZI, EX ART. 5 L. N. 381/1991, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE DI NUOVA ATTIVAZIONE DI CUI ALLA L. R. N. 01/2018 PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS". - CUP I29F18000260002 - CIG 761853779D

### VERBALE N° 1

L'anno **2018**, il giorno **15** del mese di **ottobre**, alle ore 17.08 in Lanusei, presso l'Area dei Servizi Tecnici ufficio manutenzioni, alla presenza dell'ing. Paolo Nieddu Responsabile dell'area dei servizi tecnici, Presidente del seggio di gara e dei dipendenti geom. Efisio Balloi e Ing. Anna Maria Dei, in qualità di testimoni

**CONSIDERATO CHE**, ai sensi del piano di prevenzione della corruzione dell'ente, approvato con deliberazione di Giunta n° 35 del 18/03/2015, i soggetti facenti parte del seggio di gara, con la sottoscrizione del presente verbale, attestano che non si trovano in rapporti di parentela, di lavoro o professionali con i soggetti partecipanti alla gara e che non risultano pronunciate sentenze, anche non definitive di condanna o di applicazione della pena su richiesta per i reati previsti dal capo I del titolo II del codice penale.

#### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 07/09/2018, modificata con successivo atto deliberativo di Giunta Comunale n. 126 del 19/09/2018, è stato disposto al Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici di dare il via all'iter procedimentale, per l'affidamento del servizio in oggetto, seguendo le modalità previste dal D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata tramite Richiesta Di Offerta sulla piattaforma regionale SardegnaCAT previa consultazione di operatori economici selezionati tramite indagine di mercato svolta mediante avviso di manifestazione d'interesse;
- l'avviso di manifestazione di interesse Prot. n. 11770 del 28/09/2018 è stato pubblicato:
  - all'albo pretorio on - line sul sito del Comune di Lanusei pubb. n. 1288 in data 28/09/2018;
  - sul sito della Regione Autonoma della Sardegna in data 28/09/2018;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 01/10/2018.
- la data fissata quale termine ultimo per proporre la propria candidatura è stata fissata per il giorno 15/10/2018 alle ore 13:00;
- il suddetto avviso prevedeva che in data 15/10/2018, alle ore 15:30, si sarebbe proceduto al sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata e che l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, sarebbe avvenuta in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse;

Il presidente del seggio, in seduta riservata:



- accerta che entro il termine suddetto sono pervenute n. 7 (sette) istanze e che le stesse sono risultate tutte ammissibili;
- procede con l'elencazione in base all'ordine di arrivo delle n. 7 buste pervenute e ammesse;
- considerato il numero esiguo delle istanze pervenute decide di non procedere all'estrazione degli operatori economici.

Pertanto il presidente del seggio procede:

- all'apertura dei plichi, secondo l'ordine di numerazione, al fine della verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte e per il controllo di ammissibilità dei concorrenti alla successiva procedura negoziata.
- alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte constatando la regolarità della documentazione presentata da tutte le ditte tranne dalla ditta n. 1 che, pur essendo presente sulla piattaforma SardegnaCAT, non risulta essere iscritta nel bando richiesto ed avente Codice Cat. **AL – SERVIZI, sottocategoria AL23AD Servizi di pulizia e igienizzazione di aree urbane o rurali e servizi accessori** come da estratto delle iscrizioni estrapolato dalla piattaforma CAT ed allegato al presente verbale (mancanza del requisito di cui al punto 7 della manifestazione d'interesse prot. n. 11770 del 28/09/2018).

Il Presidente evidenzia quanto segue:

1. nello schema della richiesta di invito (Mod. "A" manifestazione di interesse e dichiarazione unica), predisposto dall'ufficio, non viene distinto il "fatturato globale medio dell'ultimo biennio" dall'importo dei "servizi con caratteristiche simili eseguiti nell'ultimo triennio". Di fatto risulta impossibile verificare il possesso dei requisiti relativi alle capacità economiche – finanziarie e professionali. Pertanto il RUP dovrà procedere a richiedere a tutte le ditte, esclusa la n. 1 che non risulta essere in regola con l'iscrizione alla piattaforma CAT, specifica dichiarazione dove venga evidenziato il possesso dei requisiti richiesti al punto 7 dell'avviso pubblico;
2. La ditta n. 7 non rende la dichiarazione di cui al punto Ac). Il RUP dovrà procedere a richiedere l'integrazione al fine di chiarire la situazione in cui versa la ditta stessa;

Il Presidente alle ore 17:50 chiude la seduta riservata, e la relativa procedura, e dispone che le istanze vengano conservate a chiave dentro uno degli armadi siti nell'ufficio manutenzioni demandando al RUP l'invio delle richieste di integrazione in merito alla verifica dei requisiti come ai punti 1) e 2) di cui sopra.

Del che viene redatto il presente verbale che viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE

  
.....  
(Ing. Paolo Nieddu)

I TESTIMONI

  
.....  
(Ing. Anna Maria Dei)

  
.....  
(geom. Efsio Balloi)



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" E LORO CONSORZI, EX ART. 5 L. N. 381/1991, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE DI NUOVA ATTIVAZIONE DI CUI ALLA L. R. N. 01/2018 PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS". - CUP I29F18000260002 - CIG 761853779D

### VERBALE N° 2

L'anno **2018**, il giorno **25** del mese di **ottobre**, alle ore 13.00 in Lanusei, presso l'Area dei Servizi Tecnici ufficio manutenzioni, alla presenza dell'ing. Paolo Nieddu Responsabile dell'area dei servizi tecnici, Presidente del seggio di gara e dei dipendenti geom. Efisio Balloi e Ing. Anna Maria Dei, in qualità di testimoni

**RICHIAMATO** il verbale n. 1 del 15 ottobre 2018 relativo alla verifica della documentazione amministrativa, e dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, con il quale il Presidente ha disposto al RUP di attivare il soccorso istruttorio, di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016, nei confronti delle ditte aventi fatto richiesta di invito, ed identificate con i nn. 2, 3, 4, 5, 6 e 7, per integrare le dichiarazioni dalle stesse presentate;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- il RUP, con nota prot. n. 12645 del 16 ottobre 2018 inviata a mezzo PEC, ha proceduto alla richieste delle dichiarazioni integrative alle succitate ditte;
- le PEC inviate risultano tutte regolarmente accettate e consegnate dal sistema di posta certificata;
- solo le ditte nn. 2, 3, 4, 6 e 7 hanno dato inviato via PEC riscontro scritto a quanto richiesto;

Il presidente del seggio procede alla verifica della documentazione integrativa presentata dalle ditte, tranne la n. 5, constatando la regolarità della stessa.

Il Presidente evidenzia quanto segue:

1. A seguito della pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse, prot. n. 11770 del 28/09/2018, sono pervenute entro i termini n. 7 richieste di invito identificate, secondo l'ordine di deposito al protocollo, dal n. 1 al n. 7;
2. la ditta n. 1 risulta non essere in regola con l'iscrizione alla piattaforma CAT e, pertanto, viene esclusa dalla procedura di invito;
3. la ditta n. 5 non ha dato riscontro al soccorso istruttorio attivato per l'integrazione delle dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e, pertanto, viene esclusa dalla procedura di invito;
4. le ditte nn. 2, 3, 4, 6 e 7 risultano in regola con la documentazione e, pertanto, possono essere invitate alla gara d'appalto per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

Il Presidente alle ore 14:05 chiude la seduta riservata, e la relativa procedura, e dispone che le istanze vengano conservate a chiave dentro uno degli armadi siti nell'ufficio manutenzioni demandando al RUP la conservazione.

Del che viene redatto il presente verbale che viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE

  
.....  
**(Ing. Paolo Nieddu)**

I TESTIMONI

  
.....  
**(Ing. Anna Maria Dei)**

  
.....  
**(geom. Efsio Balloi)**



## COMUNE DI LANUSEI

*Provincia di Nuoro*

Area dei Servizi Tecnici

PROCEDURA NEGOZIATA CON INVITO DI RDO TRAMITE SARDEGNACAT PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI “GESTIONE DEL CANTIERE DI NUOVA ATTIVAZIONE DI CUI ALLA L. R. N. 01/2018 – PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO ‘LAVORAS’  
**CIG: 761853779D CUP: I29F18000260002**

### VERBALE COMMISSIONE DI GARA

L'anno **2018**, il giorno **11** del mese di **Dicembre**, alle ore **12:00** in Lanusei, presso la sede comunale, si è costituita la commissione di gara, nominata con determinazione del responsabile del servizio tecnico n° 689 del 10/12/2018 e così composta:

- Presidente: Sig. Marco Lai, in qualità di commissario interno, responsabile dell’area degli affari generali presso il Comune di Lanusei
- Commissario n°1: Dott. Ing. Fabio Corda, in qualità di commissario interno, funzionario tecnico in servizio presso il Comune di Lanusei – settore LL.PP.;
- Commissario n°2: Ing. Anna Maria Dei, in qualità di commissario interno, istruttore direttivo tecnico in servizio presso il Comune di Lanusei – settore LL.PP.;
- Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Roberta Marongiu.

**CONSIDERATO** che i commissari di gara, con la sottoscrizione del presente verbale attestano ai sensi dell’art. 77 comma 9 del D.Lgs 50/2016, l’insussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5, 6 dell’art. 77 del D. lgs 50/2016.

**RICHIAMATO** il verbale generato dal portale SARDEGNA CAT in data 10/12/2018 di verifica della documentazione amministrativa allegata alla busta di qualifica presentata dalla ditta concorrente, e constatato che, a seguito della verifica della stessa, l’unica ditta partecipante, come appresso indicata, è stata ammessa alle successive fasi di gara.

- SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D

#### **DATO ATTO CHE**

con avviso pubblicato all’albo pretorio dell’ente in data 10/12/2018 n° pubblicazione 1631 nota prot. n° 15337 del 10/12/2018, si è provveduto a rendere noto che il giorno 11/12/2018 alle ore 12:00 presso la sede comunale si sarebbe riunita la commissione di gara al fine di procedere alle seguenti operazioni:

- apertura, in seduta pubblica della busta “offerta tecnica” contenente l’offerta tecnica presentata dalla ditta ammessa alla gara ai fini della verifica della presenza dei documenti richiesti nel bando;
- valutazione, in seduta riservata dell’offerta tecnica sulla base degli elementi e criteri motivazionali di cui alla lettera d’invito;
- assegnazione dei punteggi relativi all’offerta tecnica, secondo i criteri e le modalità previste nella lettera d’invito;
- lettura, in seduta pubblica dei punteggi attribuiti all’offerta tecnica;

- all'apertura della busta "Offerta economica" contenente l'offerta economica presentata dalla ditta e determinazione del relativo punteggio secondo quanto indicato nella lettera d'invito;
- individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e redazione della graduatoria di merito.

La commissione di gara, in seduta pubblica, alla quale non risulta intervenuto nessuno dei soggetti partecipanti:

- Dispone l'apertura della busta contenente l'offerta tecnica presentata dal concorrente, ai fini della verifica della presenza dei documenti richiesti nel bando, riscontrando la presenza della seguente documentazione:
  - Relazione tecnica, redatta conformemente a quanto previsto nella lettera d'invito;

Alle ore 12:35 la commissione chiude la seduta pubblica, disponendo l'inizio della seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla ditta concorrente e per l'attribuzione del relativo punteggio, dando atto di quanto segue:

- a ciascun elemento sarà attribuita una valutazione numerica, liberamente scelta da ciascun commissario, secondo la scala di valori appresso indicata,

<b>giudizio</b>	<b>valori</b>	<b>Criterio di giudizio della proposta/ del miglioramento</b>
Ottimo	1,0	Proposta eccellente in quanto, oltre a corrispondere pienamente ai bisogni dell'amministrazione, propone concrete e innovative soluzioni di miglioramento del servizio e di efficacia e qualità dello stesso; ottimo grado di personalizzazione del servizio. In conclusione, superiore agli standard richiesti
Buono	0,8	Proposta idonea ed adeguata in quanto corrisponde pienamente ai bisogni dell'Amministrazione; concreta delle soluzioni proposte, buon grado di personalizzazione del servizio.
Discreto	0,4	Proposta idonea in quanto corrisponde discretamente ai bisogni dell'Amministrazione; concretezza delle soluzioni proposte, discreto grado di personalizzazione del servizio. In conclusione, in linea con gli standard richiesti.
Sufficiente	0,2	Proposta che dimostra sufficiente rispondenza ai bisogni dell'Amministrazione; concretezza delle soluzioni, sufficiente grado di personalizzazione del servizio. In conclusione, quasi in linea con gli standard richiesti.
Insufficiente	0,0	Proposta che dimostra scarsa rispondenza ai bisogni dell'Amministrazione; mancanza di concretezza delle soluzioni, insufficiente grado di personalizzazione del servizio. In conclusione, quasi inferiore agli standard richiesti.

Alle ore 14:40 la commissione, terminata l'analisi dei singoli elementi dell'offerta tecnica attribuisce alla stessa il seguente punteggio complessivo di 71,71, come risultante dalla seguente tabella:

<b>Elemento di Valutazione</b>	<b>Commissario 1</b>	<b>Commissario 2</b>	<b>Commissario 3</b>	<b>Punteggio Massimo</b>	<b>Punteggio Attribuito</b>
<b>1</b>	0,4	0,8	0,4	40,00	21,33
<b>2</b>	0,2	0,2	0,2	10,00	2,00

<b>3</b>	0,2	0,4	0,00	10,00	2,00
<b>4</b>	0,2	0,8	0,4	10,00	4,67
				70,00	30,00

Alle ore 14:41 la commissione dichiara chiusa la seduta riservata.

Alle ore 14:42, la commissione dichiara aperta la seduta pubblica, alla quale non risulta intervenuto nessuno dei soggetti partecipanti e dà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica della ditta ammessa, dando atto che la stessa risulta ammessa alla successiva fase.

La commissione dispone pertanto l'apertura della busta contenente l'offerta economica, da lettura del ribasso offerto, pari al 25,552% e procede con l'assegnazione del relativo punteggio secondo la seguente formula

$$PE_i = PE_{max} \times R_i / R_{max}$$

Dove

$PE_i$  = Punteggio assegnato alla concorrente

$PE_{max}$  = Punteggio massimo per l'offerta economica

$R_i$  = Ribasso offerto dalla concorrente

$R_{max}$  = Ribasso massimo offerto in gara

Operatore economico	Ribasso offerto	Punteggio
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	1,50 %	<b>30,00</b>

La commissione procede quindi alla sommatoria dei punti attribuiti all'offerta tecnica ed economica ottenendo il punteggio complessivo di cui alla tabella seguente:

Operatore economico	Punteggio complessivo
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	<b>60,00</b>

A questo punto la commissione, prendendo atto che la migliore offerta è quella presentata dall'unica ditta partecipante con il punteggio di **60,00**, dichiara, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, la medesima offerta non anomala, in quanto il punteggio relativo all'offerta tecnica non è pari o superiori ai quattro quinti del corrispondente punteggio massimo previsto.

Pertanto la commissione propone di aggiudicare i servizi di cui all'oggetto alla SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D.

Del che viene redatto e sottoscritto dai singoli commissari il presente verbale, che si trasmette per gli adempimenti di competenza al RUP.

Alle ore 14:48 la seduta viene chiusa.

IL PRESIDENTE

  
 .....  
 (Sig. Marco Lai)

I COMMISSARI

  
 .....  
 (Ing. Fabio Corda)

  
 .....  
 (Ing. Anna Maria Dei)

## VERBALE

Il verbale sintetizza tutte le informazioni e le attività relative alla presente RdX tra cui quelle relative alla configurazione, ai fornitori coinvolti, ai messaggi scambiati e a tutte quelle attività che riguardano la valutazione delle risposte. La parte finale è relativa alla finalizzazione della negoziazione, inclusi eventuali contratti associati.

## DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_206437	Area Servizi Tecnici-Balloi Efisio	

## CONFIGURAZIONE

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_326856	L.R. N. 1/2018 - PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" - CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE. INDIZIONE GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CANTIERE LAVORO A COOPERATIVA DI TIPO "B".	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA GESTIONE DEL CANTIERE DI LAVORO COMUNALE DI CUI ALLA L. R. 1/2018 - PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" - CANTIERE DI NUOVA ATTIVAZIONE.

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	Nessun ordinamento

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	Sì	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Nessun ordinamento		Aggiudicata

## ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

## RICHIESTE DI ACQUISTO ASSOCIATE A RICHIESTA DI OFFERTA

Non sono presenti elementi da mostrare.

## INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione

23/11/2018 14:33

Data e Ora di Chiusura

07/12/2018 13:00

Inizio Fase di Valutazione delle offerte:

07/12/2018 13:31

Valutazione iniziata da:

Paolo Nieddu

**RISPOSTE**

L'area sintetizza tutte le attività relative ai fornitori coinvolti in questa RDx, oltre all'analisi delle loro risposte, ai fini di informare quale fornitore si è scelto di invitare, quale fornitore ha effettivamente risposto, chi è stato escluso e per quale ragione.

**RIEPILOGO RISPOSTE**

Numero di Fornitori Invitati:	5
Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione:	0
Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione:	1
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Tecnica:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica:	0

**ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO**

Non sono presenti elementi da mostrare.

**ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE**

Non sono presenti elementi da mostrare.

**ELENCO FORNITORI AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE:**

Fornitore	Data della Risposta	Note
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	07/12/2018 09:23:26	

Non ci sono fornitori organizzati in Raggruppamenti Temporanei d'Impresa per questa RFx.

**QUALIFICA**

Quest'area riassume tutte le attività svolte dal Gruppo di Valutazione creato per valutare le risposte relative alla Busta di Qualifica. L'attività svolta comporta la verifica delle risposte ammesse a questa fase, coerentemente con quanto richiesto dalla presente negoziazione e può concludersi con l'esclusione di alcuni fornitori a causa di requisiti mancanti o malinterpretati. In primo luogo sono riportate le informazioni relative alla configurazione del gruppo e le tempistiche con cui si sono svolte le attività. In seguito sono riportati i dati dell'area di Qualifica sottoposta a valutazione, eventuali commenti inseriti nel sistema ed le statistiche relative alle attività di ogni membro.

**RISPOSTE DI QUALIFICA DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE**

Fornitore	Data della Risposta
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	07/12/2018 09:23:26 da Dessì Stefano

**APERTURA BUSTA DI QUALIFICA**

Busta di Qualifica Aperta

07/12/2018 13:33



**BUSTA DI QUALIFICA**

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
1	2	0	8	Abilitato

**DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE DI QUALIFICA**

Numero di Fornitori	1
Numero di Parametri	8

<b>Fornitore</b>	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D
<b>Rifiuto risposta di Qualifica</b>	No
<b>Note di esclusione/inclusione ufficiali</b>	
<b>Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente</b>	QualEnvelopeSummary (1).pdf.p7m (54 KB); Firma digitale controllata senza errori

<b>Nome Sezione</b>	1.1 Documenti amministrativi
---------------------	------------------------------

Parametro	Descrizione
1.1.1 Documento identità	Documento identità
<b>Valore</b>	
carta di identita Stefano Dessi.pdf	

Parametro	Descrizione
1.1.2 DGUE	Documento di Gara Unico Europeo
<b>Valore</b>	
all.a1_DGUE.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.3 Dichiarazione	Dichiarazione possesso requisiti di partecipazione
<b>Valore</b>	
all. b_dochiarazione.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.4 Associazione/Consorzio/GEIE	Mandato di costituzione o dichiarazione sostitutiva
<b>Valore</b>	
1.1.5 Polizza / Fidejussione	Cauzione provvisoria
<b>Valore</b>	
polizza.pdf	
Parametro	Descrizione
1.1.6 PASSOE	PASSOE
<b>Valore</b>	
passoe.pdf	
Parametro	Descrizione
1.1.7 Patto d'integrità	Patto d'integrità
<b>Valore</b>	
all.d_patto di integrita.pdf.p7m	
Firma digitale controllata senza errori	
Parametro	Descrizione
1.1.8 Avvalimento	Documentazione relativa all'avvalimento
<b>Valore</b>	

**GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA**

Utente - Gruppo di Valutazione di Qualifica	Diritti: MC= Modifica Commenti, MV= Modifica Valutazione, C= Congela	Data e Ora Fine valutazione	Conteggio commenti parametri	Conteggio commenti fornitori
Balloi Efisio	MC+MV+C	11/12/2018 12:31	0	0
Nieddu Paolo	MC+MV+C	11/12/2018 12:30	0	0

**ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA**

Utente-Gruppo di Valutazione di Qualifica	Fornitore	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
Balloi Efisio	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	11/12/2018 12:15
Nieddu Paolo	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	07/12/2018 13:33

### **CONGELAMENTO VALUTAZIONE DI QUALIFICA**

<b>Utente che ha congelato la valutazione</b>	<b>Data &amp; Ora</b>	<b>Fornitori non esclusi</b>	<b>Fornitori esclusi</b>
Efisio Balloi	11/12/2018 12:31	1	0

### **ESITO VALUTAZIONE DI QUALIFICA**

<b>Stato Esclusione/Inclusione</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Note</b>
Incluso	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 3D	