



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra
Area dei Servizi Tecnici

Prot. N. 15258 /O.P.144 C

Lanusei, 17/12/2015

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:

"RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GUGLIELMO MARCONI - SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI DELL'IMMOBILE"

CUP: I21E15000470002 CIG: 64692008B7

AVVISO ESITO DI GARA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto l'art. 79 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006

Rende noto

- 1) che in data 13/11/2015 Prot. n. 13672/OP 144C è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- 2) che a seguito della pubblicazione dell'avviso suddetto sono pervenute n. 29 istanze ritenute ammissibili;
- 3) che in data 30/11/2015 e 01/12/2015 si è proceduto al sorteggio pubblico ai fini dell'individuazione di n. 12 ditte da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- 4) che pertanto in data 03/12/2015 prot. n. 14630/OP.144/C state spedite le lettere d'invito alle 12 ditte sorteggiate;
- 5) che in data 14/12/2015 è stata esperita la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GUGLIELMO MARCONI - SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI DELL'IMMOBILE";
- 6) che entro i termini indicati nella lettera di invito hanno presentato offerta 9 imprese;
- 7) che a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è proceduto all'ammissione di tutte le imprese;
- 8) che ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione è avvenuta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al

netto degli oneri per la sicurezza e del costo del personale), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

9) che i ribassi offerti dalle 9 ditte partecipanti sono stati i seguenti:

n.	Impresa	Ribasso
1	Pro.me.co. s.nc.	34,800%
2	Partenope group	41,192%
3	Sardinia Contract srl	25,288%
4	ALFA s.r.l.	34,050%
5	Carpenteria metallica jonny	23,336%
6	Edil Ma di Antonello Manca	26,987%
7	Moreddu costruzioni e trasposti	34,000%
8	Ditta Mugheddu Francesco	31,783%
9	Usai costruzioni s.n.c.	24,530%

10) che con determinazione n. 710 del 16/12/2015 si è proceduto con l'approvazione del verbale di gara e con la contestuale aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto nei confronti dell'Impresa **PARTENOPE GROUP con sede in via Giovanni Falcone - Sirignano (AV) P.I. 05994681210** che ha presentato la miglior offerta con il ribasso del **41,192%** pari al prezzo complessivo di € 44.378,48 al netto del ribasso di cui € 37.683,72 per lavori, € 5.585,61, per costo del personale e € 1.109,15 per gli oneri della sicurezza oltre l'IVA nella misura del 22% e pari ad € 9.763,27.

11) che la seconda Impresa classificata è la ditta Pro.me.co s.n.c con sede legale a Orosei in via Tiziano, P.IVA 01065340919, che ha presentato l'offerta col ribasso del 34,800%

12) che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

13) che ai sensi dell'art. 79, comma 5-ter del D.Lgs. 163/2006, il termine dilatorio per la stipulazione del contratto è il giorno 20/01/2016 (pari a 35 giorni dalla data della presente comunicazione - art. 11 comma 10 del d.Lgs. 163/2006);

14) che conformemente a quanto stabilito dall'art. 79, comma 5-quater del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti;

15) che l'accesso agli atti è esercitabile presso il Servizio Tecnico dell'Ente, anche previa richiesta telefonica, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio: il lunedì e il venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e il lunedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00;

- 16) che avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente;
- 17) che prima di presentare ricorso al TAR, a norma dell'art. 243-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi. Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela. In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso;
- 18) che il presente avviso sarà affisso all'albo Pretorio del Comune e sui siti internet dell'Ente all'indirizzo www.comunedilanusei.it e della Regione Autonoma della Sardegna all'indirizzo <http://www.regione.sardegna.it>
- 19) che gli atti sono depositati presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Lanusei.

Il Responsabile del servizio

Ing. Fabio Corda

