



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Prot. n. 4874 /O.P.150

Lanusei, 20/04/2016

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE STRADE RURALI"  
CIG: 653711886C - CUP: I26G15000470004  
**AVVISO ESITO DI GARA**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto l'art. 79 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006

#### Rende noto

- 1) che in data 31/12/2015 Prot. n. 15866/OP 150 è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- 2) che a seguito della pubblicazione dell'avviso suddetto sono pervenute n. 18 istanze ritenute ammissibili e pertanto in data 08/02/2016, come da relativo verbale è stato disposto di non procedere con l'estrazione a sorte;
- 3) che in data 11/02/2016 si è provveduto alla verifica della documentazione presentata dalle ditte istanti, durante il corso della quale sono state svolte le operazioni di cui al relativo verbale;
- 4) che in data 11/02/2016 con nota prot. 1918/OP 150 state spedite le lettere d'invito alle 18 ditte istanti;
- 5) che nelle date del 24/02/2016 e 26/02/2016 è stata esperita la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE STRADE RURALI";
- 6) che entro i termini indicati nella lettera di invito hanno presentato offerta 10 imprese;
- 7) che a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è proceduto all'ammissione di tutte le imprese offerenti;
- 8) che ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione è avvenuta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e del costo del personale), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 9) che i ribassi offerti dalle 10 ditte partecipanti sono stati i seguenti:

n.	Impresa	Ribasso
1	CO.AR. srl	34,000%
2	COFASE srl	33,678%
3	USAI ATTILIO	23,897%
4	DITTA DONEDDU ALDO	32,770%
5	I.M.P. COSTRUZIONI GENERALI srl	25,525%
6	DITTA SCATTU CARLO	24,460%
7	S.I.SCA. srl	12,000%
8	USAI COSTRUZIONI	30,430%
9	SARDEDIL IMPIANTI srl	23,618%
10	EURO EDIL COSTRUZIONI srl	27,081%

10) che si è proceduto secondo quanto disposto dall'art. 122 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 121 del DPR 207/2010, all'esclusione automatica delle offerte anomale, ottenendo i risultati di cui al prospetto allegato;

11) che con determinazione n° 210 del 19/04/2016 si è proceduto con l'approvazione dei verbali di gara e con la contestuale aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto nei confronti dell'impresa Usai costruzioni s.n.c con sede a Lanusei in località lixius snc P.I. 01027330917 che ha presentato la miglior offerta con il ribasso del 30,430% pari al prezzo complessivo di € 18.089,78 al netto del ribasso, oltre gli oneri della sicurezza quantificati in € 1.399,06, il costo del personale pari a € 16.211,36 e oltre l'IVA nella misura del 10%.

12) che la seconda Impresa classificata è la ditta Euro edil costruzioni s.r.l. s.r.l. con sede legale in Via Cavour, 08040 Arzana che ha presentato l'offerta con il ribasso del 27,081%.

13) che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace in data 19/04/2016 a seguito dell'avvenuta verifica con esito positivo del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, della ditta aggiudicataria;

14) che ai sensi dell'art. 79, comma 5-ter del D.Lgs. 163/2006, il termine dilatorio per la stipulazione del contratto è il giorno 26/05/2016 (pari a 35 giorni dalla data della presente comunicazione - art. 11 comma 10 del d.Lgs. 163/2006);

15) che conformemente a quanto stabilito dall'art. 79, comma 5-quater del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti;

16) che l'accesso agli atti è esercitabile presso il Servizio Tecnico dell'Ente, anche previa richiesta telefonica, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio: il lunedì e il venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e il lunedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00;

17) che avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente;

18) che prima di presentare ricorso al TAR, a norma dell'art. 243-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi. Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela. In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso;

19) che il presente avviso sarà affisso all'albo Pretorio del Comune e sui siti internet dell'Ente all'indirizzo [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it) e della Regione Autonoma della Sardegna all'indirizzo <http://www.regione.sardegna.it>

20) che gli atti sono depositati presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Lanusei.

### **Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici**

*Ing. Enrico Angius*



PROGRAMMA GARE D'APPALTO (by miki 12/2002)

Numero offerte	10
Offerte in ala	1
MAX	34,0000%
ALA	34,0000%
media	26,7459%
ala	12,0000%
min	12,0000%

Procedura Validata

USAI COSTRUZIONI	30,4300%	I class	Offerta media	27,6824%
EURO EDIL COSTRUZIONI srl	27,0810%	II class	Scarto medio offerte superiori	4,6103%
I.M.P. COSTRUZIONI GENERALI srl	25,5250%	III class	Soglia di anomalia	32,2927%

Inserire i dati solo nelle celle bianche

Non modificare le celle sottostanti

Lista ammessi in gara Nominativo Ribasso offerto

1	CO.AR. srl	34,0000%	
2	COFASE srl	33,678%	
3	USAI ATTILIO	23,897%	
4	DITTA DONEDDU ALDO	32,770%	
5	I.M.P. COSTRUZIONI GENERALI srl	25,525%	
6	DITTA SCATTU CARLO	24,460%	
7	S.I.SCA. Srl	12,000%	
8	USAI COSTRUZIONI	30,430%	<=====
9	SARDEDIL IMPIANTI srl	23,618%	
10	EURO EDIL COSTRUZIONI srl	27,081%	

Risultato

CO.AR. srl	34,0000%	ALA
COFASE srl	33,6780%	ANOMALA
DITTA DONEDDU ALDO	32,7700%	ANOMALA
USAI COSTRUZIONI	30,4300%	1
EURO EDIL COSTRUZIONI srl	27,0810%	2
I.M.P. COSTRUZIONI GENERALI srl	25,5250%	3
DITTA SCATTU CARLO	24,4600%	4
USAI ATTILIO	23,8970%	5
SARDEDIL IMPIANTI srl	23,6180%	6
S.I.SCA. Srl	12,0000%	ALA