



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Prot. n. 4728 /O.P.148

Lanusei, 18/04/2016

ALBO PRETORIO DITTE PARTECIPANTI LORO SEDI

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I **"LAVORI DI SCAVO, CONSOLIDAMENTO E VALORIZZAZIONE DEL VILLAGGIO DI GENNACILI PRESSO IL BOSCO DI SELONI"**

CIG 65329042ED - CUP I22C15000180004

AVVISO ESITO DI GARA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto l'art. 79 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006

Rende noto

- 1) che in data 30/12/2015 Prot. n. 15812/OP 148 è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- 2) che a seguito della pubblicazione dell'avviso suddetto sono pervenute n. 18 istanze ritenute ammissibili e pertanto in data 04/02/2016, come da relativo verbale è stato disposto di non procedere con l'estrazione a sorte;
- 3) che in data 11/02/2016 si è provveduto alla verifica della documentazione presentata dalle ditte istanti durante il corso della quale sono state svolte le operazioni di cui al relativo verbale;
- 4) che in data 17/02/2016 con nota prot. 2171/OP. 148 state spedite le lettere d'invito alle 17 ditte ritenute regolari a seguito della verifica della documentazione presentata per la partecipazione alla procedura in oggetto;
- 5) che nelle date del 29/02/2016 e 25/03/2016 è stata esperita la procedura negoziata per l'affidamento dei "LAVORI DI SCAVO, CONSOLIDAMENTO E VALORIZZAZIONE DEL VILLAGGIO DI GENNACILI PRESSO IL BOSCO DI SELONI";
- 6) che entro i termini indicati nella lettera di invito hanno presentato offerta 16 imprese;
- 7) che a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è proceduto all'ammissione di tutte le imprese;

8) che ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione è avvenuta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e del costo del personale), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

9) che i ribassi offerti dalle 16 ditte partecipanti sono stati i seguenti:

n.	Impresa	Ribasso
1	CASSANO SRL	36,510%
2	ARCHEXPLOERS SNC	33,848%
3	SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA ARA	53,110%
4	TETHYS SRL	16,452%
5	COMINIO SRL	31,643%
6	TRILITE SRL	32,843%
7	ELCAL SRL	29,218%
8	COOPERATIVA ARCHEOLOGICA	26,899%
9	ARCHEO & RESTAURI SRL	50,659%
10	CO.AR. SRL	34,000%
11	HABITAT SARDEGNA SRL	32,110%
12	TECNICA COSTRUZIONI SRL	42,7540%
13	MGM SRL COSTRUZIONI	37,777%
14	PROGE.CO ARCHEO SRL	26,256%
15	GESUINO MONNI SRL	35,500%
16	ARCHEOGEO DI A. GRANATA & C. SNC	51,647%

10) che si è proceduto secondo quanto disposto dall'art. 122 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 121 del DPR 207/2010, all'esclusione automatica delle offerte anomale, ottenendo i risultati di cui al prospetto allegato;

11) che con determinazione n° 194 dell'11/04/2016 si è proceduto con l'approvazione dei verbali di gara e con la contestuale aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto nei confronti dell'Impresa MGM srl Costruzioni con sede a Arzana in Via XX Settembre P.I. 01239740911 che ha presentato la miglior offerta con il ribasso del 37,777% pari al prezzo complessivo di € 10.027,29 al netto del ribasso, oltre gli oneri della sicurezza quantificati in € 3.500,00, il costo del personale pari a € 31.341,46 e oltre l'IVA nella misura del 22%.

12) che la seconda Impresa classificata è la ditta Cassano s.r.l. con sede legale in via G. Quattrocchi, 8, Mazara del vallo che ha presentato l'offerta col ribasso del 36,510%.

13) che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

14) che ai sensi dell'art. 79, comma 5-ter del D.Lgs. 163/2006, il termine dilatorio per la stipulazione del contratto è il giorno 24/05/2016 (pari a 35 giorni dalla data della presente comunicazione - art. 11 comma 10 del d.Lgs. 163/2006);

15) che conformemente a quanto stabilito dall'art. 79, comma 5-quater del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti;

16) che l'accesso agli atti è esercitabile presso il Servizio Tecnico dell'Ente, anche previa richiesta telefonica, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio: il lunedì e il venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e il lunedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00;

17) che avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente;

18) che prima di presentare ricorso al TAR, a norma dell'art. 243-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi. Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela. In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso;

19) che il presente avviso sarà affisso all'albo Pretorio del Comune e sui siti internet dell'Ente all'indirizzo www.comunedilanusei.it e della Regione Autonoma della Sardegna all'indirizzo <http://www.regione.sardegna.it>

20) che gli atti sono depositati presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Lanusei.

Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici

Ing. Enrico Angius



PROGRAMMA GARE D'APPALTO (by miki 12/2002)

Numero offerte	16
Offerte in ala	2
MAX	53,1100%
ALA	51,6470%
media	35,7016%
ala	26,2560%
min	16,4520%

Procedura Valida

MGM SRL COSTRUZIONI	37,7770%	I class	Offerta media	35,3134%
CASSANO SRL	36,5100%	II class	Scarto medio offerte superiori	5,3266%
GESUINO MONNI SRL	35,5000%	III class	Soglia di anomalia	40,6400%

Inserire i dati solo nelle celle bianche

Non modificare le celle sottostanti

Lista ammessi in gara Nominativo Ribasso offerto

		Ribasso offerto
1	CASSANO SRL	36,510%
2	ARCHEXPLORERS SNC	33,848%
3	SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA ARA	53,110%
4	TETHYS SRL	16,452%
5	COMINIO SRL	31,643%
6	TRILITE SRL	32,843%
7	ELCAL SRL	29,218%
8	COOPERATIVA ARCHEOLOGICA	26,899%
9	ARCHEO & RESTAURI SRL	50,659%
10	CO.AR. SRL	34,000%
11	HABITAT SARDEGNA SRL	32,110%
12	TECNICA COSTRUZIONI SRL	42,754%
13	MGM SRL COSTRUZIONI	37,7770% <=====
14	PROGE.CO ARCHEO SRL	26,2560%
15	GESUINO MONNI SRL	35,5000%
16	ARCHEOGEO DI A. GRANATA & C. SNC	51,6470%

Risultato

SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA	53,1100%	ALA
ARCHEOGEO DI A. GRANATA & C. SNC	51,6470%	ALA
ARCHEO & RESTAURI SRL	50,6590%	ANOMALA
TECNICA COSTRUZIONI SRL	42,7540%	ANOMALA
MGM SRL COSTRUZIONI	37,7770%	1
CASSANO SRL	36,5100%	2
GESUINO MONNI SRL	35,5000%	3
CO.AR. SRL	34,0000%	4
ARCHEXPLORERS SNC	33,8480%	5
TRILITE SRL	32,8430%	6
HABITAT SARDEGNA SRL	32,1100%	7
COMINIO SRL	31,6430%	8
ELCAL SRL	29,2180%	9
COOPERATIVA ARCHEOLOGICA	26,8990%	10
PROGE.CO ARCHEO SRL	26,2560%	ALA
TETHYS SRL	16,4520%	ALA