

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Affari Giuridici ed Economici, visto l'art. 151 del D. Lgs. 267/2000

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determinazione

Si attesta la copertura finanziaria della spesa e la	
al n. <u>692-1-15/2013</u>	
Lanusei, li _____	IL RESPONSABILE DEL _____

Lanusei, li _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.G.E.

Santa Puls



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

AREA SERVIZI TECNICI

ATTO DI IMPEGNO DI SPESA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 692
DEL 29/10/2013

OGGETTO: Indizione di procedura di gara per l'assegnazione a "Terzo Responsabile" della Gestione degli impianti Termici - di Climatizzazione e di sicurezza Antincendio - degli edifici comunali, mediante l'utilizzo del Mercato Elettronico (MePa) di Consip S.p.A - DETERMINA A CONTRATTARE- CIG. Z4E0C111DD.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il Servizio Tecnico è responsabile della gestione degli impianti termici, di condizionamento e di sicurezza antincendio degli immobili di proprietà comunale in particolare :

- | | |
|---|---|
| 1) Scuola Media - Coroddis) | - Termico GPL di rete + Antincendio - |
| 2) Scuola Elementare - Pal "A" | - Termico GPL di rete + Antincendio - |
| 3) Scuola Materna "Su Tauli" | - Termico GPL di rete + Antincendio - |
| 4) Teatro "Tonio Dei " | - Termico Gasolio (Saltuario) + Antincendio - |
| 5) Museo via Amsicora | - Termico Gasolio (Saltuario) + Antincendio - |
| 6) Municipio via Roma | - Termico GPL di rete |
| 7) Uffici Giudiziari via Marconi
(Stagionale estivo) | - Termico GPL di rete + Antincendio + Climatizzazione |
| 8) Impianti Sportivi - Lixius | - Termico sanitario GPL di rete + Climatizzazione elettrico + Antincendio - |
| 9) Parcheggi Piazza Mameli . | - Antincendio |

- detti impianti sono soggetti in base alla vigente normativa alla conduzione da parte di soggetti esplicitamente abilitati e qualificati come "Soggetto penalmente perseguibile " con l'assunzione della qualifica di "Terzo Responsabile ";

RAVVISATA, pertanto la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire la gestione in esercizio di detti impianti anche sulla base del Capitolato d'Oneri e i quadri tecnico economici di Determinazione della Base d'Asta elaborati dal Responsabile del procedimento Geom. Francesco Pisano, allegati alla presente sotto la lettera A e B ;

VISTO l'art. 11 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE), il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri

ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

CONSIDERATO che il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, in particolare all'art. 328 "Mercato Elettronico" si propone di "sistemizzare" la previgente disciplina, tenendo in considerazione le esperienze maturate nella realizzazione e nella gestione delle procedure di acquisto attraverso i mercati elettronici, con particolare riferimento al MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) e che ciascuna amministrazione può istituire il proprio mercato elettronico o, in alternativa, utilizzare il Mercato elettronico istituito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di Consip e che tra i principali aspetti che caratterizzano il Mercato elettronico si evidenzia che gli acquisti vengono effettuati in economia e sotto soglia attraverso:

- Un confronto concorrenziale delle offerte già presenti sul MePA;
- Un confronto concorrenziale delle offerte ricevute sulla base di un RdO (richiesta di offerta) rivolta ai fornitori abilitati;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 2 del sopracitato articolo le procedure di scelta del contraente avvengono in via telematica, nel rispetto dei principi di trasparenza e semplificazione delle procedure, di parità di trattamento e non discriminazione;

RITENUTO pertanto di procedere mediante acquisizione sotto soglia, con richiesta di almeno 5 offerte (qualora siano presenti sul Mercato altrettanti operatori economici idonei) anche ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 163/2006, utilizzando il Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D. L. 52/2012, convertito in legge 94/2012;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000, che la scelta del contraente viene effettuata mediante acquisto sotto soglia e con l'impiego del MePA con le modalità di cui al D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 81 del D. lgs 163/2006, con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso;

CONSIDERATA l'intenzione da parte di questo Ente di avvalersi di detta procedura, provvedendo a formulare una RDO da aggiudicare al prezzo più basso ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 163/2006, selezionando i fornitori da invitare attraverso l'Albo Fornitori presenti sul mercato elettronico;

CONSIDERATO che le caratteristiche tecniche, quantitative e qualitative nonché le condizioni generali di fornitura verranno dettagliate nell'ambito della stessa procedura informatica messa a disposizione della piattaforma Consip e nel rispetto delle indicazioni fornite dall'Ufficio Tecnico;

RILEVATO che per quanto concerne l'esistenza di rischi da interferenza, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis del D.Lgs. n. 81/2008, per le modalità di svolgimento dell'appalto è necessario redigere a cura dell'impresa aggiudicataria il DUVRI, in quanto trattasi di prestazione di servizio ;

DATTO ATTO che ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il presente provvedimento è identificato con il CIG. Z4E0C111DD;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 del presente provvedimento;

Visto:

- il D. Lgs 12 aprile 2006, n.163;
- la Legge Regionale della R.A.S. del 07.08.2007 n°5;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 05.10.2010, n° 207;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il Decreto del Sindaco n.19 del 01/08/2013 con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Tecnico;

DETERMINA

DI APPROVARE anche il Linea Tecnica gli elaborati di "Capitolato d'Oneri " e i quadri tecnico economici di "Determinazione della Base d'Asta " così come redatti dal Responsabile del procedimento Geom.Francesco Pisano;

DI INDIRE, per le motivazioni espresse in premessa, una gara per l'affidamento del servizio di "Terzo Responsabile " per la conduzione degli impianti Termici – di Condizionamento e di sicurezza Antincendio per **un periodo di tre anni – dal Nov 2013 al Ott. 2016** , per l'importo di € 39.900,00 oltre IVA ai sensi di legge, mediante acquisto sotto soglia ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, stabilendo che l'aggiudicazione verrà effettuata in base alla creazione di una RDO in via telematica utilizzando la procedura del mercato elettronico di cui alla piattaforma di Consip s.p.a.;

DI UTILIZZARE il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e art. 18 comma 1 lett. b) della Legge Regionale della R.A.S. del 07.08.2007 n°5, per la scelta del contraente;

DI DARE ATTO che le ditte da invitare alla procedura in oggetto saranno selezionate tra le imprese in possesso di regolare iscrizione al Mercato elettronico;

DI DARE ATTO altresì che la spesa per l'affidamento servizio di cui in oggetto, ammontante a € 39.900,00 + I.V.A 22% verrà imputata secondo i capitoli di spesa specificati nella allegata TABELLA A che fa parte integrante e sostanziale del presente atto che presentano idoneo stanziamento e sufficiente disponibilità;

DI DARE ATTO che, ai fini dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 33/2013 e dell'articolo 1, comma 32, della legge n. 190/2012, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

DI DARE ATTO che la presente determina:

- è esecutiva dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom.Francesco Pisano



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing.Sara Angius