

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Affari Giuridici ed Economici, visto l'art. 151 del D. Lgs. 267/2000

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determinazione

Si attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione dell'impegno

al n. 2470-2470/1/2013

Lanusei, li 18/7/2013 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Lanusei, li 26/08/2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.G.E.

Soukha Demich



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

AREA DEI SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **470**
DEL **18/07/2013**

OGGETTO: RIATTAMENTO SCUOLA ELEMENTARE DI SU TAULI PER ADIBIRLA A SCUOLA MATERNA – CIG: 524875841F CUP: 126D13000160004 - Determinazione a contrattare.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- PREMESSO CHE
- è intendimento dell'amministrazione comunale procedere al trasloco dei locali dell'attuale scuola dell'infanzia di via Umberto, nei locali non più utilizzati della scuola elementare di "Su Tauli";
 - a tal fine con deliberazione di Giunta Comunale del 18/07/2013:
 - è stato approvato, anche in linea tecnica, il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di "RIATTAMENTO SCUOLA ELEMENTARE DI SU TAULI PER ADIBIRLA A SCUOLA MATERNA" redatto dall'ufficio tecnico comunale nella persona dell'ing. Sara Angius, dell'importo complessivo di € 55.060,67 ed il computo metrico relativo al 1° stralcio per l'importo di € 20.000,00 per i lavori di "RIATTAMENTO SCUOLA ELEMENTARE DI SU TAULI PER ADIBIRLA A SCUOLA MATERNA";
 - sono stati forniti gli indirizzi al responsabile dell'area dei servizi tecnici affinché si proceda predisposizione di tutti gli atti necessari alla realizzazione dell'opera utilizzando le risorse disponibili nel redigendo bilancio sul capitolo 27111/10 per € 14.512,50 e sul capitolo 27111/11 per € 5.487,50 e dando atto che per l'importo rimanente in fase di approvazione del bilancio verranno stanziati le ulteriori somme su apposito capitolo;
- DATO ATTO CHE
- occorre provvedere con sollecitudine all'avvio delle procedure di gara al fine di poter garantire la chiusura dei lavori prima dell'avvio del nuovo anno scolastico;
 - risulta possibile procedere con l'indizione della gara d'appalto per la realizzazione dei lavori in oggetto;
 - l'art. 11 del D.Lgs 163/2006 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante gli elementi ivi previsti;
 - la procedura di gara che si vuole adottare è quella della procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 125 – comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, in quanto quella che garantisce maggiore economicità dei tempi e che comunque rispetta i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità;
- PRECISATO CHE
- Con l'esecuzione del contratto si intendono realizzare le seguenti opere:
 - o Interventi di manutenzione quali tinteggiatura, pavimentazione e demolizione;
 - o Interventi di sistemazione bagni per adattarli ai bambini della scuola materna;
 - o Messa a norma impianto di riscaldamento e antincendio;
 - Le clausole essenziali del contratto sono indicate nello schema di contratto che viene allegato al presente atto sotto la lettera B per farne parte integrante e sostanziale;
- PRESO ATTO CHE
- Il RUP ha acquisito dal Direttore dei Lavori l'attestazione di cui all'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010 (ex 71 comma 1 del D.P.R. 554/99), allegata al presente atto sotto la lettera C per farne parte integrale e sostanziale, che accerta:
 - o l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - o l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

- o la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;
 - La stazione appaltante che avvia una procedura di gara è tenuta alla registrazione della procedura medesima sul sistema informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG) al seguito del quale viene attribuito un numero identificativo univoco e determinato l'importo dell'eventuale contribuzione a carico della stazione appaltante il quale è commisurato all'importo complessivo comunicato in sede di registrazione;
 - A tal fine, il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla registrazione della procedura di gara in oggetto, al seguito della quale è stato attribuito il relativo codice **CIG 524875841F** e contemporaneamente è stata richiesta la somma di € 30,00 quale contributo dovuto alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. 266/2005
- VISTO
- Lo schema della lettera di invito e la modulistica, nonché lo schema di contratto da stipulare con l'impresa aggiudicataria dei lavori, allegati al presente atto rispettivamente sotto le lettere A e B, per farne parte integrante e sostanziale;
- RITENUTO
- Di poter attivare una procedura negoziata per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi del combinato disposto dall'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6, del D.Lgs 163/2006, utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 1 della medesima legge, individuato ai sensi dell'art. 82 comma 3 mediante offerta a prezzi unitari;
 - Di dover approvare:
 - lo schema di avviso di manifestazione di interesse, di lettera di invito e la modulistica allegati al presente atto;
 - lo schema di contratto da stipulare con l'impresa aggiudicatrice dei lavori;
 - l'elenco delle ditte da invitare il quale però rimarrà segregato fino alla fine della procedura di gara;
- EVIDENZIATO CHE
- L'individuazione delle imprese da invitare è stata effettuata utilizzando i criteri di rotazione;
 - Il termine per la ricezione delle offerte, ai sensi dell'art. 122 comma 6, lettera d, deve essere pari ad un minimo di 10 giorni dal ricevimento della lettera di invito salvo casi di estrema urgenza e che pertanto gli stessi verranno ridotti a giorni 7;
- VERIFICATA
- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 del presente provvedimento;
- VISTI
- Il D. Lgs 267/2000;
 - Lo Statuto Comunale;
 - Il vigente Regolamento di contabilità;
 - Il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. ;
 - il D.P.R. 207/2010
 - La L.R. n.5/2007 come modificata a seguito di sentenza n°411 del 17/12/2008 della Corte Costituzionale;
 - Il bilancio di previsione per l'esercizio 2013 in corso di predisposizione ed approvazione;
 - La deliberazione G.C. n 08 del 29/01/2013 con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie ai RR.SS.;
 - Il Decreto del Sindaco n. 11 del 02 maggio 2013, col quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Tecnico;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI INDIRE, per le ragioni indicate nella premessa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 125 – comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dei lavori di "RIATTAMENTO SCUOLA ELEMENTARE DI SU TAULI PER ADIBIRLA A SCUOLA MATERNA", aventi un importo a base d'asta di € 50.055,15 di cui € 47.055,15 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 5.005,52 per IVA al 10%;

DI PRECISARE che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000, all'art. 11 del D.Lgs 163/2006 trovano loro estrinsecazione in narrativa.

DI APPROVARE gli schemi della lettera di invito, la modulistica (Allegato A), lo schema di contratto (Allegato B) allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e l'elenco delle ditte da invitare il quale rimarrà segregato fino al compimento delle procedura di gara;

DI DARE ATTO che si procederà alla consegna dei lavori parziale al fine di poter dare immediata esecuzione al primo stralcio dei lavori;

DI DARE ATTO altresì che la spesa per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ammontanti a € 55.060,67 verrà imputata nel modo seguente:

- per € 14.512,50 utilizzando le risorse disponibili nel redigendo bilancio sul capitolo 27111/10;
- per € 5.487,50 utilizzando le risorse disponibili nel redigendo bilancio sul capitolo 27111/11;
- per € 35.060,67 utilizzando le somme che verranno stanziare su apposito capitolo in fase di approvazione del bilancio e pertanto si procederà alla prenotazione di tale somma con successivo atto;

DI DARE ATTO che, ai fini dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 33/2013 e dell'articolo 1, comma 32, della legge n. 190/2012, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

DI DARE ATTO che la presente determinazione:

- o è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario al quale viene trasmessa;
- o va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso il Servizio degli Affari Generali;

DI ALLEGARE alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Allegato A – Lettera di invito e modulistica;
- Allegato B – Schema di contratto;
- Allegato C – Dichiarazione del direttore dei lavori.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Sara Angius)

