



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia di Nuoro

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 118 DEL 04/04/2018

OGGETTO:SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE DEL PALALIXIUS - AFFIDAMENTO  
ALLA DITTA PIRODDI TONIO LANUSEI - CIG ZDC22FD29B.

COPIA

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI**

PREMESSO che ci sono state diverse segnalazioni sulla presenza di roditori all'interno del palazzetto dello sport di Lixius e che, conseguentemente, occorre procedere urgentemente all'affidamento del servizio di derattizzazione, e disinfestazione di tale struttura al fine di garantire un'adeguata tutela e protezione igienico-sanitaria alla stessa anche in considerazione della presenza di atleti bambini che regolarmente frequentano la struttura sportiva.

DATO ATTO che, in base agli atti ordinamentali e gestionali assunti dal Comune, compete a quest'Area l'assunzione degli atti gestionali inerenti in particolare la manutenzione degli immobili comunali (scuole, biblioteca, Museo, Teatro, impianti sportivi, strade ecc.);

### **RICHIAMATI:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

### **DATO ATTO CHE:**

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs n. 50/2016, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 1000 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- l'ufficio preposto ha proceduto informalmente alla richiesta di un preventivo di spesa, alle ditte locali operanti nel settore della disinfestazione, derattizzazione e sanificazione, per il monitoraggio e derattizzazione del palazzetto dello sport per un anno intero;

### **PRESO ATTO CHE:**

- le ditte interpellate risultano essere la ditta CABITZA disinfestazioni di Tertenia e la ditta PIRODDI Tonio di Lanusei;

- la ditta CABITZA si è offerta di eseguire la derattizzazione ed il monitoraggio per un anno al costo netto di € 900,00;
- la ditta Tonio Piroddi si è offerta di eseguire la derattizzazione ed il monitoraggio per un anno al costo netto di € 700,00;

RICONOSCIUTI i presupposti per un affidamento diretto in ragione delle seguenti motivazioni:

- la fornitura, come sopra accennato, è inferiore a € 1.000,00;
- la ditta Tonio Piroddi ha offerto il prezzo più basso, che risulta anche inferiore dei prezzi di mercato reperibili su mercato elettronico, e inoltre possiede tutti i requisiti per l'affidamento del servizio in quanto già affidatario del servizio di pulizia degli uffici comunali.

RITENUTO di affidare, per le ragioni esposte, il servizio sopra descritto alla ditta Tonio Piroddi con le condizioni di fornitura descritte nel preventivo allegato;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009 la spesa è compatibile con gli stanziamenti del bilancio e con le regole di finanza pubblica.

DATO ATTO CHE:

- l'affidamento del servizio deve essere effettuato nei tempi più brevi possibili al fine di garantire l'immediatezza dell'intervento;
- è stata accertata la regolarità contributiva della ditta mediante l'acquisizione on line del DURC con scadenza in data 12 maggio 2018 allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (sub allegato "B");
- Alla spesa complessiva di € 854,00 può farsi fronte con i vari fondi stanziati sui capitoli di spesa per le manutenzioni e prestazioni di servizio meglio specificate nella parte determinativa;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 5, comma 4, del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

VISTI:

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- Il D. Lgs. n. 50/2016;
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il D.U.P. 2018/2020 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 21 febbraio 2018;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 7, adottata in seduta del 26 marzo 2018, con la quale è stato aggiornato il D.U.P. 2017/2019 e approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- Il Decreto del Sindaco n. 1, del 09 gennaio 2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici;

**DETERMINA**

DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI AFFIDARE, per i motivi espressi in premessa, il servizio annuale di derattizzazione e monitoraggio dei locali della palestra comunale, sita in località Lixius, alla ditta Piroddi Tonio avente sede in Lanusei in Via Venezia (C.F. PRD TNO 66L26E441J - P. IVA 01204370918);

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 854,00, di cui € 254,00 per l'I.V.A. al 22%, sul capitolo di spesa 1206/50 - Codice N.O. 01.05.1 – 01.3.4 dove risultano stanziati € 15.000,00 e disponibili € 5.362,83;

DI DARE ATTO che:

- ai fini dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 33/2013 e dell'articolo 1, comma 32, della legge n. 190/2012, le informazioni relative al presente provvedimento sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- ai sensi dell'art.3, comma, della L.136 del 2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari questo ufficio ha provveduto alla registrazione della gara all'autorità di vigilanza con l'attribuzione del numero CIG: ZDC22FD29B;
- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DI TRASMETTERE il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;
- all'Ufficio di segreteria affinché venga pubblicata all'albo pretorio on-line e inserita nella raccolta delle determinazioni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SS.TT.

---

*(Ing. Paolo Nieddu)*

Allegati:

- A - Preventivi;
- B - DURC

# Area Servizi Tecnici

## DETERMINAZIONE N. 118 DEL 04/04/2018

OGGETTO: SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE DEL PALALIXIUS - AFFIDAMENTO ALLA DITTA PIRODDI TONIO LANUSEI - CIG ZDC22FD29B.

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si rilascia parere di regolarità FAVOREVOLE contabile e il visto attestante la copertura finanziaria

Il parere non viene espresso in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Data, 04/04/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.EE.

f.to dr.ssa Antonina Mattu

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore \_\_\_\_\_

Annotazioni

Data, 04/04/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.EE.

f.to dr.ssa Antonina Mattu

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 09/04/2018

L' addetto alle pubblicazioni

F.to Corda Rossana

prot. 813  
17.01.2018



LOC. MAROSINI TERTENIA

Tel e fax 0782/909010 cell 380/5097842

<b>IMPRESA DI DISINFESTAZIONI</b>
<b>DERATTIZZAZIONI - SANIFICAZIONI - VERDE PUBBLICO</b>
<b>ARREDO URBANO - DISERBO CHIMICO E MECCANICO</b>
<b>P.IVA 01012830913</b>
<b>C.F. CBTGFR67T12L140K</b>
<b>e.mail: <a href="mailto:gianfrancocabitza@tiscali.i">gianfrancocabitza@tiscali.i</a></b>

**Spett. le: "Comune di Lanusei"**

**Data** 09-01-2018

**Oggetto:** Preventivo per il piano di derattizzazione 2018 e 2019

## **1. SCOPO DELLA DERATTIZZAZIONE**

Oltre a soddisfare gli adempimenti di cui ai sistemi di autocontrollo conformi all' H.A.C.C.P. ed in linea con gli standard europei B.R.C. e I.F.S. è importante rilevare, contenere ed eliminare la presenza di roditori o insetti.

Dotati di un elevato grado di adattabilità, topi e ratti sono in grado di attaccare i punti critici di un ciclo produttivo o i punti deboli di un ambiente. Essi vengono infatti considerati alla stregua di "indicatori ecologici", testimoni viventi dello stato di salute o di degrado di un territorio. La loro proliferazione è dovuta anche dalla forte diminuzione dei predatori naturali (es. rapaci) ma anche dalla concentrazione in zone ristrette di allevamenti, industrie alimentari, etc.

Lo scopo della disinfestazione è quello di liberare un ambiente interno o esterno dalla presenza di infestanti prevenendo malattie infettive e danni economici. Essi, infatti, sono veri e propri "trasportatori" di molteplici malattie in quanto dapprima si posano su materiali inquinati di cui si imbrattano e successivamente su superfici o su alimenti contaminandoli.

17/1  
17/1  
17/1

La derattizzazione e la disinfestazione devono pertanto essere viste come interventi di salvaguardia della salute pubblica e nel contempo operazione di riequilibrio dell'ambiente dall'eccessiva proliferazione di questi animali. Ma gli interventi di derattizzazione/disinfestazione hanno significato e sono efficaci solo se vengono accompagnati da un continuo e costante monitoraggio dell'evoluzione dell'infestazione anche in relazione al territorio circostante. Interventi sporadici e limitati nel tempo e che non tengano conto della dinamica complessa dell'ambiente che circonda l'area da disinfestare, non possono garantire in alcun modo la buona riuscita dell'intervento

- 2. COME OPERIAMO PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT DI LANUSEI
- Installazione di stazioni protette per monitoraggio roditori così denominate e quantificate

<b>TRAPEZZIO 9300</b>	<b>Quantità</b>	<b>Esca</b>	<b>Area</b>
<b>Fissati a terra o parete</b>	<b>30</b>	<b>Parafinato</b>	<b>Esterna ed interno</b>

**Il servizio di controllo e monitoraggio consiste in**

- Contratto di derattizzazione aree esterne e pozzetti che comprende n° 06 passaggi all'anno con un controllo (ogni 60 giorni eseguito dal nostro tecnico)
- Elaborazione presso la nostra sede della planimetria indicando tutte le postazioni sopraelencate
- sostituzione di esche, da ogni postazione
- relazione dettagliata indicando il tasso di infestazione (alto, medio, basso, nullo) di ogni postazione con eventuali azioni correttive svolte o da svolgersi e successive annotazioni finali.
- Consegna di relazione effettuata sempre da un responsabile aziendale che avrà il duplice compito di informare il cliente sul reale andamento delle infestazioni e di controllare che il servizio svolto dai tecnici sia eseguito nella maniera ottimale

**Il monitoraggio e controllo di roditori consiste nel seguente programma:**

A seguito del primo sopralluogo effettuato e sulla base di quanto richiesto dalle normative vigenti i nostri trattamenti comprenderanno il monitoraggio di

- Roditori: Mus Musculus, Rattus Rattus, Rattus Norvegicus

**Calendario interventi:**

	Gen.	Feb.	Mar.	Apr.	Mag.	Giu.	Lug.	Ago.	Set.	Ott.	Nov.	Dic.	Tot.
<b>TOPIE RATTI</b>	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	6

**3. PREVENTIVO E COSTI**

Sulla base di quanto sopraelencato, formuliamo la nostra offerta che comprenderà i servizi così riassunti

*Derattizzazione con erogatori di sicurezza e monitoraggio annuo € 900,00 - fattura di € 150,00 a pass.*

**Erogetori di sicurezza TRAPEZZIO 9300, Costo cadauno € 10,00 per 30 unità tott. € 300,00**

**Stipulando un contratto per due anni gli erogatori sono in comodato d'uso.**

Tutti i prezzi si intendono al netto di iva al 22%

**1. FATTURAZIONE**

Modalità di pagamento: L'importo totale del servizio diviso in 6 fatture, una ad ogni passaggio con scadenza 30 gg data fatt.

Timbro e firma per accettazione

.....

**IL PREZZO E COMPENSIVO ANCHE DI REPERIBILITA'**

*3000 di cui 1200 cap.*



In riscontro alla sua richiesta si comunica che la ditta PIRODDI Tonio può garantire il servizio di monitoraggio e derattizzazione richiesto per il costo annuo netto di ? 700,00 (euro settecento/00). Si precisa che il monitoraggio verrà eseguito settimanalmente (di sabato) e gli erogatori verranno forniti in comodato d'uso gratuito per tutto l'anno. Nel caso il contratto annuale venga esteso per la durata di anni 3 a fine rapporto contrattuale gli erogatori diverranno di proprietà comunale. Ringraziandola per l'invito si resta in attesa di riscontro. Distinti saluti - f.to Piroddi Tonio.

## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_10157931	Data richiesta	12/01/2018	Scadenza validità	12/05/2018
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PIRODDI TONIO
Codice fiscale	PRDTNO66L26E441J
Sede legale	VIA UNITA' D'ITALIA, SNC 08045 LANUSEI (OG)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.