



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell' Ogliastra

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 502 DEL 07/10/2014

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEGLI IMMOBILI COMUNALI - CAMPO SPORTIVO IN LOCALITA' LIXIUS PRATICA PREVENZIONE INCENDI - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE E IMPEGNO DI SPESA

COPIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

PREMESSO CHE:

- il comune di Lanusei è proprietario di differenti beni immobili sedi di attività sportive, scolastiche e di pubblico interesse che, stante la loro natura e utilizzo, richiedono il rispetto delle specifiche normative di sicurezza con particolare riguardo alla prevenzione incendi;
 - non tutti i beni immobili sono dotati quindi delle dovute certificazioni o le medesime sono da rinnovare essendo oramai scadute;
 - risulta necessario avviare un percorso finalizzato alla messa a norma delle strutture comunali e/o all'acquisizione delle certificazioni di legge;
 - con deliberazione della Giunta Comunale n°98 del 03/09/2014 sono stati forniti appositi indirizzi al Responsabile dell'Area Tecnica affinché procedesse, compatibilmente con le risorse assegnate e le priorità individuate, ad avviare le procedure finalizzate all'acquisizione delle certificazioni di legge sulla sicurezza degli immobili comunali con particolare riguardo alla prevenzione incendi;
 - con la medesima delibera, sulla base dei criteri in essa richiamati, sono state individuate le seguenti priorità:
 - Immobili sportivi Lixius (campo calcio e pista di atletica);
 - Scuole medie ed elementare e asilo nido;
 - Palazzetto dello sport;
 - Altri immobili comunali (sede comunale, parcheggi ecc)
- e sono state altresì assegnate le necessarie risorse per l'adozione dei provvedimenti occorrenti per lo svolgimento del servizio con imputazione della relativa spesa, all'intervento 1.01.06.00300, capitolo 1611/08, del bilancio 2014 in corso di predisposizione.

DATO ATTO CHE

- sulla base degli indirizzi forniti dall'amministrazione comunale occorre procedere con la massima celerità all'affidamento dell'incarico professionale riguardante la pratica di prevenzione incendi del campo sportivo comunale in località Lixius;
- il responsabile del procedimento, ha certificato che sussistono i presupposti di cui all'art. 90 comma 6 del D.Lgs 163/2006 per l'affidamento dell'incarico a un soggetto esterno all'ente, come risulta dall'allegato A al presente atto;

RITENUTO pertanto opportuno provvedere in merito, ricorrendo alla prestazione di un professionista esterno esperto in materia e avente i requisiti di cui alla normativa vigente;

VISTI:

- l'art. 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006 il quale stabilisce che per servizi o forniture inferiori a € 20.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
- il regolamento comunale per lavori, servizi e forniture in economia il quale all'art. 5 stabilisce che quando le prestazioni da affidare sono di importo inferiore a € 20.000,00 possono essere affidate direttamente a un soggetto idoneo in possesso dei necessari requisiti;

DATO ATTO CHE

- pertanto, nel caso in esame si può procedere all'affidamento diretto nei confronti di un soggetto, fra quelli previsti dall'art. 90 del Codice dei Contratti;
- il comune ha un proprio elenco di professionisti cui attingere per gli affidamenti di incarichi inferiori alla soglia di € 100.000,00, costituito mediante indagine di mercato;

ESAMINATO l'elenco dei professionisti e i curricula dei medesimi e dato atto che nell'elenco di cui sopra risulta regolarmente iscritto l'ing. Claudio Pintore con studio a Nuoro in Piazza Crispi 17;

VISTO il curriculum professionale dell'ing. Claudio Pintore nato a Ghilarza (OR) il 10/11/1954 con studio tecnico a Nuoro in Piazza Crispi 17, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Nuoro al n° 292 dal quale si evince il possesso dei requisiti specifici per l'espletamento delle prestazioni in oggetto nonché la pluriennale esperienza nella materia oggetto della presente procedura;

CONSIDERATO CHE in data 16/09/2014 con nota prot. n° 9172 è stata trasmessa al professionista una richiesta di preventivo per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

DATO ATTO CHE l'ing. Claudio Pintore, con nota prot. n° 9394 del 22.09.2014 si è reso disponibile all'esecuzione della prestazione in oggetto per l'importo di € 2.424,40 oltre la cassa previdenziale e l'IVA nella misura del 22%, come risulta dal preventivo allegato al presente atto sotto la lettera B per farne parte integrante e sostanziale e ritenuto il prezzo offerto congruo;

RITENUTO di poter procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto nei confronti dell'ing. Claudio Pintore nato a Ghilarza (OR) il 10/11/1954 con studio tecnico a Nuoro in Piazza Crispi 17,. C.F. PNTCLD54S10E004G, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Nuoro al n° 292, assumendo contestuale impegno di spesa, fatti salvi gli accertamenti relativi al possesso dei requisiti richiesti;

CONSIDERATO che alla presente procedura viene assegnato il codice CIG: Z29109E359;

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000

VISTI:

- Il D. Lgs 267/2000;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- la L.R. n.5/2007 come modificata a seguito di sentenza n°411 del 17/12/2008 della Corte Costituzionale;
- Il DPR 207/2010;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 in data 14.01.2014 concernente l'attribuzione, durante l'esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2014, delle risorse finanziarie a favore dei responsabili di servizio sulla base dei capitoli previsti nel Piano esecutivo di gestione relativo all'esercizio 2013;
- Il Decreto del Sindaco n. 08 del 29.08.2014 col quale è stato nominato il Responsabile dei Servizi Tecnici;

DETERMINA

Che le premesse formano parte integrale e sostanziale;

DI PROCEDERE, per le ragioni indicate nella premessa, al conferimento dell'incarico per l'espletamento della pratica di prevenzione incendi del campo sportivo comunale in località Lixius all'ing. Claudio Pintore con studio tecnico a Nuoro in Piazza Crispi 17, P. Iva 00740550918 per l'importo complessivo di € 3.076,07 di cui € 2.424,40 per onorari, € 96,97 per cassa e € 554,70 per IVA al 22%;

DI IMPEGNARE in favore dell'ing. Claudio Pintore con studio tecnico a Nuoro in Piazza Crispi 17, la somma complessiva di € 3.076,09 imputando la spesa sull'intervento 1.01.06.00300, capitolo 1611/08, denominato " UTC progettazioni perizie e collaudi " del bilancio 2014 in corso di predisposizione che presenta adeguata disponibilità;

DI PROCEDERE subordinatamente alla verifica con esito positivo dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, che determinerà l'efficacia del presente atto, all'affidamento dell'incarico suddetto;

DI DARE ATTO che la presente determinazione:

- diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario al quale viene trasmessa;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso il Servizio degli Affari Generali.

DI TRASMETTERE il presente atto:

- al Responsabile dell'Area Affari Giuridici ed Economici, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in cui al D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- all'Ufficio di Segreteria perché venga inserita nella raccolta delle determinazioni e per la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile unico di procedimento

Ing. Fabio Corda

Il Responsabile dell'Area dei servizi tecnici

Dott.sa Luisella Rosa

Allegati:

- A) attestazione art. 90 comma 6 Dlgs. 163/2006;
- B) preventivo;

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 502 DEL 07/10/2014

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEGLI IMMOBILI COMUNALI – CAMPO SPORTIVO IN LOCALITA' LIXIUS PRATICA PREVENZIONE INCENDI - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE E IMPEGNO DI SPESA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Data, 07/10/2014

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

| Esercizio | Capitolo | Art. | N.impegno | Sub | Descrizione | Beneficiario | Importo |
|-----------|----------|------|-----------|-----|-------------|--------------|---------|
| | | | | | | | |

Data e firma dell'Istruttore _____

Annotazioni
.....

Data, 07/10/2014

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, _____

L' addetto alle pubblicazioni

F.to Basolu Maria Antonietta



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Ufficio Lavori Pubblici

CERTIFICAZIONE

ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D. Lgs. 163/2006

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEGLI IMMOBILI COMUNALI – CAMPO SPORTIVO IN LOCALITA' LIXIUS
PRATICA PREVENZIONE INCENDI

PREMESSO CHE:

- il comune di Lanusei è proprietario di differenti beni immobili sedi di attività sportive, scolastiche e di pubblico interesse che, stante la loro natura e utilizzo, richiedono il rispetto delle specifiche normative di sicurezza con particolare riguardo alla prevenzione incendi;
- non tutti i beni immobili sono dotati quindi delle dovute certificazioni o le medesime sono da rinnovare essendo oramai scadute;
- risulta necessario avviare un percorso finalizzato alla messa a norma delle strutture comunali e/o all'acquisizione delle certificazioni di legge;
- con deliberazione della Giunta Comunale n°98 del 03/09/2014 sono stati forniti appositi indirizzi al Responsabile dell'Area Tecnica affinché procedesse, compatibilmente con le risorse assegnate e le priorità individuate, ad avviare le procedure finalizzate all'acquisizione delle certificazioni di legge sulla sicurezza degli immobili comunali con particolare riguardo alla prevenzione incendi;
- sulla base degli indirizzi forniti dall'amministrazione comunale occorre procedere con la massima celerità alla predisposizione della pratica di prevenzione incendi del campo sportivo comunale in località Lixius;

ACCERTATO CHE all'interno dell'organico della stazione appaltante non vi è la possibilità di predisporre il progetto a causa dei tempi ristretti e dei carichi di lavoro dei dipendenti ed inoltre nessun tecnico in ruolo è in possesso della necessaria abilitazione per la presentazione di pratiche di prevenzione incendi;

CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art.11 comma 4 della L.R. 5/2007, e per le motivazioni riepilogate in premessa, l'attuale carenza di organico di personale del servizio tecnico per l'espletamento delle attività sopra specificate.

Lanusei 26.09.2014

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Fabio Corda



ING. CLAUDIO PINTORE
piazza F.Crispi n.17 – 08100 NUORO



AI COMUNE DI LANUSEI
Area Servizi Tecnici
c.a. Ing. Fabio Corda
Via Roma 98
08045 LANUSEI

Risposta vs. Prot. 9172/OP.136

Oggetto : Preventivo per incarico professionale relativo alla pratica di prevenzione incendi dell’Impianto Sportivo Comunale in loc. LIXIUS

In relazione al servizio in oggetto si presenta il seguente preventivo :

Il compenso è dato dalla seguente formula:

$$C_{\text{prog.VVF}} = (F \times A + \sum_i p_i)$$

dove:

- $C_{\text{prog.VVF}}$ è il compenso professionale per il progetto antincendio (parere di conformità antincendio);
- F è la quota fissa indipendente dalla complessità dell’incarico e valutata in € 800,00;
- A = ISTAT / 110,5 è il coefficiente di aggiornamento ed è dato dal numero indice del costo della vita da adottarsi costante per ciascun anno, dato da quello dell’anno in cui si svolge la prestazione professionale (2014) diviso per l’indice ISTAT del gennaio 2000 pari a 110,5;
- p_i è il compenso relativo alla singola attività iesima in € ; tale valore è dato dalla formula:
 $p_i = 8 \times (H \times S \times A)^{0,71}$ in €
- H parametro di rischio-complessità assunto pari al minimo delle ore indicate per ogni singola attività dall’allegato VI del Decreto del Ministero dell’Interno 04.05.1998 (colonna relativa al parere di conformità del progetto); nel caso specifico il valore è pari a 4
- S parametro d’estensione, pari alla superficie in mq.(si prende in considerazione la tribuna 575 mq) moltiplicata per il parametro q definito nel seguito; essendo l’attività all’aperto, la superficie viene dimezzata;
- q, parametro del carico d’incendio, è dato dalla seguente tabella (per valori intermedi interpolare linearmente):

| carico d’incendio q | | carico d’incendio q | | carico d’incendio q | |
|-----------------------|-----|------------------------|-----|-----------------------|-----|
| 30 kg/m ² | 1,0 | 120 kg/ m ² | 1,3 | 210 kg/m ² | 1,6 |
| 60 kg/m ² | 1,1 | 150 kg/ m ² | 1,4 | 240 kg/m ² | 1,7 |
| 90 kg/ m ² | 1,2 | 180 kg/m ² | 1,5 | oltre 240 | 1,7 |

$$C_{\text{prog.VVF}} = 800 \times 1,336 + 0,5 \times 8 \times (4 \times 575 \times 1,0 \times 1,336)^{0,71} = 1068,80 + 2394,63 = 3.463,43 \text{ euro}$$

In relazione alla vs gentile richiesta di offerta si applica uno sconto del 30% pari a 1.039,03 per cui in definitiva gli onorari sono pari a:

$C_{\text{prog.VVF}} = 3.463,43 - 1.039,03 = 2.424,40$ euro da assoggettare ad INARCASSA 4% ed IVA 22%

In definitiva si ha il seguente quadro di onorari e spese:

| | |
|-----------------|----------|
| a) IMPONIBILE | 2.424,40 |
| b) Inarcassa 4% | 96,97 |
| Sommano a)+b) | 2.521,37 |
| IVA 22% | 554,70 |
| TOTALE LORDO | 3.076,07 |

Ringraziando per la richiesta si porgono Distinti Saluti

Ing. Claudio Pintore

All.to

Modulo Tracciabilità flussi finanziari



Preventivo pratica antincendio

Claudio Pintore <claudiopintore@gmail.com>


17 settembre 2014 12:35

A: urbanisticalanusei@tiscali.it

Alla c.a. Ing. Fabio Corda

Come da accordi telefonici anticipo il preventivo

Saluti , Claudio Pintore

 **preventivo PINTORE pratica ANTINCENDIO.pdf**
114K