



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell' Ogliastra

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 650 DEL 16/12/2014

OGGETTO:LAVORI DI "ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP:
SISTEMAZIONE AREE A VERDE" DETERMINAZIONE A CONTRATTARE,
PRENOTAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.

COPIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

PREMESSO CHE

- la RAS Assessorato dell'Industria – Servizio Politiche per l'Impresa ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso per le "SOVVENZIONI A FAVORE DEGLI ENTI LOCALI PER LA REALIZZAZIONE DEI PIANI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (PIP)" ai sensi delle Direttive approvate con deliberazione della Giunta Regionale n. 56/77 del 29.12.2009 e secondo quanto disposto dalla deliberazione n. 38/18 del 18/09/2012;
- con deliberazione di Giunta comunale n.155 del 31/10/2012 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Adeguamento e completamento del PIP: sistemazione aree a verde" per un importo complessivo di € 371.900,00 finalizzato alla partecipazione al bando pubblico di cui sopra, richiedendo un finanziamento di € 330.991,00 alla Regione Sardegna e prevedendo nella medesima deliberazione l'impegno a cofinanziare l'opera nella misura del 11%;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 50/49 del 21/12/2012 è stato approvato il Programma di spesa tra cui è compresa la concessione della sovvenzione in favore del Comune di Lanusei della somma di € 232.500,00 per la realizzazione dell'intervento "Adeguamento e completamento del PIP: sistemazione aree a verde";
- con determinazione del direttore del servizio dell'Assessorato Regionale all'industria - Servizio rapporti con le società partecipate e in House e infrastrutturazioni aree industriali – n. 963 del 28/12/2012 assunta al protocollo generale dell'ente al n. 1468 del 02/05/2013, il Comune di Lanusei è stato delegato alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- a seguito della concessione di una sovvenzione di importo inferiore a quanto richiesto, si è reso necessario procedere alla rimodulazione del progetto preliminare dei lavori al fine di adeguarlo all'importo del finanziamento riconosciuto, pari a € 232.500,00 e pertanto con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 22/05/2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 261.235,95;
- con determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n. 628 del 02/10/2013, a seguito di gara mediante procedura negoziata si è provveduto ad affidare l'incarico per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, direzione, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto allo studio Associato Bortolin Cossu, con il quale in data 10/12/2013 è stata stipulata la convenzione d'incarico reg. n°35, regolante i rapporti tra le parti;
- con determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n. 668 del 23/10/2013 si è provveduto ad affidare l'incarico per la redazione della relazione geologica e dello studio di compatibilità geologico-geotecnico al Dott. Geologo Demetrio Marotto, con il quale in data 10/12/2013 è stata stipulata la convenzione d'incarico reg. n°36, regolante i rapporti tra le parti;
- con deliberazione della Giunta comunale n° 117 del 28/10/2014 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 261.235,95;
- con deliberazione della Giunta comunale n° 134 del 11/12/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 261.235,95;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 11 del D.Lgs 163/2006 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante gli elementi ivi previsti;

- la procedura di gara che si vuole adottare è quella negoziata previa indagine di mercato ai sensi del combinato disposto dall'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 in quanto ritenuta idonea a conoscere l'assetto del mercato ed i possibili potenziali offerenti garantendo nel contempo il rispetto dei principi comunitari di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità;
- il criterio di selezione delle offerte che si intende applicare è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 1 della medesima legge, individuato ai sensi dell'art. 82 comma 3 mediante offerta a prezzi unitari;

PRECISATO CHE

con l'esecuzione del contratto si intendono realizzare le seguenti opere:

- Sistemazione della viabilità di accesso all'area PIP mediante ampliamento della sede stradale in prossimità della via Ogliastro e realizzazione di una rotatoria;
- Sistemazione della rete di raccolta delle acque piovane;
- Realizzazione di un muro in cemento armato di contenimento delle terre nell'area verde dei lotti del PIP.

le clausole essenziali del contratto sono indicate nel capitolato speciale d'appalto facente parte del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 134 del 11/12/2014 e nello schema di contratto ivi allegato sub la lettera B) per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE

- il RUP, ing. Anna Maria Dei ha acquisito dal Direttore dei Lavori ing. Valter Bortolin, l'attestazione di cui all'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010 (ex 71 comma 1 del D.P.R. 554/99), depositata agli atti dell'ufficio;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto alla registrazione della procedura di gara in oggetto sul sistema informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG), al seguito della quale è stato attribuito il seguente codice identificativo univoco CIG: 60431759C3 e contemporaneamente è stata posta a carico della stazione appaltante la somma di € 225,00 quale contributo dovuto alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. 266/2005;

VISTO lo schema dell'avviso di manifestazione di interesse, della lettera di invito unitamente alla modulistica, nonché lo schema di contratto da stipulare con l'impresa aggiudicataria dei lavori, allegati al presente atto rispettivamente sotto le lettere A) e B), per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO

- di dover approvare lo schema di avviso di manifestazione di interesse, di lettera di invito e la modulistica allegati al presente atto;
- altresì di dover approvare lo schema di contratto da stipulare con l'impresa aggiudicatrice dei lavori;
- di dover pubblicare il suddetto avviso all'albo pretorio dell'ente e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna in quanto ai sensi dell'art. 12, comma 9, della Legge Regionale 29 maggio 2007, n. 2 *“Gli enti locali, ferme restando le forme di pubblicità previste dalla legge, sono tenuti a pubblicare nella sezione riservata l'avviso delle gare e procedure di spesa attivate di importo pari o superiore a 10.000 euro”*;

EVIDENZIATO CHE

- la stazione appaltante si riserva di non effettuare il sorteggio delle imprese da invitare qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute da parte degli operatori

economici interessati sia valutato numericamente compatibile con la possibilità di estendere l'invito a negoziare a tutti i partecipanti.

- il termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse alla procedura negoziata deve essere pari ad almeno 15 giorni, ai sensi dell'art. 122 comma 6 lettera b) del D.Lgs 163/2006;
- Il termine per la ricezione delle offerte, ai sensi dell'art. 122 comma 6, lettera d), deve essere pari ad un minimo di 10 giorni dal ricevimento della lettera di invito;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267

VISTI

- il D. Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- la L.R. n.5/2007 come modificata a seguito di sentenza n°411 del 17/12/2008 della Corte Costituzionale;
- il DPR 207/2010;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 30/09/2014 di approvazione del bilancio annuale e pluriennale 2014-2016;
- il Decreto del Sindaco n. 8 del 29/08/2014 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'area dei Servizi Tecnici;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI INDIRE, per le ragioni indicate nella premessa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, preceduta da indagine di mercato, ai sensi del combinato disposto dall'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6, del D.Lgs 163/2006, per l'affidamento dei lavori di "ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE", aventi un importo a base d'asta di € 197.888,76 di cui € 157.962,94 per lavori soggetto a ribasso d'asta, € 32.052,88 per i costi del personale ed € 7.872,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre l'iva nella misura di legge.

DI APPROVARE gli schemi di avviso, di lettera di invito e annessa modulistica, e lo schema di contratto allegati al presente atto rispettivamente sub lettere A) e B) per farne parte integrante e sostanziale;

DI PRECISARE che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 11 del D.Lgs 163/2006 trovano loro estrinsecazione in narrativa e negli allegati al presente provvedimento;

DI DISPORRE la pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse all'albo pretorio dell'ente e sul sito internet all'albo pretorio del comune ai sensi dell'art. 122 comma 5 del D.Lgs 163/2006 nonché sul sito della Regione autonoma della Sardegna;

DI PRENOTARE sull'intervento 2.11.04.01 al cap. 31418/52 RR.PP. 2013 denominato "RAS interventi di riqualificazione ed adeguamento area PIP" del bilancio per l'esercizio in corso i seguenti importi:

- € 217.677,62 per lavori, manodopera, sicurezza e iva di legge;

DI ACCANTONARE

- nella voce del quadro economico del progetto denominata “spese tecniche”, che porta uno stanziamento complessivo pari ad € 29.825,45, l'importo di € 2.347,17, dando atto dei precedenti impegni di spesa assunti sulla stessa voce per € 21.862,44 in favore dello studio associato Bortolin-Cossu con determinazione n° 628 del 1/10/2013 e per € 5.615,84 in favore del geologo Demetrio Marotto con determinazione n°668 del 23/10/2013.
- € 1.275,00 per pubblicazioni e AVCP;
- € 5.526,91 per accordi bonari;
- € 1.221,36 per imprevisti;
- € 3.684,61 per accantonamento di cui all' ex art. 92 comma 5 del Dlgs 163/2006;
- € 290,13 per spese assicurative di cui all'art. 112 c. 4 bis del D.lgs. 163/2006;

DI IMPEGNARE sull'intervento 2.11.04.01 al cap. 31418/52 RR.PP. 2013 denominato “RAS interventi di riqualificazione ed adeguamento area PIP” la somma di € 225,00 in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, con sede a Roma in via di Ripetta n. 246, C.F. 97163520584, quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. 266/2005 per la procedura di gara in oggetto;

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del Visto di regolarità contabile;

DI TRASMETTERE il presente atto:

- al Responsabile dell'Area degli Affari giuridici ed economici, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- all'Ufficio di Segreteria perché venga inserita nella raccolta delle determinazioni e per la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Anna Maria Dei

Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici
Dott.ssa Luisella Rosa

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 650 DEL 16/12/2014

OGGETTO: LAVORI DI "ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE" DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, PRENOTAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Data, 16/12/2014

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore _____

Annotazioni

.....

Data, 16/12/2014

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 17/12/2014

L' addetto alle pubblicazioni

F.to Pisano Silvana



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Prot. n° / OP. 125

Lanusei, lì _____

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:

"ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE"

CIG: 60431759C3 CUP: I21D12000020006

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

in esecuzione della propria determinazione n. _____ del _____

RENDE NOTO

che questo Ente, con il presente avviso, intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata alla selezione, nel rispetto dei principi comunitari di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, rotazione e concorrenza, di idonei operatori economici da invitare alla procedura negoziata indetta ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii., relativamente ai lavori di: **"ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE"**.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Lanusei, via Roma 98, 08045 LANUSEI (OG) – Tel. 0782 47311 – Fax 0782 40168 – e-mail: servizitecnici@comunedilanusei.it – Pec: tecnico.lanusei@pec.comunas.it

2. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 197.888,76 di cui:

- € 157.962,94 per lavori (importo soggetto a ribasso d'asta);
- € 32.052,88 per i costi del personale non soggetti a ribasso
- € 7.872,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera: € 157.962,94;

2.1. CATEGORIA LAVORI: i lavori da appaltare appartengono alla categoria **OG 3** – STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI – **CLASSIFICA I o superiore**, come da tabella sottostante.

Categoria	Qualificazione obbligatoria	Importo €	Percentuali	Disciplina subappalto	Subappaltabili
OG 3 - STRADE AUTOSTRADE E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	SI	197.888,76	100 %	PREVALENTE	SI MAX 20%
TOTALE LAVORI		197.888,76	100%		

2.2. DESCRIZIONE DEI LAVORI: I lavori da eseguirsi riguardano principalmente le seguenti opere:

Avviso manifestazione di interesse: Pagina 1 di 5

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail tecnico.lanusei@pec.comunas.it - servizitecnici@comunedilanusei.it –

Sito Internet www.comunedilanusei.it

- Sistemazione della viabilità di accesso all'area PIP mediante ampliamento della sede stradale in prossimità della via Ogliastro e realizzazione di una rotatoria;
- Sistemazione della rete di raccolta delle acque piovane;
- Realizzazione di un muro in c.a. di contenimento delle terre nell'area verde dei lotti del PIP.

3. DURATA DEI LAVORI:

Ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale d'appalto il termine utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in **90 giorni** naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

4.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice dei contratti nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.

4.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

- Ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 i soggetti dovranno essere iscritti alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto d'appalto.
- Per i concorrenti stranieri, essi dovranno essere iscritti ai corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI A del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e i.i..
- Per i consorzi di cui all'art. 34 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii. i requisiti devono essere posseduti sia dal consorzio stesso sia dalla/e consorziata/e eventualmente indicata/e per l'esecuzione del lavoro.
- Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 34 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.e ii. costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

4.3 REQUISITI ECONOMICO - FINANZIARI:

Sono richiesti i seguenti requisiti minimi di qualificazione:

- **Categoria OG 3 – STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI**
 - attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria OG3 di classifica I o superiore;

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, l'istanza di ammissione e dichiarazione di cui all'**ALLEGATO 1** del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dal Comune di Lanusei in occasione della procedura di aggiudicazione.

Inoltre si precisa che:

- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34 comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.
- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 3 del D.P.R. 207/2010.
- Per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis), del codice, si applica quanto previsto dall'art. 92 comma 4 del D.P.R. 207/2010.

- In caso di avvalimento: le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163, le quali risultino carenti dei requisiti di carattere economico - finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dall'avviso e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la documentazione prevista al comma 2 lettere da a) a g) dell'art. 49 del Dlgs n. 163/2006, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. **(compilare a tal fine L'ALLEGATO 2).**

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE/AUTODICHIARAZIONI:

Le domande/autodichiarazioni dovranno pervenire, pena esclusione dalla selezione, in plico chiuso, recante all'esterno la dicitura: - **"ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE procedura negoziata LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE"- NON APRIRE"**

Sulla busta contenente l'istanza di ammissione e dichiarazione, dovrà essere indicata l'intestazione dell'operatore economico richiedente.

La busta suddetta dovrà pervenire, pena esclusione, all'ufficio protocollo del Comune di Lanusei, via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (OG) **entro le ore 13,00 del giorno _____**.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

Non saranno prese in considerazione le candidature pervenute via pec o posta elettronica in quanto mezzi inadatti a garantire l'integrità dei dati, la riservatezza delle domande di partecipazione oltre che inadatti sulla base dei sistemi informatici in possesso dell'ente, a non consentire alle stazioni appaltanti di prendere visione del contenuto delle domande di partecipazione prima della scadenza del termine previsto per la loro presentazione, ai sensi dell'art. 77 comma 3 del D.lgs. 163/2006.

Il plico dovrà contenere i seguenti documenti:

- A)** dichiarazioni di cui all'allegato 1) corredata da documento/i di identità;
- B)** dichiarazioni di cui all'allegato 2) corredata da documento/i di identità (nel caso in cui si faccia ricorso all'istituto dell'avvalimento);

Avvertenze

- per partecipare alla selezione, pena l'esclusione, gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti dovranno far pervenire tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana e predisposta secondo le modalità indicate, **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno _____**, presso il Comune di Lanusei, Via Roma 98, 08045 Lanusei (OG) – UFFICIO PROTOCOLLO, (N.B. Solo ed esclusivamente l'UFFICIO PROTOCOLLO è autorizzato alla ricezione dei plichi)

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune di Lanusei, con l'indicazione del giorno e dell'ora di arrivo.

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è dalle ore 11:00 alle ore 13:00 di tutti i giorni feriali (escluso il sabato) e il lunedì anche dalle ore 16:00 alle 18:00.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Lanusei ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio indicato dal presente avviso.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata R/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal

timbro postale. Tale plichi saranno considerati come non consegnati. Potranno essere restituiti al concorrente a seguito di sua esplicita richiesta scritta.

MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI:

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, comma 7, e 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., i soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti, verranno ammessi a partecipare alla selezione propedeutico all'invito alla successiva procedura negoziata. L'invito sarà rivolto ad almeno dieci (10) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e laddove il numero di operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura sia superiore, i soggetti da invitare verranno scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso gli uffici dell'area dei servizi tecnici il **giorno _____ alle ore _____**.

Si precisa che la stazione appaltante si riserva di non effettuare il sorteggio delle imprese da invitare qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute da parte degli operatori economici interessati sia valutato numericamente compatibile con la possibilità di estendere l'invito a negoziare a tutti i partecipanti.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare all'albo pretorio sul sito www.comunedilanusei.it l'eventuale rinvio.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 3 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e delle spese relative al costo del personale), determinato mediante offerta a prezzi unitari.

ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non in alcun modo vincolante per il Comune di Lanusei.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare il fax o la posta elettronica certificata quale mezzi di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'allegato 1 e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio numero fax e/o pec nell'apposita sezione della domanda/autodichiarazione (allegato 1). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo fax o pec, avrà valore legale di comunicazione.

E' facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax, nonché con posta elettronica certificata.

Per le opere per le quali non è prevista la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D. Lgs. 09.04.2008, n. 81, l'aggiudicatario dovrà presentare un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza.

PER INFORMAZIONI

Avviso manifestazione di interesse: Pagina 4 di 5

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail tecnico.lanusei@pec.comunas.it - servizitecnici@comunedilanusei.it –

Sito Internet www.comunedilanusei.it

Per ulteriori informazioni contattare l'ufficio il responsabile del procedimento Ing. Anna Maria Dei al numero telefonico 0782/473145, oppure l'ufficio lavori pubblici ai numeri 0782/473147-49;

Eventuali quesiti relativi alla presente procedura possono essere posti all'attenzione dell'ufficio attraverso quesiti formulati per iscritto anche via mail all'indirizzo servizitecnici@comunedilanusei.it, le delucidazioni in merito saranno date a loro volta anche per iscritto.

Gli elaborati principali costituenti il progetto delle opere da realizzare ed il relativo capitolato speciale d'appalto sono disponibili al seguente link _____ e consultabili sul sito di questo Ente all'indirizzo: www.comunedilanusei.it

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 13 comma 2 lettera b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

FINANZIAMENTO: Il finanziamento dei lavori di cui alla presente procedura trova copertura tramite il finanziamento concesso dalla RAS - Assessorato all'industria nell'ambito delle *sovvenzioni a favore degli enti locali per la realizzazione dei piani per insediamenti produttivi (PIP)* e mediante fondi del bilancio comunale.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Ing. Anna Maria Dei.

Il presente avviso è pubblicato:

- All'Albo Pretorio on-line del Comune;
- Sul sito informatico del Comune: www.comunedilanusei.it nella sezione amministrazione trasparente sotto-sezione "Bandi di gara e contratti";
- Sul sito della Regione Autonoma della Sardegna – sezione bandi e gare d'appalto.

ALLEGATI:

- **"Allegato 1": Istanza di ammissione e dichiarazione**
- **"Allegato 2": Avvalimento**
- **Progetto esecutivo delle opere oggetto di gara** gli elaborati principali costituenti il progetto sono disponibili al seguente link _____.
- **Verbale di validazione.**

IL RUP

Ing. Anna Maria Dei

Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici

Dott.ssa Luisella Rosa

Avviso manifestazione di interesse: Pagina 5 di 5

ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI
UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57
COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:

"ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE"
CIG: 60431759C3 CUP: I21D12000020006

Al Comune di Lanusei

Via Roma 98
08045 LANUSEI (OG)

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
e residente nel Comune di _____ Prov. ____ in via _____
in qualità di _____
dell'impresa _____
con sede in _____
con codice fiscale n. _____
con partita IVA n. _____
telefono _____ e-mail _____ fax _____
posta elettronica certificata _____

CHIEDE

di essere ammesso alla selezione indicata in oggetto come:

- impresa singola;
- capogruppo di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE:
 già costituito da costituire
di tipo:
 orizzontale verticale misto
tra
.....
.....
- mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE:
 già costituito da costituire
di tipo:
 orizzontale verticale misto
tra
.....
.....
- consorzio
 stabile art. 34, comma1, lett. b) D.Lgs. n. 163/2006 art. 34, comma1, lett. e) D.Lgs. n. 163/2006
- impresa consorziata indicata dal consorzio quale impresa esecutrice;
- impresa singola avvalente con l'impresa ausiliaria

- impresa ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabilita in altri stati membri, costituita conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

(barrare specificatamente le singole celle relative alle dichiarazioni rese – in caso di omissione la corrispondente dichiarazione si intenderà non resa)

- di non essere un'impresa sottoposta a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. n. 306/1992 e di non essere affidata ad un custode o ad un amministratore giudiziario **(passare al punto a);**

oppure

- di essere un'impresa sottoposta a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. n. 306/1992 e di essere affidata ad un custode o ad un amministratore giudiziario a far data dal _____ e che pertanto è esonerata dalle cause di esclusione dell'art. 38, così come previsto nell'art. 38 comma 1-bis del D.Lgs. 163/2006 limitatamente al periodo precedente l'affidamento al custode o all'amministratore e per il periodo successivo dichiara l'inesistenza della cause di esclusione **(passare al punto a);**

- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, *(salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267)*, o non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della Legge n. 55/1990;
- e) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un grave errore nell'esercizio della propria attività professionale;
- g) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita *(si rammenta che si considerano gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 (€ 10.000,00) e 2-bis del D.P.R. n. 602/1973);*
- h) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti *(si rammenta che in caso di accertamento di DURC irregolare in sede di verifica dei requisiti questa dichiarazione verrà considerata come falsa dichiarazione e oltre l'esclusione dalla gara verrà effettuata la segnalazione all'AVCP);*
- l) **(da barrare solo nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;

oppure

- (da barrare solo nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** l'assolvimento, alla data odierna, degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999;

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs n° 81/2008;

m-bis) che non risultano, alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione, annotazioni inserite nel Casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del d.P.R. n. 207/2010 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

oppure

che risultano, alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione, annotazioni inserite nel Casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del d.P.R. n. 207/2010 come di seguito analiticamente esposto:

.....

m-ter) di non essere tra i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter)

ovvero

che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 629 del Cod. Civ. aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

m-quater) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. rispetto ad alcun soggetto e qualora venisse invitato provvederà a formulare l'offerta autonomamente;

oppure

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al sottoscritto in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. e qualora venisse invitato provvederà a formulare l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al sottoscritto in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. e qualora venisse invitato provvederà a formulare l'offerta autonomamente;

n) che nei propri confronti non sono state pronunciate eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione

oppure

che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione [**barrare e indicare eventuali condanne**];

.....;
;
;

o) che non vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;

oppure

che vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara; in tal caso dichiara quali sono i soggetti cessati dalla carica ed indica i loro nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza, le eventuali condanne penali comminate e gli atti adottati dalla ditta per dissociarsi dalla condotta penale sanzionata:

N.	Nominativi, qualifica, luogo e data di nascita e residenza	Eventuali condanne comminate comprese le condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione	Atti o misure adottate dalla ditta per dissociarsi dalla condotta sanzionatoria
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____		

	LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA _____		
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA _____		
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA _____		

p) di essere in possesso di:

attestazione SOA n. _____ **con validità al** _____ rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata in corso di validità che documenta il possesso della qualificazione per la

categoria _____ classifica _____,

categoria _____ classifica _____,

adeguata ai lavori da assumere e che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico; _____

q) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di
 per la seguente attività e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti **(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):**

- 1) numero di iscrizione
- 2) data di iscrizione
- 3) durata della ditta/data termine
- 4) forma giuridica
- 5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari **(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);**

N.	COGNOME E NOME LUOGO E DATA DI NASCITA	QUALIFICA	RESIDENZA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA

_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA
_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA
_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA
_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA

(da barrare solo nel caso di consorzi stabili di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs.n. 163/2006 s.m.i.)

r1) di concorrere per i seguenti consorziati: **(indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato):**

N.	DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	SEDE LEGALE

r2) che i soggetti sopra elencati non partecipano alla presente procedura ne singolarmente ne in qualsiasi altra forma;

r3) di allegare in copia autenticata l'atto costitutivo del consorzio.

(da barrare solo nel caso di raggruppamenti o consorzio o GEIE non ancora costituiti)

- s1) che, in caso di aggiudicazione, verrà costituita formalmente il raggruppamento temporaneo, il consorzio o GEIE;
- s2) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 37 commi 14,15,16 del D.Lgs 163/2006 o funzioni di capogruppo a:
.....;
- s3) che, in caso di aggiudicazione verrà resa procura al legale rappresentante del soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- s4) che si unificherà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006;
- s5) di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e a rispettare tutte le norme vigenti in materia;
- s6) che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale;
- s7) che la quota di partecipazione al raggruppamento è pari:
- al _____ % per l'impresa capogruppo;
 - al _____ % per l'impresa mandante 1;
 - al _____ % per l'impresa mandante 2;
 - al _____ % per l'impresa mandante 3;
 - al _____ % per l'impresa mandante 4;
 - al _____ % per l'impresa mandante 5;

(da barrare solo nel caso di raggruppamenti o consorzio o GEIE già costituiti prima della gara)

- t1) che i mandanti facenti parte del raggruppamento hanno conferito prima della presentazione dell'offerta in favore della capogruppo mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata autenticata di cui si allega, copia conforme.
- t2) di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e a rispettare tutte le norme vigenti in materia;
- t3) che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale;
- t4) che la quota di partecipazione al raggruppamento è pari:
- al _____ % per l'impresa capogruppo;
 - al _____ % per l'impresa mandante 1;
 - al _____ % per l'impresa mandante 2;
 - al _____ % per l'impresa mandante 3;
 - al _____ % per l'impresa mandante 4;
 - al _____ % per l'impresa mandante 5.

- u) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute **nell'avviso di manifestazione di interesse, nel capitolato speciale d'appalto, nel computo metrico estimativo, nel cronoprogramma e negli altri elaborati e grafici di progetto;**
- v) di aver preso visione dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori e di aver preso esatta cognizione delle difficoltà che possono riscontrarsi in sede di esecuzione degli stessi;
- w) di aver preso conoscenza e di tener conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- x) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, incluse le prescrizioni dettate dagli enti in sede di rilascio del parere di competenza, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica che presenterà in caso di invito, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

- y) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta da presentare;
- z) di tener conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- aa) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- bb) che si riserva la facoltà di **subappaltare** le seguenti lavorazioni:
 opere di cui alla categoria
 nella misura corrispondente alla percentuale del (N.B. max 20%)
- cc) di avere correttamente adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- dd) di essere in regola in materia contributiva e previdenziale (D.U.R.C.), di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative e di applicare il seguente contratto di lavoro:

INAIL – Codice ditta		con sede
INPS – Matricola Azienda		con sede
CASSA EDILE – Codice Impresa		con sede
C.C.N.L. Applicato	<input type="checkbox"/> Edile industria <input type="checkbox"/> Edile cooperazione <input type="checkbox"/> Edile piccola media impresa <input type="checkbox"/> Edile Artigianato <input type="checkbox"/> Altro, non edile	
Dimensione Aziendale	<input type="checkbox"/> da 0 a 5 <input type="checkbox"/> da 6 a 15 <input type="checkbox"/> da 16 a 50 <input type="checkbox"/> da 51 a 100 <input type="checkbox"/> oltre	

- ee) ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. si comunica che si elegge il seguente domicilio:

- ff) ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. e per eventuali richieste di integrazioni alla documentazione presentata si indica:
 il seguente indirizzo di posta elettronica certificata
oppure
 il seguente numero di fax
- gg) (**da barrare solo nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea**) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto d.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- hh) che, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136/2010, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;
- ii) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

FIRMA

N.B.

N.B.

*La **domanda e dichiarazione** deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.*

*La **domanda e dichiarazione** di cui ai punti b), c), n), m-ter) devono essere rese anche dai soggetti elencati dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., secondo il modello di seguito allegato.*

SI ALLEGA:

- copia documenti/o identità;
 avalimento (se richiesto).

Modalità di compilazione: la presente dichiarazione deve essere resa:

1) dal legale rappresentante dell'operatore singolo;

2) dal legale rappresentante dell'operatore capogruppo, se trattasi di Associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **già costituita;**

3) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di Associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **da costituire;**

4) dal legale rappresentante, se trattasi di Consorzio stabile, Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, Consorzio tra imprese artigiane

ALLEGATO 1 – PARTE 2 - DICHIARAZIONE DA COMPILARE SOLO DAI SEGUENTI SOGGETTI:

- in caso di *concorrente individuale* = titolare o direttore tecnico;
- in caso di *società in nome collettivo* = soci o direttore tecnico;
- in caso di *società in accomandita semplice* = soci accomandatari o direttore tecnico;
- altri tipi di società o consorzio= amministratori con poteri di rappresentanza o direttore tecnico o socio unico persona fisica o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- procuratori speciali o generali delle società qualora siano titolari di poteri gestori generali e continuativi;

I sottoscritti:

N.	GENERALITÀ	RESIDENZA	QUALIFICA
1	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA	
2	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA	
3	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA	
4	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA	
5	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA	

6	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA	
7	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA	
8	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA	

ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché delle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,

DICHIARANO

(barrare specificatamente le singole celle relative alle dichiarazioni rese – in caso di omissione la corrispondente dichiarazione si intenderà non resa)

- 1) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
- 2) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- 3) che nei propri confronti non sono state pronunciate eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;
oppure
 che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione (**barrare e indicare eventuali condanne**).
;
;

- 4) di non essere tra i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter)
ovvero
 che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 629 del Cod. Civ. aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

Data

DICHIARANTI

N.	NOME E COGNOME	FIRMA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

SI ALLEGA:

- copia documenti/o identità dei/l sottoscrittori/e;**

ALLEGATO 3 – Parte 1 - Avvalimento

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:
"ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE"
CIG: 60431759C3 CUP: I21D12000020006

AVVALIMENTO – DICHIARAZIONE OPERATORE ECONOMICO AUSILIATO

Il sottoscritto _____ C.F. _____
 Nato a _____ il _____ e residente a _____
 In via _____ n. _____ tel. _____
 Fax _____ in qualità di _____
 dell'operatore economico _____
 con sede in _____ via _____ n. _____
 C.F. _____ tel _____ fax _____
 Posta elettronica certificata _____
 Capogruppo degli operatori economici (se tale) _____
 riunite ai sensi degli art. _____, valendosi della facoltà concessagli dal D.P.R. 28/12/2000 n.445
 per la documentazione relativa ai lavori inerenti a: _____

memore delle pene stabilite dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

(barrare specificatamente le singole celle relative alle dichiarazioni rese – in caso di omissione la corrispondente dichiarazione si intenderà non resa)

- di avvalersi dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, dei requisiti posseduti dall'operatore economico ausiliario _____ e di seguito specificatamente indicati:
 requisiti di carattere economico/finanziario/tecnico/organizzativo/ : _____
- di allegare alla presente il contratto, in originale o copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse.

(Nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore economico appartenente al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo).

Data _____

IL DICHIARANTE

ALLEGATO 2 – Parte 2 - Avvalimento

AVVALIMENTO – DICHIARAZIONE OPERATORE ECONOMICO AUSILIARIO

(Artt. 46 e 47 D.P.R. n° 445/2000)

Il sottoscritto _____ C.F. _____

Nato a _____ il _____ e residente a _____

In via _____ n. _____ tel. _____

Fax _____ in qualità di _____

dell'operatore economico _____

con sede in _____ via _____ n. _____

C.F. _____ tel _____ fax _____

Posta elettronica certificata _____

Capogruppo degli operatori economici (se tale) _____ riunite

ai sensi degli art. _____,

valendosi della facoltà concessagli dal D.P.R. 28/12/2000 n. 445, memore delle pene stabilite dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 49, comma 2 lett. d) ed e) del Codice dei Contratti,

DICHIARA**(barrare specificatamente le singole celle relative alle dichiarazioni rese – in caso di omissione la corrispondente dichiarazione si intenderà non resa)**

1. di obbligarsi, nei confronti del concorrente ausiliato e nei confronti della stazione appaltante a mettere a disposizione del concorrente (operatore economico ausiliato) per tutta la durata dell'appalto le risorse e gli strumenti per l'esecuzione dell'appalto;
2. di non avere altri procedimenti di avvalimento;
3. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 163/2006, né di trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'art.34 comma 2 del D.Lgs 163/2006 con uno degli altri operatori economici che partecipano alla gara;
4. di non trovarsi in nessuna delle situazioni di cui all'art.38 del D.Lgs 163/2006 e cioè:
 - a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, (*salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267*), o non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
 - c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
 - d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della Legge n. 55/1990;
 - e) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un grave errore nell'esercizio della propria attività professionale;
- g) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita (*si rammenta che si considerano gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 (€ 10.000,00) e 2-bis del D.P.R. n. 602/1973*);
- h) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti (*si rammenta che in caso accertamento di DURC irregolare in sede di verifica dei requisiti questa dichiarazione verrà considerata come falsa dichiarazione e oltre l'esclusione dalla gara verrà effettuata la segnalazione all'AVCP*);
- l) (**da barrare solo nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000**) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;
oppure
 (**da barrare solo nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000**) l'assolvimento, alla data odierna, degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs n° 81/2008;
- m-bis) che non risultano, alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione, annotazioni inserite nel Casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del d.P.R. n. 207/2010 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
oppure
 che risultano, alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione, annotazioni inserite nel Casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del d.P.R. n. 207/2010 come di seguito analiticamente esposto:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....;
- m-ter) di non essere tra i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter)
ovvero
 che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 629 del Cod. Civ. aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
- m-quater) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
oppure
 di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al sottoscritto in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. e di aver formulato l'offerta autonomamente;
oppure
 di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al sottoscritto in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- n) che nei propri confronti non sono state pronunciate eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione

oppure

che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione [**barrare e indicare eventuali condanne**];

.....;

.....;

.....;

.....;

o) che non vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;

oppure

che vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara; in tal caso dichiara quali sono i soggetti cessati dalla carica ed indica i loro nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza, le eventuali condanne penali comminate e gli atti adottati dalla ditta per dissociarsi dalla condotta penale sanzionata:

N.	Nominativi, qualifica, luogo e data di nascita e residenza	Eventuali condanne comminate comprese le condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione	Atti o misure adottate dalla ditta per dissociarsi dalla condotta sanzionatoria
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA		
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA		
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA		

p) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per la seguente attività e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (**per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza**):

1) numero di iscrizione

- 2) data di iscrizione
- 3) durata della ditta/data termine
- 4) forma giuridica
- 5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (**indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza**);

N.	COGNOME E NOME LUOGO E DATA DI NASCITA	QUALIFICA	RESIDENZA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA' PROVINCIA

- q) di essere in possesso di **attestazione di qualificazione SOA n. _____ con validità al _____** di lavori pubblici rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata che documenta il possesso della qualificazione per la categoria _____ classifica _____, categoria _____ classifica _____, e che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

IL DICHIARANTE

N.B. Allegare:

- **copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità**
- **contratto, in originale o copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti dell'offerente e della stazione appaltante**

ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI "ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE"

CIG: _____ **CUP:** I21D12000020006

Al Comune di Lanusei

Via Roma 98
08045 LANUSEI (OG)

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
e residente nel Comune di _____ Prov. ____ in via _____
in qualità di _____
dell'impresa _____
con sede in _____
con codice fiscale n. _____
con partita IVA n. _____
telefono _____ e-mail _____ fax _____
posta elettronica certificata _____

INVITATO

a partecipare alla procedura negoziata in oggetto come:

- impresa singola;
- capogruppo di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE:
 già costituito da costituire
di tipo:
 orizzontale verticale misto
tra
- mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE:
 già costituito da costituire
di tipo:
 orizzontale verticale misto
tra
- consorzio
 stabile art. 34, comma1, lett. b) D.Lgs. n. 163/2006 art. 34, comma1, lett. e) D.Lgs. n. 163/2006
- impresa consorziata indicata dal consorzio quale impresa esecutrice;
- impresa singola avvalente con l'impresa ausiliaria

impresa ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabilita in altri stati membri, costituita conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

IL PERMANERE delle condizioni prescritte per la partecipazione alla gara in oggetto, già dichiarate in sede di manifestazione d'interesse;

oppure

IL NON PERMANERE delle condizioni prescritte per la partecipazione alla gara in oggetto, già dichiarate in sede di manifestazione d'interesse in quanto nel periodo successivo alla presentazione di istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse di cui al presente invito, è/sono intervenuta/intervenute la/le seguente/seguinti situazioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 (*specificare le suddette situazioni facendo riferimento alle lettere di cui all'art. 38*)*:

- _____

_____ ;
- _____

_____ ;
- _____

_____ ;

di confermare ogni quant'altro già dichiarato in sede di manifestazione di interesse.

di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito.

Data

FIRMA

N.B.

*La **domanda e dichiarazione** deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità. Laddove vi siano dichiarazioni rese da ulteriori soggetti la stessa deve essere corredata da i relativi documenti di identità.*

SI ALLEGA:

- copia documenti/o identità;
- cauzione provvisoria;

* Si precisa che in sede di gara verrà verificato se tali situazioni siano comprese tra quelle che comportino l'esclusione dalla procedura. Inoltre, per una più facile compilazione, si consiglia di verificare le modalità di dichiarazioni indicate nel modello presentato in sede di istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse.

MODELLO 2

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI "ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP:
SISTEMAZIONE AREE A VERDE"

CIG: _____ CUP: I21D12000020006

OFFERTA ECONOMICA

Importo netto a base d'asta soggetto a ribasso percentuale (importo complessivo a base di gara depurato dell'importo degli oneri e costi previsti per la sicurezza e dei costi per il personale, non soggetti a ribasso): Euro _____ oltre a

€ _____ per i costi del personale *non* soggetti a ribasso

€ _____ per oneri per la sicurezza diretti e specifici *non* soggetti a ribasso

Il sottoscritto _____ nato il _____

a _____ residente _____

codice fiscale n. _____ in qualità di _____

dell'impresa _____

con sede in _____

con codice fiscale n. _____

con partita IVA n. _____

DICHIARA

- di essere disposto ad eseguire i lavori di cui alla presente procedura di gara per l'importo di € _____ (in lettere _____) pari al ribasso del _____ % (in lettere _____) sull'importo di € _____ **posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza e dei costi del personale;**

- che la presente offerta sarà vincolante per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la gara.

- (solo in caso di ATI, Consorzi o GEIE) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a _____.

_____ li _____

L'IMPRESA
(firma leggibile per esteso)

N.B. Nel caso in cui l'offerta sia presentata da parte dei soggetti di cui all'[articolo 34, comma 1, lettere d\) ed e\)](#), anche se non ancora costituiti, la medesima deve essere sottoscritta a pena di esclusione da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Ufficio Lavori Pubblici

Prot. n. _____ / OP. 125

Lanusei _____

Spett.le **IMPRESA INVITATA**

Lettera d'invito anticipata via fax / pec

Originale e allegati inviati a mezzo raccomandata A/R o PEC

OGGETTO: LETTERA D'INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI AGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 DEL D.LGS. 163/2006 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI **"ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE"**

CIG: 60431759C3 CUP: I21D12000020006

Il Comune di Lanusei, in esecuzione della Determinazione n. _____ del _____ ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6, del D.Lgs 163/2006, invita l'operatore economico in indirizzo a partecipare alla PROCEDURA NEGOZIATA per l'appalto dei lavori di **"ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE"** a tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Lanusei, via Roma 98, 08045 LANUSEI (OG) – Tel. 0782 47311 – Fax 0782 40168 – e-mail: servizitecnici@comunedilanusei.it – tecnico.lanusei@pec.comunas.it

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Comune di Lanusei.

IMPORTO A BASE D'ASTA: € **197.888,76** di cui:

- € **157.962,94** per lavori (importo soggetto a ribasso d'asta);
- € **32.052,88** per i costi del personale non soggetti a ribasso
- € **7.872,94** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera:
€ **157.962,94**;

CATEGORIA LAVORI: **OG 3** – STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI – **CLASSIFICA I o superiore.**

BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI: I lavori da eseguirsi riguardano principalmente le seguenti opere:

- Sistemazione della viabilità di accesso all'area PIP mediante ampliamento della sede stradale in prossimità della via Ogliastra e realizzazione di una rotatoria;
- Sistemazione della rete di raccolta delle acque piovane;
- Realizzazione di un muro in c.a. di contenimento delle terre nell'area verde dei lotti del PIP.

Lavori di adeguamento e completamento del PIP sistemazione aree a verde - Lettera d'invito - pagina 1 di 9

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail tecnico.lanusei@pec.comunas.it - servizitecnici@comunedilanusei.it –

Sito Internet www.comunedilanusei.it

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: A corpo e misura.

DURATA DEI LAVORI: 90 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori Ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale d'appalto.

TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE: Entro le ore _____ del _____.

DOCUMENTI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Per partecipare alla gara, gli operatori economici invitati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana e predisposta con le modalità di seguito indicate, entro il termine di ricezione delle offerte di cui sopra, all'Ufficio Protocollo. (N.B. Solo ed esclusivamente l'UFFICIO PROTOCOLLO è autorizzato alla ricezione dei plichi)

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è dalle ore 11.00 alle ore 13.00, tutti i giorni lavorativi (sabato escluso), e dalle ore 16:00 alle ore 18:00 il lunedì, con esclusione dei giorni festivi - prefestivi.

L'invio della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione comunale ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute via pec o posta elettronica in quanto non conformi alle modalità idonee all'accertamento e segretezza dell'offerta sulla base dei sistemi informatici in possesso dell'ente ai sensi dell'art. 77 comma 3 del D.lgs. 163/2006.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1. l'istanza dovrà essere presentata in un unico plico, contenente le altre buste, debitamente chiuso (*si chiede preferibilmente di utilizzare il nastro adesivo antistrappo in luogo della ceralacca*) e sigillato mediante l'apposizione di timbro e firma sui lembi di chiusura, riportante all'esterno le seguenti indicazioni:
 - ragione sociale - indirizzo del mittente – numero di fax (nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento);
 - data ed orario di scadenza della presentazione delle offerte;
 - scritta "**NON APRIRE**" contiene offerta relativa alla "**PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE**"
2. Il plico sopra citato dovrà contenere **2 (DUE)** buste distinte, ciascuna delle quali a sua volta, a pena di esclusione, dovrà essere chiusa e debitamente sigillata preferibilmente con nastro adesivo antistrappo, e firmata sui lembi di chiusura:
 - la Busta "A", con la dicitura "**Documenti amministrativi**", dovrà contenere i seguenti documenti essenziali:
 - A) dichiarazioni di cui al **MODELLO 1)** di comprova delle condizioni prescritte per la partecipazione alla gara in oggetto, già dichiarate in sede di manifestazione d'interesse, corredata da documento di identità o indicazione delle eventuali modifiche;
 - B) garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o fideiussione, del 2% del prezzo a base d'asta e pertanto per l'importo di **€ 3.957,77** oppure, nel caso in cui si usufruisca della riduzione di cui all'art. 75 comma 7, per l'importo **di € 1.978,88** (si specifica che per

fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo dovrà documentare a pena di esclusione nei modi prescritti dalle norme vigenti);

- C) attestazione del pagamento della somma **di € 20,00** quale contributo dovuto in favore dell'AVCP ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266/05 e della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici del 21/12/2011. Il pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, deve essere effettuato mediante le nuove modalità (previste dall'Autorità nell'avviso di cui sopra: <http://www.autoritalavoripubblici.it/portal/public/classic/home/riscossione>). Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare ad uno dei punti vendita "Lottomatica Servizi". A riprova dell'avvenuto pagamento l'operatore economico deve allegare lo scontrino originale rilasciato dal punto vendita, nel caso di modalità versamento "Lottomatica", ovvero, stampa di ricevuta di pagamento, per la modalità on-line. Per eseguire il pagamento sarà quindi necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara".

Riferimento **CIG: 60431759C3**;

D) "PASSOE" rilasciato dal sistema AVCPASS.

- la Busta "B", con la dicitura "**Offerta economica**", dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura di gara:

A) L'offerta economica, in bollo, predisposta secondo il **MODELLO 2** sottoscritta a pena di esclusione, da legale rappresentante dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del Codice dei Contratti, ovvero dal legale rappresentate dell'impresa capogruppo in caso di ATI o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di ATI o Consorzio da costituire, da tutti i legali rappresentanti delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

Tale offerta dovrà rimanere fissa ed invariabile a tutti gli effetti per un periodo di 180 giorni consecutivi dalla data di presentazione della stessa. In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà quello espresso in lettere. Il prezzo così determinato rimarrà fisso ed invariato per tutta la durata dell'appalto, salvo i casi contemplati nel Capitolato speciale d'appalto. Il prezzo s'intende comprensivo di qualsiasi onere gravante sulle prestazioni da rendere, ad esclusione degli oneri della sicurezza, del costo del personale e dell'I.V.A.

A pena di esclusione l'offerta non potrà essere condizionata, parziale o in aumento.

B) L'offerta prezzi predisposta secondo il **MODELLO 3** con la descrizione completa delle voci relative alle varie categorie di lavoro, che dovrà essere compilata nella colonna dei prezzi unitari che il concorrente si dichiara disposto ad offrire per ogni voce, e nella colonna "totale" dai prodotti dei quantitativi per i prezzi unitari offerti. In calce al modello "offerta prezzi" dovrà essere indicato il ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara (**oneri per la sicurezza e costo del personale esclusi**). Il ribasso deve essere indicato in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevarrà il ribasso percentuale indicato in lettere.

Tale modello (allegato alla presente e preventivamente firmato dal RUP) deve essere firmato e timbrato dal legale rappresentante (o dai legali rappresentanti) della ditta concorrente nelle prima e nell'ultima pagina, nonché siglato e timbrato dallo stesso in tutte le pagine.

LUOGO E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE: Comune di Lanusei, UFFICIO LAVORI PUBBLICI – via Roma 98 il giorno alle ore 11:00.

SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice dei contratti nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente: la conferma circa l'assenza delle condizioni preclusive già dichiarate in sedi di manifestazione d'interesse è provata mediante dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 sul MODELLO 1.

N.B.

- Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi nonché gli altri soggetti di cui all'art. 34 del codice, si applicano le disposizioni di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

- Ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 i soggetti dovranno essere iscritti alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto d'appalto.
- Per i concorrenti stranieri, essi dovranno essere iscritti ai corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI A del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e i.i..
- Per i consorzi di cui all'art. 34 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii. i requisiti devono essere posseduti sia dal consorzio stesso sia dalla/e consorziata/e eventualmente indicata/e per l'esecuzione del lavoro.
- Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 34 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.e ii. costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

REQUISITI ECONOMICO - FINANZIARI:

Sono richiesti i seguenti requisiti minimi di qualificazione:

- Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria OG 3 di classifica I o superiore;

AVCPASS – OBBLIGO DI ISCRIZIONE E REGISTRAZIONE AL SISTEMA:

Ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 163/2006, le ditte partecipanti dovranno **obbligatoriamente pena esclusione dalla gara**, registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale AVCP secondo le istruzioni ivi contenute.

Dopo la registrazione al servizio la ditta indicherà il CIG relativo alla presente procedura (**60431759C3**), il sistema rilascerà un "PASSOE" da inserire nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 3 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e delle spese relative al costo del personale), determinato mediante offerta a prezzi unitari.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs. 163/2006 l'amministrazione intende avvalersi della facoltà di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 ultimo periodo si specifica che la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

FINANZIAMENTO:

Il finanziamento dei lavori di cui alla presente procedura trova copertura tramite il finanziamento concesso dalla RAS - Assessorato all'industria nell'ambito delle *sovvenzioni a favore degli enti locali per la realizzazione dei piani per insediamenti produttivi (PIP)* e mediante fondi del bilancio comunale.

PER INFORMAZIONI:

Per ulteriori informazioni contattare l'ufficio il responsabile del procedimento Ing. Anna Maria Dei al numero telefonico 0782/473145, oppure i numeri 0782/473147-49;

Gli elaborati principali costituenti il progetto delle opere da realizzare ed il relativo capitolato speciale d'appalto sono disponibili al seguente link _____ inoltre sono consultabili e scaricabili gratuitamente sul sito di questo Ente all'indirizzo: www.comunedilanusei.it

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

ACCESSO AGLI ATTI:

Ai sensi dell'art. 13 comma 2 lettera b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE ED ALLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:

L'ente procederà, nei confronti del primo e del secondo classificato, alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico/finanziari e tecnico/professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di gara (*la disposizione non si applica, limitatamente al concorrente che segue in graduatoria se questi rientra nella definizione di micro, piccole e medie imprese, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge n. 180 del 2011*).

Nell'ipotesi che l'appalto non possa essere aggiudicato a favore del concorrente posto al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato al concorrente secondo classificato.

In caso di ulteriore impossibilità, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente successivamente collocato nella graduatoria finale.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito di tutte le verifiche amministrative che l'Amministrazione intende effettuare volte alla verifica delle dichiarazioni presentate dal concorrente in sede di gara.

L'operatore economico si impegna a rispettare quanto previsto dall'art. 52 della L.R. 5/2007 nonché dal D.Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza sul lavoro e a tutela dei lavoratori.

L'aggiudicatario si impegna a produrre i documenti che verranno richiesti al fine della verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa, ai sensi dell'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 81/2008.

Tracciabilità dei flussi finanziari: L'aggiudicatario dovrà assumere l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 136/2010, come modificata dalla legge n° 217 del 2010, pertanto, ai fini di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore, e l'eventuale subappaltatore dovranno utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, (fermo restando quanto previsto dal comma 5 dell'art. 3 della legge suddetta), alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, dovranno essere registrati sui conti correnti dedicati e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 3 comma 5 della Legge n° 136/2010 gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti il codice identificativo di gara (CIG), e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP).

I soggetti di cui al comma 1 dell'art. 3 della Legge n° 136/2010 dovranno comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti dovranno procedere, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge.

Ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della Legge n° 136/2010 il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

POLIZZE ASSICURATIVE CAUZIONI DEFINITIVE:

A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'operatore economico aggiudicatario si obbliga a presentare all'Ente appaltante una garanzia fidejussoria definitiva (bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari) con le modalità di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., da produrre in originale.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'articolo 75 del D.Lgs. 163/2006 da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Inoltre l'aggiudicatario deve prestare la polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 125 del D.P.R. 207/2010 secondo lo schema previsto dal D.M. n. 123/2004 e precisamente:

Sezione A:

- Partita 1 – Opere: la somma assicurata deve corrispondere all'importo di aggiudicazione dei lavori;
- Partita 2 - Opere preesistenti: € _____ (euro _____/00);
- Partita 3 - Demolizione e sgombero: € _____ (euro _____/00);

Sezione B:

- il massimale per responsabilità civile contro terzi dovrà essere di € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00);

ULTERIORI CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'APPALTO: In riferimento alla presente procedura si precisa che per le opere per le quali non è prevista la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai

Lavori di adeguamento e completamento del PIP sistemazione aree a verde - Lettera d'invito - pagina 6 di 9

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail tecnico.lanusei@pec.comunas.it - servizitecnici@comunedilanusei.it –

Sito Internet www.comunedilanusei.it

sensi del D. Lgs. 09.04.2008, n. 81, l'aggiudicatario dovrà presentare un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA: La procedura di gara avverrà in seduta pubblica il giorno **alle ore 10:00** presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Lanusei via Roma,98 08045 Lanusei (OG). In tale seduta si provvederà a verificare l'ammissibilità delle offerte attraverso l'esame della documentazione presentata da tutti gli operatori economici invitati alla gara, in particolar modo si procederà:

a) ad accertare la regolarità formale dei plichi pervenuti, ai fini della ricevibilità (sigillatura, intestazioni, etc.), in caso di riscontro negativo la commissione escluderà dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

b) a verificare la regolarità formale delle buste interne, contenute nelle buste "A" e "B", (sigillatura, intestazioni, etc.), in caso di riscontro negativo la commissione escluderà dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

c) a verificare la completezza e la correttezza formale della documentazione contenuta nella busta "A" e, in caso di riscontro negativo la commissione escluderà dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

Quindi la commissione, esclusi i concorrenti che trovansi in situazione di irregolarità o che non possiedano i requisiti richiesti, o che abbiano presentato documentazione carente o non regolare, procederà all'apertura delle buste "B" - Offerta economica - dei concorrenti ammessi alla gara, verificherà la regolarità formale e registrerà i ribassi offerti. Se vi sono almeno dieci concorrenti in gara, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale ai sensi del combinato disposto dagli art. 122 comma 9 e dall'art. 86 del D.Lgs. 163/2006.

Resta chiarito ed inteso che:

1. La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nella lettera d'invito e negli elaborati progettuali.
2. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro.
3. Trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente.
4. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.
5. Si procederà al troncamento alla terza cifra decimale dei ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali, fatta eccezione per il caso in cui ciò determini un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti.
6. La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.
7. In caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico;
8. La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara.
9. L'aggiudicazione provvisoria diventa definitiva solo dopo la verifica positiva in ordine alla regolarità della procedura di gara. L'aggiudicazione definitiva diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione.
10. È espressamente stabilito che l'impegno dell'aggiudicatario è valido dal momento stesso dell'offerta, che sarà vincolata per un periodo di centottanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione. L'Amministrazione resterà vincolata soltanto ad intervenuta stipulazione del relativo contratto.
11. L'imposta fissa di registrazione del contratto è a carico dell'operatore economico che rimarrà aggiudicatario dell'appalto.
12. È consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dalla presentazione della stessa, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (art. 15 L. R. n. 5/2007).
13. Si chiarisce che tutte le dichiarazioni rese in sede di gara, ai fini delle verifiche, saranno riferite alla data di scadenza della presentazione dell'offerta.
14. La regolarità contributiva (DURC) dovrà essere riferita alla data di scadenza delle offerte; la regolarità dovrà permanere per tutta l'esecuzione del contratto. Eventuali richieste di regolarizzazioni e di rateizzazioni dovranno risalire a date antecedenti a quella di scadenza delle offerte.
15. Per quanto riguarda il possesso della qualificazione SOA si ricorda che il requisito dell'attestazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione dell'offerta, permanere per tutta la

Lavori di adeguamento e completamento del PIP sistemazione aree a verde - Lettera d'invito - pagina 7 di 9

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail tecnico.lanusei@pec.comunas.it - servizitecnici@comunedilanusei.it –

Sito Internet www.comunedilanusei.it

durata del procedimento di gara e - qualora l'impresa risulti aggiudicataria- per tutta la durata dell'appalto, (*parere n° 227 del 09.10.2008 AVCP*).

16. Il contratto sarà stipulato entro 60 gg dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima dei 35 gg dalla comunicazione ai controinteressati del medesimo provvedimento di aggiudicazione (art. 15, commi 6 e 7, L. R. n. 5/2007) salvo motivate ragioni di particolare urgenza che non consentano all'amministrazione di attendere il decorso del predetto termine.
17. Tutte le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di ammissione e all'inesistenza di cause di esclusione dalla gara, potranno essere successivamente verificate da parte della Stazione Appaltante, con riferimento a qualunque offerente. Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta esclusivamente nel caso di mancata comprova dei requisiti da parte del primo e del secondo classificato (Consiglio di Stato, Sez. IV, 17.09.2007, n. 4840).
18. Per le opere per le quali non è prevista la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D. Lgs. 09.04.2008, n. 81, l'aggiudicatario dovrà presentare un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza.
19. Ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti, il ricorso al subappalto o al cottimo deve essere stato indicato in sede di manifestazione di interesse, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo. Nel caso di autorizzazione al subappalto, l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
20. Nel caso di ditta individuale che abbia costituito società commerciale, il rappresentante legale dovrà produrre apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio, nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale.
21. L'operatore economico aggiudicatario si obbliga ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto. L'Amministrazione verifica, anche durante l'esecuzione, il rispetto da parte dell'appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili (art. 52, comma 1, lett. a), L. R. n. 5/2007). L'operatore economico aggiudicatario si obbliga, altresì, a rispondere dell'osservanza di quanto previsto dall'art. 52, comma 1, lett. a), della L. R. n. 5/2007 da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati (art. 52, comma 1, lett. b), L. R. n. 5/2007).
22. La stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, sono subordinati all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva (D.U.R.C.).
23. Ai sensi dell'art. 140 del Codice dei Contratti, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori e dei servizi. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.
24. Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. L'I.V.A. verrà corrisposta a termine di legge.
25. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi del D.P.R. n. 642/1972 e ss.mm.ii. e, pertanto, sarà sottoposta alle segnalazioni previste dalla legge.
26. Il verbale di gara relativo all'appalto di cui trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente.
27. Per quanto non previsto nel presente bando e nel Disciplinare di gara, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.
28. Tutte le dichiarazioni previste dal presente disciplinare a cura del legale rappresentante dell'operatore economico possono essere sottoscritte da un procuratore, a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura (in originale o copia conforme o copia autenticata o copia dichiarata conforme dal legale rappresentante firmatario della procura stessa), pena l'esclusione.
29. Ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs 163/2006 la presentazione della cauzione provvisoria costituisce elemento essenziale per l'ammissione alla presente gara.

30. Eventuali integrazioni alla documentazione presentata che si rendessero necessarie in fase di gara, verranno richieste al numero di fax o all'indirizzo di pec indicato nell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (allegato 1), e pertanto si precisa fin da ora che:
 - 1) in tal caso l'impresa è tenuta a trasmettere le integrazioni richieste entro un congruo termine, pena l'esclusione;
 - 2) nel caso di mancata ricezione della suddetta richiesta da parte dell'operatore economico interessato dovuta a disguidi non imputabili a questa stazione appaltante - *quali, a titolo di esempio, dovuti a un numero di fax al momento inattivo o errato* - o nel caso in cui la comunicazione non pervenga tempestivamente al concorrente interessato, e pertanto lo stesso non integri la documentazione richiesta entro il suddetto congruo termine, l'amministrazione non si assume nessuna responsabilità in merito.
31. Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.
32. In caso di incongruenze nella modulistica allegata, farà fede quanto riportato nella presente lettera d'invito.
33. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
34. L'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare la procedura ex art. 140 D.Lgs.163/06 nei casi ivi previsti.
35. La definizione delle controversie - qualora non si pervenga alla risoluzione bonaria - che dovessero sorgere tra Amministrazione e Appaltatore, è attribuita al giudice ordinario rimanendo esclusa la competenza arbitrale.
36. L'operatore economico aggiudicatario dovrà stipulare il contratto d'appalto previa presentazione della relativa documentazione nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante, pena la decadenza dall'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore.
37. Ai sensi del terzo comma dell'articolo 133 del Codice dei Contratti, non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi contrattuali.

Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici

Dott.ssa Luisella Rosa

COMUNE DI LANUSEI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

CONTRATTO D'APPALTO LAVORI DI "ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO

DEL PIP: SISTEMAZIONE AREE A VERDE " _____ Impresa

_____ - Importo € _____ - Codice C.I.G.

_____ - Codice C.U.P. _____

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ alle ore _____ in Lanusei e

presso l'ufficio tecnico del Comune di Lanusei, tra i signori:

- _____, nato a _____ il _____ il

quale dichiara di agire in nome e per conto del Comune di Lanusei, codice fiscale

00139020911, ove per ragioni d'ufficio elegge il proprio domicilio, nella sua qualità

di Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici, ai sensi dell'art 107 del

D.Lgs.18/08/2000 n. 267 e in virtù del decreto del Sindaco n. _____ del

_____, di seguito per brevità denominato "ente appaltante";

- _____ nato a _____ il _____ e residente a _____ in

_____, codice fiscale _____ in qualità di rappresentante

legale dell'Impresa _____ con sede legale a _____ in

_____ - P.I. _____ iscritta nel registro delle Imprese presso la

C.C.I.A.A. di _____ al numero corrispondente al codice fiscale e al n. _____

del R.E.A., in seguito per brevità denominato "appaltatore".

PREMETTONO CHE

con deliberazione della Giunta Comunale n° _____ del _____ è stato approvato il

progetto esecutivo dei lavori di ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP:

SISTEMAZIONE AREE A VERDE per l'importo complessivo di € _____

(euro _____ / __) di cui € _____ per lavori soggetti a ribasso

d'asta oltre a € _____ per i costi della manodopera compresi nei prezzi di stima

ma non soggetti a ribasso ed € _____ per oneri per la sicurezza diretti e

specifici non soggetti a ribasso, redatto dall' _____ sulla base

dell'incarico conferito con determinazioni del Responsabile dell'Area dei Servizi

Tecnici n. _____ del _____;

- che l'opera è finanziata interamente con fondi regionali e con fondi del bilancio comunale;

- che a seguito di gara a mezzo di procedura ristretta svoltasi il _____, è

risultata aggiudicataria dei lavori in oggetto l'Impresa

_____ che ha offerto il ribasso del _____

sull'importo a base d'asta di € _____ (euro _____)

(+IVA) e quindi per l'importo netto di € _____ (euro

_____) più l'IVA ed € _____ (euro _____)

quali oneri per la sicurezza;

- che il verbale di gara è stato approvato e quindi confermata l'aggiudicazione

definitiva in favore dell'Appaltatore con determinazione del Responsabile

dell'Area dei Servizi Tecnici n. _____ del _____;

- che il Legale Rappresentante dell'Impresa e il Responsabile unico del

procedimento, in data _____ hanno sottoscritto, il verbale di cui all'art.

106 comma 3, del D.P.R. 207/2010, dal quale risulta che permangono le

condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente

atto;

- che l'appaltatore ha presentato il certificato di iscrizione alla Camera di

Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, prot. n.

_____ del _____;

- che l'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione n. _____ del

	_____ è divenuta efficace, avendo il responsabile unico del procedimento	
	verificato il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;	
	• che è stata accertata la regolarità contributiva dell'appaltatore mediante	
	l'acquisizione del DURC rilasciato in data _____ da –INAIL-INPS di _____	
	e CASSA EDILE di _____;	
	• è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) n. _____,	
	rilasciato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica;	
	• che è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) n. _____,	
	rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici;	
	• che l'appaltatore ha presentato, ai sensi del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187 la	
	dichiarazione circa la composizione societaria, acquisita al protocollo dell'Ente in	
	data _____;	
	Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di	
	che trattasi, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che	
	precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto,	
	convengono e stipulano quanto segue:	
	ART. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO - L'Ente Appaltante affida all'Appaltatore, che	
	accetta, l'esecuzione dei lavori di "ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PIP:	
	SISTEMAZIONE AREE A VERDE" sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle	
	norme, patti e condizioni, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti, nel loro	
	complesso, oltre che dal capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 145/2000,	
	(nei limiti di compatibilità con il D.Lgs.163/2006) e dalle disposizioni del presente	
	contratto:	
	1. dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto;	
	2. da n. __ tavole grafiche progettuali;	
	- 3 -	

3. da n. ____ relazione tecnica;

4. dall'elenco prezzi unitari;

5. dal piano operativo di sicurezza previsto dall'art. 131 comma 2 lett. C) del

D.Lgs. 12/04/2006 n.163;

6. dal crono programma;

7. dalle polizze di garanzia;

che, previa dispensa della loro lettura, sottoscritti dalle parti per integrale accettazione,

si intendono integralmente richiamati e facenti parte integrante del contratto anche se

non materialmente allegati e conservati unitamente ad esso;

8. dalle disposizioni tecniche della direzione dei lavori e di tutte le norme di legge

e di regolamento vigenti in materia di opere pubbliche.

ART. 2 IMPORTO DEL CONTRATTO - L'importo complessivo dell'appalto è stabilito

in € _____ (euro _____) oltre l'IVA nella misura di legge. Tale importo risulta

così determinato:

- Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta: € _____ (euro _____);

- Importo per manodopera non soggetta al ribasso d'asta: € _____ (euro _____ / ____);

- Oneri per la sicurezza: € _____ (euro _____ / 00);

- Importo complessivo del contratto: € _____ (euro _____) oltre l'IVA nella misura di legge.

Il contratto è stipulato "*a corpo e misura*" ai sensi dell'articolo ____, comma ____, del

D. Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, pertanto,

Per le prestazioni a corpo, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base

della verifica della quantità o della qualità della prestazione. Per le prestazioni a

misura, il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la

quantità effettiva della prestazione.

ART. 3 CAUZIONE DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE - A garanzia degli

obblighi assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha costituito la cauzione

definitiva di € _____ (euro _____) pari al ___% dell'importo contrattuale (in

quanto beneficia del disposto di cui all'art. 40, comma 7, del D. Lgs 12/04/2066 n.

163) mediante polizza fideiussoria n. _____, rilasciata da _____ in data

_____. La predetta cauzione verrà progressivamente svincolata secondo le

modalità previste nel comma 3 dell'art. 113 del D.LGS. 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.ii.

Nel caso di inadempienze contrattuali, l'Ente Appaltante avrà diritto di valersi di

propria autorità della cauzione, come sopra prestata, ed inoltre l'Appaltatore dovrà

reintegrarla nel termine che gli sarà prefisso, qualora l'Ente Appaltante abbia dovuto

valersi di essa in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto. Ai sensi

dell'articolo 129, comma 1, del Codice dei contratti e ss.mm.ii. l'appaltatore ha

costituito le ulteriori garanzie e coperture assicurative per danni di esecuzione, per

responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione, mediante polizza di

assicurazione di tipo "CAR" n. _____, emessa in data _____ dalla

_____, conforme agli schemi tipo allegati al decreto ministeriale 12 marzo 2004,

n. 123.

ART. 4 DOMICILIO - L'appaltatore dichiara di eleggere e mantenere per tutta la

durata dell'appalto il suo domicilio in Lanusei presso la sede dell'Ente Appaltante. Le

notificazioni e le intimazioni relative al contratto verranno effettuate dal direttore dei

lavori o dal responsabile unico del procedimento a mani proprie dell'Appaltatore o di

colui che lo rappresenta, oppure a mezzo di messo comunale, ovvero mediante lettera

raccomandata al domicilio di cui sopra.

ART. 5 DANNI - Sono a carico dell'appaltatore le misure e le responsabilità per

evitare il verificarsi di danni, stabilite dall'art. 14 del D.M. 145/2000. Dei danni

cagionati a terze persone nell'esecuzione dell'opera, risponde direttamente ed

esclusivamente l'appaltatore.

ART. 6 ONERI DELL'APPALTATORE - L'appaltatore si impegna a rispettare gli

obblighi in materia di occupazione e mercato del lavoro e quelli in materia di

assunzioni obbligatorie, qualora sia tenuto a rispettarli, in base alle vigenti norme.

L'Appaltatore si impegna a trasmettere all'Ente Appaltante, prima dell'inizio dei lavori,

la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed

antifortunistici e quadrimestralmente copia dei versamenti contributivi, previdenziali,

assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione

collettiva. L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute

nel contratto collettivo nazionale di lavoro – Comparto Edilizia - e degli accordi

integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori

anzidetti, ed ancora di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali

previsti dalla vigente normativa. L'impresa è responsabile, in rapporto all'ente

appaltante, delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti

dei rispettivi loro dipendenti, anche nel caso in cui il contratto collettivo non disciplini

l'ipotesi del subappalto. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente

articolo, accertata dall'Ente Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro,

l'Ente appaltante medesimo comunicherà all'Appaltatore e, se del caso, anche

all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del

20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla

sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono già ultimati, destinando le

somme così accantonate a garanzia degli adempimenti e degli obblighi di cui sopra. Il

pagamento all'appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato sino a

quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezioni all'Ente Appaltante, né il titolo a risarcimento danni. Qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'Appaltatore, ovvero qualora l'inadempienza dell'Appaltatore venga accertata dopo l'ultimazione dei lavori, l'Ente Appaltante si riserva di trattenere gli importi che risultassero dovuti agli istituti assicurativi sulla rata di saldo, sulle ritenute di garanzia e sulla cauzione.

L'Appaltatore si impegna a coordinare i piani delle misure di sicurezza fisica dei lavoratori al riguardo predisposti dagli eventuali subappaltatori o cottimisti. L'Appaltatore si impegna, altresì, a tenere tale piano a disposizione delle autorità competenti alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. L'Appaltatore si impegna infine ad assolvere agli obblighi contenuti nelle norme di cui all'art.52 della Legge Regionale 07/08/2007 n. 5 che sono integralmente richiamate nel presente contratto e ne fanno parte integrante e sostanziale. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale. In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'appaltatore le spese di cui all'art. 32, comma 4 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207.

L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese

operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali. Sono altresì a carico dell'appaltatore gli oneri di cui all'articolo 29.

ART. 7 PIANO DI SICUREZZA - In ordine alle prescrizioni di legge in materia di piani di sicurezza nei cantieri si stabilisce quanto segue. L'appaltatore si impegna ad osservare scrupolosamente:

a) Il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al D. Lgs. n. 81/2008 O IL PIANO SOSTITUTIVO DI SICUREZZA e il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento, previsto dall'art. 131 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 12/04/2006 n.163;

I suddetti documenti di cui alla lett. a) depositati congiuntamente agli altri atti richiamati nel presente contratto, sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte del contratto, anche se non materialmente allegati.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva gli aggiornamenti alla documentazione di cui al punto a), ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo

danno.

ART. 8 CESSIONE DI CREDITI - Si applicano al presente contratto le disposizioni di

cui alla legge n. 52/91, ai sensi di quanto disposto dall'art. 117, del D.lgs. 12/04/2006

n.163.

ART. 9 CESSIONE DEL CONTRATTO - Il presente contratto non può essere ceduto

a terzi a pena di nullità.

ART. 10 CONSEGNA DEI LAVORI - La consegna dei lavori all'appaltatore avverrà

con le modalità prescritte dal Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. n.

145/2000. Resta comunque salva per l'Ente appaltante sia la facoltà di procedere ad

una consegna di urgenza dei lavori appaltati, sia la facoltà di procedere ad una

consegna frazionata, senza che al riguardo l'appaltatore possa pretendere indennità o

risarcimento di sorta.

ART. 11 TERMINE DI ULTIMAZIONE - L'appaltatore si impegna ad ultimare tutti i

lavori previsti per la realizzazione delle opere oggetto del presente contratto entro ____

(_____) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di

consegna dei lavori, così come previsto dall'art.____ del capitolato speciale d'appalto

ovvero, in caso di consegna parziale ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 207/2010,

dall'ultimo dei verbali di consegna. L'appaltatore non può sospendere o rallentare

l'esecuzione dei lavori. Il certificato di ultimazione dei lavori è rilasciato dal direttore

dei lavori a seguito della comunicazione redatta per iscritto da parte dell'appaltatore

dell'avvenuta conclusione dei lavori. Si segue la disciplina stabilita dall'art. 199 del

D.P.R. n. 207/2010.

ART. 12 PENALI PER IL RITARDO - Per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo

nel compimento delle opere previste o per le scadenze fissate nel programma

temporale dei lavori sarà applicata all'Appaltatore la penalità nella misura del ____

per mille dell'importo contrattuale e conformemente a quanto previsto dall'art.

____del Capitolato Speciale d'Appalto. Qualora il ritardo nell'adempimento determini

un importo massimo della penale superiore a quanto previsto sopra, il responsabile

unico del procedimento promuove l'avvio delle procedure previste dall'art. 136 del

D.Lgs. 163/2006. L'appaltatore può avvalersi della facoltà previste dall'art. 22, commi

4 e 5 del D.M. 145/2000.

ART. 13 ESECUZIONE - L'esecuzione dei lavori è subordinata alla piena ed

incondizionata osservanza delle disposizioni, norme, condizioni, patti e modalità

dedotti e risultanti nel capitolato speciale d'appalto e nel progetto esecutivo, atti che

furono alla base della gara e che sono qui integralmente richiamati e formano parte

integrante e sostanziale del presente contratto. L'appaltatore non può introdurre

variazioni o addizioni di sorta al lavoro assunto, senza averne ricevuto l'ordine scritto

da parte del direttore dei lavori, conseguente ad atto esecutivo a norma di legge.

ART. 14 CONTROLLI - Il Responsabile unico del procedimento, avvalendosi del

direttore dei lavori, procede al controllo periodico dell'attività da svolgere, mediante

ispezioni nei cantieri, verifica della tenuta della contabilità, esame del rispetto del

cronoprogramma e incontri con l'appaltatore, secondo modalità e piani elaborati in

relazione alle specifiche esigenze di controllo dello svolgimento delle attività nel

cantiere. Si fa, inoltre, espresso rinvio alla disciplina dei controlli, contenuta nell'art. 19

del D.M. 145/2000.

ART. 15 CONTABILIZZAZIONE - I lavori sono contabilizzati dal direttore dei lavori,

con l'intervento dell'appaltatore. Il direttore dei lavori provvede alla misurazione ed alla

classificazione delle lavorazioni, secondo la disciplina prevista dall'art. 185 del D.P.R.

207/2010. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia

se l'appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o i

brogliacci, il direttore dei lavori procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti. Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni.

Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per le i lavori, con la sola eccezione dell'importo che è quello contrattuale prestabilito dall'Ente appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.

ART. 16 MODALITA' DI PAGAMENTO DEGLI ACCONTI E DEL SALDO - I

pagamenti dei lavori saranno effettuati al maturare di stati di avanzamento di importo almeno pari ad una somma non inferiore al ____% **dell'importo di contratto** al netto del ribasso contrattuale, ai sensi dell'art. ____ del Capitolato Speciale di Appalto. Al pagamento si provvederà mediante mandato di pagamento che ordini al tesoriere comunale di provvedere. La sostituzione del rappresentante legale non avrà effetto nei confronti dell'ente appaltante finché non sarà stata a quest'ultimo comunicata, mediante raccomandata con avviso di ricevimento, accompagnata dalla contestuale trasmissione di idonea certificazione per l'accertamento della permanenza dei requisiti previsti in capo al rappresentante legale per accertamento. Ogni eventuale ulteriore designazione va effettuata per iscritto e deve essere allegata al presente contratto.

ART. 17 INTERESSI PER RITARDATO PAGAMENTO - Per la disciplina degli

interessi per ritardato pagamento si fa rinvio alle disposizioni dell'art. 30 del D.M. 145/2000.

ART. 18 REVISIONE PREZZI - La revisione prezzi non è ammessa, né è applicabile il

primo comma dell'art. 1664 del codice civile. Viene fatto salvo quanto previsto dai commi 4 e seguenti dell'art. 133 del D.Lgs. 12/04/2006 n.163.

ART. 19 COLLAUDO - Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di

sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi. Qualora il certificato di collaudo sia sostituito dal certificato di regolare esecuzione, questo deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dall'Ente appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Ente appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione/collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà dell'Ente appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

ART. 20 CONSEGNA ANTICIPATA - Si stabilisce espressamente che l'Ente appaltante intende avvalersi delle facoltà concesse dall'art. 230 del D.P.R. 207/2010 ai fini di ottenere la consegna anticipata dell'opera.

ART. 21 SUBAPPALTO – Previa autorizzazione dell'Ente appaltante e nel rispetto dell'articolo 118 del Codice dei contratti, i lavori che l'appaltatore ha indicato in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. Restano comunque fermi di

divieti di subappalto e i limiti allo stesso previsti dall'articolo 37, comma 11 e dall'art.

118 comma 2 del Codice dei contratti, nonché del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'ente appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, è pertanto

fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun

pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai

pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle

ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'appaltatore non trasmetta le fatture

quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, questa

amministrazione sospenderà il successivo pagamento.

ART. 22 DIFETTI DI COSTRUZIONE - L'appaltatore è responsabile per ogni difetto di

costruzione accertato dal direttore dei lavori nel corso dell'opera, ferme restando le

responsabilità derivanti dal mancato, totale o parziale, collaudo dell'opera. Si fa

espreso rinvio alla disciplina contenuta nell'art. 18 del D.M. 145/2000.

ART. 23 DANNI DI FORZA MAGGIORE - Qualora si verificano danni ai lavori causati

da forza maggiore, si applica la disciplina di cui all'art. 20 del D.M. 145/2000.

ART. 24 - OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

– E' fatto obbligo all'appaltatore, pena la nullità assoluta del presente contratto, di

osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi

finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136. e successive modifiche. La

clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le

transazioni sono state eseguite senza avvalersi delle banche o della Società Poste

Italiane Spa, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle

operazioni. L'Ente appaltante verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore

e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli

obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

ART. 25 - PAGAMENTI – I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente

contratto sono effettuati mediante accredito sul seguente conto corrente bancario,

identificati dai seguenti codici IBAN:

a) _____, in essere presso Banca _____ in _____;

b) _____, in essere presso Banca _____ in _____;

e intestati a _____ con sede in _____ codice fiscale _____. La

persona autorizzata ad operare sui conto corrente succitati è il Sig. _____,

nato a _____ il _____, residente a _____ in Via _____ n. _____, codice

fiscale _____, in qualità di _____. Eventuali modifiche in merito

sono soggette ad immediata comunicazione da parte dell'appaltatore ma non

implicano la necessità di stipula di un nuovo contratto. I corrispettivi relativi dovuti

verranno liquidati previa presentazione di regolare fattura, la quale dovrà riportare il

seguenti codici CIG e CUP relativi all'affidamento in oggetto: **C.I.G.** _____

- **C.U.P.** _____

ART. 26 CONTROVERSIE - Ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 12/04/2006 n.163,

qualora a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili l'importo economico

dell'opera possa variare in misura sostanziale e in ogni caso non inferiore al 10%

dell'importo contrattuale, si esperisce la procedura per il bonario accordo prevista dal

citato articolo. Ove non si proceda all'accordo bonario e l'appaltatore confermi le

riserve e comunque in ogni altro caso, la definizione delle controversie è attribuita al

Foro competente di Lanusei. Viene esclusa la competenza arbitrale.

ART. 27 RISOLUZIONE E RECESSI - Per la risoluzione e il recesso trovano

applicazione le disposizioni di cui agli artt. 134, 135, 136, 138 e 139 del D.Lgs.

12.04.2006, n. 163.

ART. 28 NORMATIVA APPLICABILE - Per quanto non disposto dal presente

contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le disposizioni del D.Lgs.12/04/2006 n.163, del D.P.R. 207/2010 nei limiti di compatibilità con il predetto decreto legislativo, della legge regionale 07/08/2007 n.5, delle norme rimaste vigenti della legge fondamentale in materia di lavori pubblici 20 marzo 1865 n. 2248 alleg. F, del Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. 145/2000, della legge 19 marzo 1990 n. 55 e successive modificazioni ed integrazioni, degli artt. 1655 e seguenti del codice civile, in quanto non derogati dalla normativa specifica del settore degli appalti delle opere pubbliche e del D. Lgs 09/04/2008 n. 81.

ART. 29 SPESE DEL CONTRATTO - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti e comprese quelle relative al piano di sicurezza fisica dei lavoratori e del prescritto cartello del cantiere, sono a totale carico dell'appaltatore. Se al termine dei lavori l'importo contrattuale risulti maggiore di quello previsto nel presente atto, l'appaltatore è obbligato ad assolvere agli oneri tributari relativi pagando le maggiori imposte dovute sulla differenza degli importi. Se al termine dei lavori l'importo contrattuale risulti inferiore a quello stabilito dal presente atto, l'Ente Appaltante rilascia apposita dichiarazione ai fini del rimborso all'Appaltatore delle maggiori imposte eventualmente pagate. Si chiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/86, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.

Questo atto scritto con apparecchiature informatiche consta di numero quindici pagine intere e quanto fin qui della sedicesima di carta resa legale.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

L'APPALTATORE

L'ENTE APPALTANTE

XXXXXXXXXXXX
