



COMUNE DI LANUSEI

Provincia di Nuoro

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 667 DEL 28/12/2017

OGGETTO:AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REVISIONE E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO DEI BENI MOBILI E IMMOBILI - IMPEGNO DI SPESA.

COPIA

PREMESSO CHE:

- la normativa vigente impone la redazione e l'aggiornamento annuale dell'inventario dei beni mobili ed immobili dell'ente e che tale strumento riveste una particolare importanza per gli enti locali in quanto consente di conoscere l'effettiva consistenza del patrimonio e permette una corretta tenuta della contabilità economico-patrimoniale;
- la regolare tenuta dell'inventario e il suo aggiornamento, sono costantemente monitorati dalla Corte dei Conti tramite i questionari sui documenti contabili degli enti trasmessi dagli Organi di revisione contabile;
- la ricostruzione generale degli inventari del Comune di Lanusei è stata effettuata nell'anno 1995 e che l'aggiornamento dello stato di consistenza è stato effettuato annualmente da questo Ufficio;
- in base all'articolo 2 del D.lgs 118/2011 l'ente deve affiancare alla contabilità finanziaria quella economico-patrimoniale e pertanto si rende necessario procedere alla riclassificazione, rivalutazione e ricodifica dei cespiti mobiliari e immobiliari e all'inserimento dei dati in apposito software.

RITENUTO necessario avvalersi dell'attività di supporto esterno, tenuto conto che la realizzazione delle predette attività comporta una serie di attività di studio e di analisi per le quali sono necessarie competenze specifiche, professionalità ed esperienze adeguate, nonché idonee strumentazioni non esistenti all'interno dell'Ente, e pertanto l'aggiornamento della banca dati non risulta realizzabile senza il supporto di figure esterne in possesso di capacità professionali adeguate.

RILEVATO, quindi, che nella fattispecie sussistono le condizioni per rivolgersi al mercato esterno mediante acquisizione del servizio da operatori specializzati nel settore;

RICHIAMATO l'art.36 del D.Lgs.50/2016 (Nuovo Codice Appalti) che prevede al comma 2 lettera a) che gli affidamenti di lavori servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro avvengano mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

CONSIDERATO che ad oggi non sono attive convenzioni Consip a cui aderire per l'acquisizione del servizio in oggetto, né vi sono segnalazioni sui portali di Consip circa l'esistenza di una convenzione in fase di studio, o di un bando pubblicato o di una gara aggiudicata per l'approvvigionamento del servizio oggetto del presente affidamento.

CONSULTATO, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 27/12/2006 n. 296, come modificato dall'art. 7 del D.L. 07/05/2012 n. 52 convertito con modificazioni in L. 06/07/2012 n. 94, il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) sul sito www.acquistinretepa.it e preso atto che è presente l'offerta della società Nicola Zuddas, con sede a Cagliari in via Dante n. 36, P.I. 01913870927 che per il servizio di revisione e aggiornamento dell'inventario dei beni comunali (mobili ed immobili) aggiornato alle disposizioni del D. Lgs. n. 118/2011 propone un costo di € 16.000,00 IVA compresa;

VERIFICATO che il servizio offerto dalla Ditta Nicola Zuddas è articolato nelle seguenti fasi:

- pianificazione e reperimento documentazione;
- elencazione dei beni mobili ed immobili e contestuale etichettatura;
- ricognizione volta all'identificazione dei beni costituenti il patrimonio immobiliare dell'ente e all'individuazione dei componenti attivi e passivi;
- compilazione singole schede fabbricati;

- classificazione dei beni per tipologie;
- attribuzione del valore economico ai singoli cespiti costituenti il patrimonio;
- introduzione dei dati in apposito software gestionale;
- formazione al personale dipendente per l'utilizzo del software.

RITENUTO di procedere mediante affidamento diretto tramite MEPA alla suddetta società in quanto la soluzione offerta è in grado di rispondere all'attuazione dell'armonizzazione contabile prevista dal D.lgs. 118/2011 attraverso la riclassificazione e rivalutazione del patrimonio immobiliare con redazione dello Stato Patrimoniale di apertura al 01/01/2018;

PRESO ATTO che il corrispettivo proposto risulta congruo in relazione alla tipologia delle attività rese, nonché ai prezzi di mercato per i servizi di tale settore, e che il sistema di rilevazione e di gestione del patrimonio proposto dalla società Nicola Zuddas risulta, dal punto di vista degli aspetti tecnici ed economici, conforme alle esigenze organizzative e gestionali di questo Ente il quale utilizza già il software della Datagraph per il sistema della contabilità al quale si deve necessariamente relazionare;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. 267/00 sulla determinazione a contrarre, in base al quale:

- il fine è quello della redazione dell'inventario mobiliare ed immobiliare aggiornato al D. Lgs. n. 118/2011;
- l'oggetto dell'affidamento è la redazione dell'inventario mobiliare ed immobiliare aggiornato al D. Lgs. n. 118/2011;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo a base d'asta è pari € 16.000,00 Iva compresa;
- i termini, le modalità e le condizioni del servizio sono specificate nel testo della presente;

VISTA la bozza dell'ordine diretto di acquisto n. 4082218 del 29/12/2017 (sub lettera a) avente ad oggetto "Affidamento servizio di revisione e aggiornamento dell'inventario dei beni mobili e immobili" per la somma complessiva di € 16.000,01 da acquistare dal fornitore Nicola Zuddas con sede a Cagliari in via Dante n. 36, P.I. 01913870927.

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della bozza dell'ordine di acquisto allegato e alla successiva trasmissione dell'Ordinativo di Fornitura, da inviare al Fornitore assumendo contestuale impegno di spesa dell'importo di € 16.000,01.

ACQUISITI:

- ai sensi della Legge n. 136/2010, dall'ANAC tramite procedura informatica, il codice CIG Z5921844B6;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) prot. n. INAIL_9281747 del 26/10/2017 con scadenza validità 23/02/2018, allegato al presente atto sub lettera B.

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 5, comma 4, del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

DETERMINA

DI APPROVARE la bozza dell'ordine diretto di acquisto n. 4082218 del 29/12/2017 ivi allegato sub lettera A) autorizzando il Punto Ordinate a procedere all'invio dello stesso, dopo l'esecutività del presente atto, alla ditta Nicola Zuddas con sede a Cagliari in via Dante n. 36, P.I. 01913870927.

DI PROCEDERE alla trasmissione dell'ordinativo di fornitura riguardante servizio di revisione e aggiornamento dell'inventario dei beni mobili e immobili esercizio 2017, nei confronti della Nicola Zuddas con sede a Cagliari in via Dante n. 36, P.I. 01913870927.

DI IMPEGNARE la somma di € 16.000,01, I.V.A. compresa, in favore della società Nicola Zuddas con sede a Cagliari in via Dante n. 36, P.I. 01913870927, per il servizio suddetto, imputando la spesa sull'intervento 1.01.03.03 annualità 2018 del bilancio di previsione .

DI TRASMETTERE il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;
- all'Ufficio di segreteria affinché venga pubblicata all'albo pretorio on-line e inserita nella raccolta delle determinazioni.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dr.ssa Antonina Mattu

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 667 DEL 28/12/2017

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REVISIONE E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO DEI BENI MOBILI E IMMOBILI - IMPEGNO DI SPESA.

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si rilascia parere di regolarità FAVOREVOLE contabile e il visto attestante la copertura finanziaria

Il parere non viene espresso in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Data, 28/12/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.EE.

f.to dr.ssa Antonina Mattu

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore _____

Annotazioni
.....

Data, 28/12/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.EE.

f.to dr.ssa Antonina Mattu

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, _____

L' addetto alle pubblicazioni

F.to

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_9281747	Data richiesta	26/10/2017	Scadenza validità	23/02/2018
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	NICOLA ZUDDAS SRL
Codice fiscale	01913870927
Sede legale	VIA DANTE, 34/36 09127 CAGLIARI (CA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO	
Nr. Identificativo Ordine	4082218
Descrizione Ordine	Affidamento servizio di revisione e aggiornamento dell'inventario dei beni mobili e immobili
Strumento d'acquisto	Mercato Elettronico
CIG	Z5921844B6
CUP	non inserito
Bando	BENI
Categoria(Lotto)	Informatica, Elettronica, Telecomunicazioni e Macchine per Ufficio
Data Creazione Ordine	29/12/2017
Validità Documento d'Ordine (gg solari)	4
Data Limite invio Ordine firmato digitalmente	02/01/2018
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	
Nome Ente	COMUNE DI LANUSEI
Codice Fiscale Ente	00139020911
Nome Ufficio	AREA TECNICA
Indirizzo Ufficio	VIA ROMA 98, 08045 - LANUSEI (OG)
Telefono / FAX ufficio	3288267373/null
IPA - Codice univoco ufficio per Fatturazione elettronica	EMM0MA
Punto Ordinante	ANTONINA MATTU / CF: MTTNNN56E58G201E
Email Punto Ordinante	MATTUTONINA@GMAIL.COM
Partita IVA Intestatario Fattura	00139020911
Ordine istruito da	ANTONINA MATTU
FORNITORE CONTRAENTE	
Ragione Sociale	NICOLA ZUDDAS SRL
Partita IVA Impresa	01913870927
Codice Fiscale Impresa	01913870927
Indirizzo Sede Legale	VIA DANTE 36 - 09100 - CAGLIARI(CA)
Telefono / Fax	070370280/070381153
PEC Registro Imprese	COMMERCIALE@COMUNE.IT
Tipologia impresa	SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	01913870927
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	19/02/1996
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	CA
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	4332594
INPS: Matricola aziendale	1704889786
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	06011414/50
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	Non inserito
CCNL applicato / Settore	COMMERCIO / SERVIZI AGLI ENTI PUBBLICI

Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari

BENI
Nessun dato rilasciato
Oggetto dell'ordine (1 di 1) - Metaprodotto: Software di gestione
Acquisti verdi: SI - Area di consegna: ITALIA - Codice articolo fornitore: ILR-18 - Codice articolo produttore: REVISIONE - Compatibilità con sistema operativo: SOFTWARE DATAGRAPH - Condizioni di pagamento: 30 GG DF - Contenuto della confezione: REVISIONE E AGGIORNAMENTO INVENTARIO - Descrizione tecnica: REVISIONE E AGGIORNAMENTO INVENTARIO, BENI MOBILI ED IMMOBILI, ESERCIZIO 2017 - Disponibilità minima garantita: 50 - Lingua: ITALIANA - Lotto minimo per unità di misura: 1 - Marca: ZUDDAS - Nome commerciale del software di gestione: AGGIORNAMENTO INVENTARIO - Prezzo: 13114,76 - Quantità vendibile per unità di misura: 20 - Tempo di consegna: 7 giorni lavorativi - Tempo di consegna (solo numero): 7 - Tipo contratto: Acquisto - Tipo licenza e numero utenti: // - Unità di misura: Licenza - Unità di misura per tempo di consegna: giorni lavorativi - Versione ed edizione: 2017

RIEPILOGO ECONOMICO					
Oggetto	Nome Commerciale	Prezzo Unitario (€)	Qtà ordinata	Prezzo Complessivo (IVA esclusa)	Aliquota IVA (%)
1	AGGIORNAMENTO INVENTARIO	13114,76	1 (Licenza)	13114,76 €	22,00

Totale Ordine (IVA esclusa) €	13114,76
IVA €	2885,25
Totale Ordine (IVA inclusa) €	16000,01

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Indirizzo di Consegna	VIA ROMA 98 - 08045 - LANUSEI - (OG)
Indirizzo di Fatturazione	VIA ROMA 98 - 08045 - LANUSEI - (OG)
Intestatario Fattura	COMUNE DI LANUSEI
Codice Fiscale Intestatario Fattura	00139020911
Partita IVA da Fatturare	00139020911
Modalità di Pagamento	Bonifico Bancario

NOTE ALL'ORDINE
ACCETTAZIONE PROPOSTA COMMERCIALE DEL 06/12/2017

DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ORDINE
Allegato 1.PROPOSTA COMMERCIALE OFFERTA ZUDDAS PRTO. 15287 DEL 07.12.2017.PDF - dim. 95.84 Kb

DISCIPLINA ED ALTRI ELEMENTI APPLICABILI AL PRESENTE CONTRATTO

Ai sensi di quanto disposto dagli artt. 46, 47, 48 e 49 delle Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione, nel rispetto della procedura di acquisto mediante Ordine Diretto, con il presente Ordine Diretto il Soggetto Aggiudicatore accetta l'offerta contenuta nel Catalogo del Fornitore con riferimento al bene/servizio sopra indicato. Ad eccezione delle ipotesi previste ai commi 3, 4, 5, 6 del citato art. 49, il contratto deve intendersi automaticamente concluso e composto, oltre che dal presente ordine diretto, dalle relative Condizioni generali ad esso applicabili ".Il presente documento di ordine è esente da registrazione fiscale, salvo che in caso d'uso. Per quanto non espressamente indicato, si rinvia a quanto disposto dalle predette Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione.

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE